

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

1 OCAK 2020 – 31 ARALIK 2020
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Rapor Tarihi: 10.03.2021
Rapor Numarası: AU/2021/003



DMR Bağımsız Denetim ve
Danışmanlık A.Ş.
Eğitim Mahallesi Hakkı
Manço Sokak No:1 Öngem

Web : www.dmr-tr.com
Tel : +90 216 338 00 72
Fax : +90 216 338 28 07
Tic.Sic.No. : 613023
Mersis No. : 0302051320300010



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1- Görüş

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup") 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosunu ile aynı tarihte sona eren dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosu ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2- Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanmaktayız.

3- Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.



DMR Bağımsız Denetim ve
Danışmanlık A.Ş.
Eğitim Mahallesi Hakkı
Manço Sokak No:1 Öngem

Web : www.dmr-tr.com
Tel : +90 216 338 00 72
Fax : +90 216 338 28 07
Tic.Sic.No. : 613023
Mersis No. : 0302051320300010



Kilit Denetim Konusu

a.1. Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği

Ticari Alacaklar Grup'un aktif büyüklüğünün önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Ticari alacakların konsolide finansal tablolar açısından önemli bir tutar teşkil etmesi ve alacakların geri kazanılabilirliğinin saptanması sırasında ileriye dönük tahminlerin kullanılması sebebiyle ticari alacaklar kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.1.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Denetim prosedürleri ticari alacakların doğrulanmasını sorgulamak üzere tasarlanmıştır. Bu kapsamda ticari alacaklar içerisinde yer alan müşterilere mutabakat mektupları gönderilmiş ve gelen mutabakat mektupları ile konsolide finansal tablolardaki tutarların mutabakatı yapılmıştır. Alacaklarla ilgili olarak anlaşmazlık, dava ve icra durumları araştırılmıştır. Grup avukatlarından devam eden dava ve icralara ilişkin avukat raporları temin edilmiştir. Alacak yaşlandırmaları kontrol edilmiş ve uzun süredir tahsil edilmeyen (tahsil kabiliyetlerini kaybeden) alacaklar için karşılık ayrılması konusundaki Grup yönetiminin tahminleri incelenmiştir. Raporlama tarihi itibarıyla vadesi gelmemiş, vadesi geçmiş ancak karşılık ayrılmamış alacakların raporlama tarihinden sonraki dönemlerde yapılan tahsilatları örneklem yöntemiyle test edilmiştir. Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin gerçekleştirilen çalışmalar neticesinde önemli bir bulgu tespit edilmemiştir.

a.2. Stoklar ve Stok Değer Düşüklüğünün Değerlendirilmesi

Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında 459.113.825-TL tutarında stok bulunmaktadır. Raporlama tarihi itibarıyla stoklar aktifin %27'sini oluşturmaktadır. Stokların aktif büyüklüğünün önemli bir bölümünü oluşturması ve esas faaliyetleri ile ilgili doğrudan ilgili olması sebebiyle kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.2.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Bu kilit denetim konusu ile ilgili denetim prosedürleri tasarlanırken, stokların mevcut olup olmadıklarının, maliyet değerlerinin ve net gerçekleştirilebilir değerlerinin test edilmesine önem gösterilmiştir. Stoklar ile ilgili olarak Grup'un yapmış olduğu yıl sonu stok sayımlarına iştirak edilmiş, yoldaki mallar ile ilgili Gümrük Beyannameleri ve faturalar, transit alışlara ilişkin olarak ise transit alışların sözleşmeleri ve faturaları temin edilmiştir. Yıl sonunda elde bulunan stoklar için değerlemeler kontrol edilmiştir. Stokların maliyet bedeli ile net gerçekleştirilebilir değerden düşük olanı ile değerlendikleri ve gerekli durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrıldığı kontrol edilmiştir. Dönem içerisinde alınan stoklara ilişkin faturalar örneklem yöntemi ile incelenmiş ve stokların finansal tablolara alınmalarına ilişkin tutarlar kontrol edilmiştir.



DMR Bağımsız Denetim ve
Danışmanlık A.Ş.
Eğitim Mahallesi Hakkı
Manço Sokak No:1 Öngen

Web : www.dmr-tr.com
Tel : +90 216 338 00 72
Fax : +90 216 338 28 07
Tic.Sic.No. : 613023
Mersis No. : 0302051320300010



a.3. Ticari Borçlar

Grup'un ticari borçları toplam kaynakların %23'ünü oluşturmaktadır. Bakiyenin büyüklüğü nedeniyle ticari borçlar kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.3.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Denetim prosedürleri, Ticari Borçların varlığını ve doğrulunu sorgulamak üzere tasarlanmıştır. Ticari borçlar ile ilgili satıcı firmalara yazılı mutabakatlar yapılmış, ayrıca raporlama dönemi içinde ve raporlama döneminden sonraki borç ödemeleri örneklem yoluyla kontrol edilmiştir.

a.4. Finansal Borçlar

Grup'un finansal borçları 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla toplam kaynaklarının %49'unu oluşturmaktadır. Bakiyenin büyüklüğü nedeniyle finansal borçlar kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.4.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Denetim prosedürleri, finansal borçların varlığını ve doğrulunu sorgulamak üzere tasarlanmıştır. Finansal borçlar ile ilgili bankalarla yazılı mutabakatlar yapılmış, ayrıca dönem içindeki borç ve faiz ödemeleri örneklem yoluyla kontrol edilmiştir. Ayrıca finansal borçların finansal tablolara itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden taşınmaları yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir.

a.5. Hasılatın Kaydedilmesi

Hasılatın zamanında, doğru döneme kaydedilmesi ve finansal tablolara taşınması süreci, hasılatla ilişkin işlem sayısının fazlalığı nedenleri ile kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.5.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Hasılatın TFRS 15'deki muhasebeleştirme sürecine uygun olarak finansal tablolara taşınması sorgulanmıştır. Dönem içerisinde ve kapanıştan sonraki dönemde yapılan satışlar örneklem yöntemiyle seçilerek hasılat kaydının doğru dönemlerde kayıtlara alınıp alınmadığı maddi doğruluk testleri ile değerlendirilmiştir. Satışlardan iadeler ve iskontolar hesaplarında raporlama tarihinden sonraki dönemde yüksek tutarlı ve olağan olmayan bir iade ve iskonto olup olmadığı değerlendirilmiştir.

a.6. Türev Finansal Araçlar

Grup tüm türev finansal araçlarını alım satım amacı ile elde bulundurmaktadır. Türev finansal aracın maliyet bedeli ile gerçeğe uygun değeri arasındaki fark konsolide kar veya zarar tablosu ile



DMR Bağımsız Denetim ve
Danışmanlık A.Ş.
Eğitim Mahallesi Hakkı
Manço Sokak No:1 Öngem

Web : www.dmr-tr.com
Tel : +90 216 338 00 72
Fax : +90 216 338 28 07
Tic.Sic.No. : 613023
Mersis No. : 0302051320300010



ilişkilendirilmektedir. Türev finansal araçların gerçeğe uygun değerleri değerlendirme tekniklerinin, varsayım ve tahminlerin kullanılması ile belirlenmektedir. Türev finansal araçların konsolide finansal tablolar üzerindeki önemi, değerlemelerde varsayım ve tahminlerin kullanılması nedeniyle türev finansal araçlar kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.6.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Denetim prosedürleri, karşı taraf olan finansal kuruluşlardan yazılı mutabakatlar temin edilerek finansal tablolarda yer alan türev işlemlerin mutabakatlar ile karşılaştırılmasını kapsamaktadır. Ek denetim prosedürleri olarak örnek olarak seçilen türev finansal araç sözleşmeleri incelenmiş ve konsolide finansal tablolarla ilişkilendirilen maliyet ile gerçeğe uygun değer farkları kontrol edilmiştir.

a.7. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un maddi duran varlıkları 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla toplam kaynaklarının %17'sini oluşturmaktadır. Bakiyenin büyüklüğü nedeniyle maddi duran varlıklar kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

a.7.1 Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı

Maddi duran varlıklar için hesaplanan amortisman tutarları yeniden hesaplama yöntemi ile test edilmiştir. Maddi duran varlıklar ile ilgili muhasebeleştirme, sınıflandırma ve açıklamaların TMS 16 uyarınca uygunluğu sorgulanmıştır.

4- Yönetimin ve Üst Yönetiminden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece şirketin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5- Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır;



DMR Bağımsız Denetim ve
Danışmanlık A.Ş.
Eğitim Mahallesi Hakkı
Manço Sokak No:1 Öngem

Web : www.dmr-tr.com
Tel : +90 216 338 00 72
Fax : +90 216 338 28 07
Tic.Sic.No. : 613023
Mersis No. : 0302051320300010



Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata ve hile kaynaklı önemli yanlışlıkları içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir. Ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata ve hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca;

- ✓ Konsolide finansal tablolardaki hata ve hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan ve iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- ✓ Grup’un iç kontrol etkinliğine ilişkin görüş bildirmek amacıyla değil ancak duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- ✓ Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- ✓ Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin şirketin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup’un sürekliliğini sona erdirebilir.
- ✓ Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı, içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- ✓ Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki şirketlere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı



DMR Bağımsız Denetim ve
Danışmanlık A.Ş.
Eğitim Mahallesi Hakkı
Manço Sokak No:1 Öngem

Web : www.dmr-tr.com
Tel : +90 216 338 00 72
Fax : +90 216 338 28 07
Tic.Sic.No. : 613023
Mersis No. : 0302051320300010



elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Raporlar

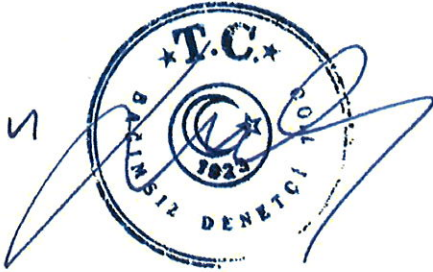
1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10.03.2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır. Ayrıca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Prof.Dr. Ömer LALİK'dir.

DMR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ

A member firm of IECnet



Prof. Dr. Ömer LALİK
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 10.03.2021

<u>İÇİNDEKİLER</u>	Sayfa
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	7-77
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ	21
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	21
5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	22
6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	24
7. FİNANSAL YATIRIMLAR	24
8. FİNANSAL BORÇLAR	24
9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	26
10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	27
11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	28
12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR	28
13. TÜREV ARAÇLAR	28
14. STOKLAR	29
15. CANLI VARLIKLAR	29
16. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	30
17. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR	30
18. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	30
19. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	31
20. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR	32
21. MADDİ DURAN VARLIKLAR	33
22. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36
23. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	37
24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	37
25. TAAHHÜTLER	39
26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	39
27. EMEKLİLİK PLANLARI	40
28. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	40
29. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	41
30. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	45
31. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	46
32. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	48
33. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAKİ/ ZARARLARINDAKİ PAYLAR	50
34. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	50
35. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	51
36. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	51
37. PAY BAŞINA KAZANÇ	54
38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	54
39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	57
40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	58
41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	64
42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	65

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHLİ BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	31.12.2020	31.12.2019
Dönen Varlıklar		1.339.099.007	1.065.392.461
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	327.845.182	148.566.399
Finansal Yatırımlar	7	32.104.780	2.556.735
Ticari Alacaklar	10	430.505.817	542.120.772
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		1.384.711	3.074.624
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		429.121.106	539.046.148
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	15.144.060	9.638.349
Türev Araçlar	13	10.668.553	4.094.473
Stoklar	14	459.113.825	302.969.241
Canlı Varlıklar	15	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	16	48.896.941	46.484.266
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	20	1.262.430	-
Diğer Dönen Varlıklar	28	13.557.419	8.962.226
(Ara toplam)		1.339.099.007	1.065.392.461
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	35	-	-
Duran Varlıklar		334.240.587	215.107.051
Finansal Yatırımlar	7	-	-
Ticari Alacaklar	10	10.197.097	8.822.866
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	285.615	1.119.854
Türev Araçlar	13	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	4.936.299	4.612.490
Canlı Varlıklar	15	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	12.863.685	11.500.000
Maddi Duran Varlıklar	21	287.993.310	179.250.534
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22	1.356.251	365.879
-Şerefiye	22	-	-
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22	1.356.251	365.879
Peşin Ödenmiş Giderler	16	3.042.014	3.042.014
Ertelenmiş Vergi Varlığı	36	13.566.316	6.393.414
Diğer Duran Varlıklar	28	-	-
TOPLAM VARLIKLAR		1.673.339.594	1.280.499.512

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ait konsolide finansal tablolar, 10.03.2021 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Eren Günhan Ulusoy, Kamil Adem, Salih Zeki Murzioğlu, Özdemir Erol, Kemal Kitaplı tarafından imzalanmıştır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHLİ BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	31.12.2020	31.12.2019
Kısa Vadeli Yükümlülükler		973.418.067	798.508.885
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	340.126.709	101.222.155
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	185.994.988	81.548.763
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	392.005.623	574.934.836
-İlişkili Taraplara Ticari Borçlar		89.877	167.724
-İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar		391.915.746	574.767.112
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	1.818.309	1.444.264
Diğer Borçlar	11	15.479.323	3.781.764
-İlişkili Taraplara Diğer Borçlar		14.959.964	3.540.013
-İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar		519.359	241.751
Türev Araçlar	13	2.017.984	2.244.832
Devlet Teşvik ve Yardımları	23	-	-
Ertelenmiş Gelirler	16	20.913.623	20.809.296
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	36	61.225	1.572.145
Kısa Vadeli Karşılıklar	24	6.613.745	264.463
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	26/24	45.101	10.842
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	24	6.568.644	253.621
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	28	8.386.538	10.686.367
(Ara toplam)		973.418.067	798.508.885
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	35	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler		315.413.045	208.696.825
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	293.157.916	198.710.777
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	23	-	-
Ertelenmiş Gelirler	16	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	24	2.564.363	2.055.194
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	26/24	2.564.363	2.055.194
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar		-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	19.690.766	7.930.854
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	28	-	-
Özkaynaklar	29	384.508.482	273.293.802
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		384.508.482	273.293.802
Ödenmiş Sermaye		84.500.000	84.500.000
Geri Alınmış Paylar (-)		-	(3.445.108)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		57.194.029	38.607.992
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		61.443.837	26.601.628
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		61.443.837	26.601.628
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		62.149.360	27.202.058
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(705.523)	(600.430)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		15.353.588	4.346.131
-Yabancı Para Çevrim Farkları		15.353.588	4.346.131
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		7.726.207	11.171.315
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)		115.008.531	84.516.493
Net Dönem Karı/(Zararı)		43.282.290	26.995.351
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		1.673.339.594	1.280.499.512

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK 2020 - 31 ARALIK 2020 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	30	4.344.809.129	3.052.037.806
Satışların Maliyeti (-)	30	(4.141.713.998)	(2.892.155.932)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/(Zarar)		203.095.131	159.881.874
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		-	-
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)		-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/(Zarar)		-	-
BRÜT KAR/(ZARAR)		203.095.131	159.881.874
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	(20.376.206)	(13.890.975)
Pazarlama Giderleri (-)	31	(69.972.865)	(42.862.813)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	31	(86.517)	(123.301)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	209.046.253	143.406.207
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	32	(135.702.758)	(92.289.385)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		186.003.038	154.121.607
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	3.581.016	2.391.507
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	32	(105.630)	(118.445)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		(76.521)	34.110
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	33	867.151	601.824
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		190.269.054	157.030.603
Finansman Gelirleri	34	371.238.230	130.008.931
Finansman Giderleri (-)	34	(517.753.882)	(250.998.297)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ (ZARARI)		43.753.402	36.041.237
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	36	(471.112)	(9.045.886)
Dönem Vergi Gideri/Geliri		(3.771.719)	(2.439.522)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		3.300.607	(6.606.364)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		43.282.290	26.995.351
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		-	-
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)		-	-
DÖNEM KARI/(ZARARI)		43.282.290	26.995.351
Dönem Kar/(Zarar)'ının Dağılımı		43.282.290	26.995.351
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
Ana Ortaklık Payları		43.282.290	26.995.351
Pay Başına Kazanç	37	0,5122	0,3272
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		0,5122	0,3272
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		-	-
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç		-	-

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK 2020 – 31 ARALIK 2020 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	29	34.893.788	(59.218)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		43.735.705	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		(131.367)	(106.283)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(8.710.550)	47.065
<i>Dönem Vergi (Gideri)/Geliri</i>		-	-
<i>Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri</i>		(8.710.550)	47.065
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		11.007.457	2.868.824
Yabancı Para Çevrim Farkları		11.007.457	2.868.824
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler Gelir/Giderleri		-	-
Dönem Vergi (Gideri)/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		45.901.245	2.809.606
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		89.183.535	29.804.957
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		89.183.535	29.804.957
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			
Ana Ortaklık Payları		89.183.535	29.804.957

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK 2020 – 31 ARALIK 2020 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Paylara İlişkin Primler /İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Net Dönem Karı/(Zararı)	Toplam
					MDV Yeniden Değerleme Artışları /(Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)		
31 Aralık 2018 Bakiyesi		84.500.000	(3.445.108)	38.607.992	27.296.800	(517.529)	1.477.307	9.138.328	66.524.884	19.906.171	243.488.845
Transferler	29	-	-	-	(118.425)	-	-	2.032.987	17.991.609	(19.906.171)	-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhasebe Politikalarındaki Değişiklik	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	29	-	-	-	23.683	(82.901)	2.868.824	-	-	26.995.351	29.804.957
31 Aralık 2019 Bakiyesi	29	84.500.000	(3.445.108)	38.607.992	27.202.058	(600.430)	4.346.131	11.171.315	84.516.493	26.995.351	273.293.802
Transferler	29	-	-	-	(51.579)	-	-	-	27.046.930	(26.995.351)	-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	29	-	3.445.108	18.586.037	-	-	-	(3.445.108)	3.445.108	-	22.031.145
Muhasebe Politikalarındaki Değişiklik											
Toplam Kapsamlı Gelir	29				34.998.881	(105.093)	11.007.457			43.282.290	89.183.535
31 Aralık 2020 Bakiyesi	29	84.500.000	-	57.194.029	62.149.360	(705.523)	15.353.588	7.726.207	115.008.531	43.282.290	384.508.482

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK 2020 – 31 ARALIK 2020 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot Referansları	01.01.2020 31.12.2020	01.01.2019 31.12.2019
A. İşletme Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(184.619.598)	(54.442.793)
Dönem Kârı/(Zararı)	29	43.282.290	26.995.351
Dönem Net Kârı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		5.507.773	9.101.606
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	31	13.826.810	5.902.392
Faiz Geliri / Gideri ile İlgili Düzeltmeler		(10.922.581)	(4.126.789)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		6.727.084	719.639
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler		(4.123.540)	6.606.364
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(233.409.661)	(90.539.750)
Stoklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	14	(156.144.584)	(154.092.363)
Ticari Alacaklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	110.240.724	(120.365.597)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(4.671.472)	(9.342.509)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(182.929.213)	178.652.741
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	11.697.559	3.749.647
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / (Azalışla) İlgili Düzeltmeler		(11.602.675)	10.858.331
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(184.619.598)	(54.442.793)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(117.860.720)	(81.202.922)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımlarından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	21/22	(81.184.898)	(46.522.881)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satımlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri	21/22	1.360.645	166.734
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(1.363.685)	(1.700.000)
Başka İşletmelerin veya Fonların Payları veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	7/18	(29.871.854)	(1.666.434)
Başka İşletmelerin veya Fonların Payları veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Nakit Girişleri	7/18	-	-
Türev Araçlardan Nakit Girişleri	13	-	-
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları	13	(6.800.928)	(31.480.341)
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		470.751.644	48.073.834
Sermaye Artırımı	29	-	-
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		22.031.145	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		781.807.387	519.761.499
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(278.772.750)	(436.577.903)
Alınan Faiz	34	12.962.869	13.732.229
Ödenen Faiz	34	(67.277.007)	(48.841.991)
Ödenen Temettüleri	29	-	-
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)		168.271.326	(87.571.881)
D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		11.007.457	2.868.824
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)		179.278.783	(84.703.057)
E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	6	148.566.399	233.269.456
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	6	327.845.182	148.566.399

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"); un, irmik, makarna ve bisküvi gibi hububat ve bakliyattan: mamul, her türlü gıda maddesinin imalatını, ticaretini, ithalat ve ihracatını yapmak üzere 1989 yılında kurulmuştur.

Şirket'in merkez adresi Hançerli Mahallesi Necipbey Caddesi No:107 İlkadım / Samsun'dur. Şirket'in Samsun üretim tesislerinin adresi Şabanoğlu Mahallesi Atatürk Bulvarı No:180/1 Tekkeköy / Samsun'dur. Çorlu üretim tesislerinin adresi ise Hıdırağa Mahallesi İstasyon Caddesi No: 20 Çorlu Tekirdağ'dır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 422.500.000-TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2020 – 2024 yılları (5 Yıl) için geçerlidir.

12-13-14 Kasım 2014 tarihlerinde talep toplama yöntemi ile Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin halka arzına SPK tarafından 7 Kasım 2014 tarih 32/1095 sayılı toplantıda izin verilmiştir. Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen toplam 23.500.000 TL nominal değerli payların tamamı satılmıştır. Şirket paylarının % 27,81'i Borsa İstanbul'da 20 Kasım 2014 tarihinden itibaren işlem görmektedir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 84.500.000-TL'dir (Seksendörtmilyonbeşyüzbin Türk Lirası). Bu sermaye her biri 1 TL itibari kıymetinde 9.750.000 adet A Grubu, 6.500.000 adet B Grubu ve 68.250.000 adet C Grubu olmak üzere toplam 84.500.000 adet paya ayrılmıştır. A, B Grubu paylar nama yazılı, C Grubu payların Borsa İstanbul'da işlem gören kısmı hamiline, diğer C Grubu paylar ise nama yazılıdır. A Grubu payların Yönetim Kurulu seçiminde; A ve B Grubu payların Genel Kurulda oy kullanımında imtiyazları bulunmakta olup, bağımsız üyeler hariç olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun beş üyeden oluşması halinde en az iki üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde en az üç üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde en az dört üyesi, on veya on bir üyeden oluşması halinde en az beş üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Olağan ve Olağan Üstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 15 (on beş) oy hakkı, (B) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 10 (on) oy hakkı ve (C) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Şirket'in sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Adeti	Grubu	Oranı (%)	Tutar
Fahrettin Ulusoy	4.550.000	A	5,38	4.550.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	-	C	-	-
	6.500.000		7,69	6.500.000
Nevin Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	12.207.627	C	14,45	12.207.627
	14.157.627		16,76	14.157.627
Onur Erhan Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	15.638.791	C	18,50	15.638.791
	18.238.791		21,58	18.238.791
Eren Günhan Ulusoy	3.900.000	A	4,62	3.900.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	16.781.279	C	19,86	16.781.279
	21.981.279		26,02	21.981.279
Kamil Adem	26.941	C	0,03	26.941
	26.941		0,03	26.941
Mithat Denizcigil	95.362	C	0,11	95.362
	95.362		0,11	95.362
Halka Açık	23.500.000	C	27,81	23.500.000
	84.500.000		100,00	84.500.000

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan personel sayısı 298 kişidir (31 Aralık 2019:243 kişi).

Şirket'in raporlama tarihi itibarıyla üç adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Bağlı ortaklıktaki hisse payları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	31 Aralık 2020 (Oranı)	31 Aralık 2019 (Oranı)
Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	% 100	% 100
Rolweg SA	% 100	% 100
Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%100	%100

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. (“Uludaş”)

Lisans kapsamındaki tarım ürünlerinin sağlıklı koşullarda muhafazasına ve ticari amaçla depolanmasına ilişkin olarak lisanslı depoculuk faaliyetinde bulunmak üzere 27 Şubat 2015 tarihinde kurulmuştur.

Uludaş'ın merkez adresi Şabanoğlu Mahallesi Atatürk Bulvarı No:180-1 Tekkeköy / Samsun'dur. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 21 kişidir. (31 Aralık 2019:17 Kişi)

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sermayesi 25.000.000-TL olup, ödenmemiş sermayesi bulunmamaktadır.

Uludaş Temmuz 2020 tarihinde GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş'nin hisselerinin %100'ünü satın almıştır. Uludaş'ın 31.12.2020 tarihli finansal tabloları konsolide olarak hazırlanmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Uludaş'ın bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	31 Aralık 2020 (Oranı)	31 Aralık 2019 (Oranı)
GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	% 100	-

Rolweg SA (“Rolweg”)

Rolweg SA 1.000.000 İsviçre Frangı (CHF) sermaye ile 15 Mart 2018 tahıl ticari yapmak üzere tarihinde kurulmuştur. Rolweg'in sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş'ye aittir. Rolweg SA'nın merkez adresi Rue du Nant6, 1207 Genevre İsviçre'dir. Rolweg'in sermayesi 23.07.2019 tarihinde alınan karar ile 2.000.000 İsviçre Frangı (CHF) artırılmıştır. 31.12.2020 tarihi itibarıyla Rolweg SA sermayesi 3.000.000 İsviçre Frangı'dır.

Alfawaf Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Alfaway)

Her türlü gıda maddelerinin üretimi, toptan ve perakende alımı, satımı ve dağıtımı, ithalat ve ihracatını yapmak üzere 24.09.2019 tarihinde kurulmuştur. Alfaway'ın merkez adresi Şabanoğlu Mahallesi Atatürk Bulvarı N180/1 Tekkeköy Samsun'dur. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sermayesi 5.000.000-TL'dir. Alfaway'ın sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş'ye aittir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 58 kişidir.

Şirket, Alfaway, Uludaş ve Rolweg hepsi birlikte Grup olarak anılacaktır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1. Uygunluk Beyanı

Grup yasal kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu'na ve Türk Vergi Kanunları'na uygun tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:II, No:14.1 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS")/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak hazırlanmaktadır.

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ait konsolide finansal tablolar, 10.03.2021 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Eren Günhan Ulusoy, Kamil Adem, Salih Zeki Murzioğlu, Özdemir Erol, Kemal Kitaplı tarafından imzalanmıştır.

Ekli konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2.1.2. Finansal Tabloların Hazırlanış Esasları

31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolar KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmaktadır.

Grup'un konsolide finansal tabloları, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında Grup'un sürekliliği esasına uygun olarak hazırlanmaktadır.

Çin'de ortaya çıkan ve dünyaya yayılan, ölümcül solunum yolu enfeksiyonlarına neden bir virüs olan Coronavirüs salgını; maruz kalınan ülkelerde bölgesel ve küresel olarak ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. Coronavirüs vakası ilk kez Türkiye'de 10 Mart 2020 tarihinde tespit edilmiştir. Dünya Sağlık Örgütü'nün verilerine göre pandemi olarak ilan edilmesi 2020 yılının üçüncü ayını bulmuştur. Covid 19 etkisinin gerek dünyada gerekse Türkiye'de ne kadar devam edeceği net olarak tahmin edilmemekte olup, etkilerinin boyutu ve süresi orta ve uzun vadeli süreçte daha sağlıklı bir değerlendirme imkanı sağlayacaktır. Grup yönetimi Covid-19 salgının finansal tablolara etkileri ile ilgili tüm gelişmeleri takip etmekte ve gerekli önlemleri almaktadır. Salgının olumsuz etkilerine rağmen Şirket'in tedarik, üretim ve lojistik süreçlerinde herhangi olumsuzluk yaşanmamış Şirket ilgili birimlerdeki çalışanların başta olmak üzere tüm çalışanlarının sağlığını gözeterek faaliyetlerini

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

sürdürmektedir. 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tabloları hazırlanırken Grup yönetimi olası etkilerini değerlendirmiş ve konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan tahmin ve varsayımlar gözden geçirilmiştir. Bununla birlikte Coronavirüs salgınının nihai büyüklüğü şu an da belirsizliğini koruması sebebiyle Grup operasyonları üzerindeki etkisini makul bir şekilde tahmin edememekle birlikte gıda sektörü ciroları ve faaliyet hacmi üzerinde olumsuz etkisi olacağı beklentisi bulunmamaktadır.

2.1.3. Kullanılan Para Birimi

Ekli konsolide finansal tablolar, Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuş olup tüm finansal bilgiler en yakın TL'ye yuvarlanarak ifade edilmektedir.

Ekte sunulan TL konsolide finansal tablolar ve dipnotların hazırlanabilmesi amacıyla konsolidasyon kapsamındaki yurtdışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") 21'in gerektirdiği biçimde, finansal tablolardaki parasal bilanço hesapları bilanço tarihinde geçerli olan Türk Lirası kuruyla; parasal olmayan bilanço hesapları, gelir ve giderler ile nakit akımlarını oluşturan kalemler ise işlemin gerçekleştiği tarihin kuruyla Türk Lirası'na dönüştürülmektedir.

Rolweg SA'nın fonksiyonel para birimi olan USD (Amerikan Doları) cinsinden hazırlanan finansal tablolar Şirket'in fonksiyonel para birimi olan TL'ye aşağıdaki şekilde çevrilerek sunulmaktadır:

-31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla aktif ve pasif hesaplar aynı tarih itibarıyla geçerli olan T.C. Merkez Bankası USD alış kuru ile (1 USD = 7,3405-TL)

-Gelir tablosu hesapları ilgili yılın ortalama kurlarından TL'ye çevrilmektedir.

2.1.4. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29, hiperenflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan finansal tabloların raporlama tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini öngörmektedir. SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, yüksek enflasyon döneminin sona erdiği; ayrıca, yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin diğer emarelerin de büyük ölçüde ortadan kalktığı hususlar çerçevesinde, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verilmiştir.

2.1.5. Konsolidasyon Esasları

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolar **konsolide finansal tablolar** şeklinde sunulmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Şirket'in bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	31 Aralık 2020 (Oran)	31 Aralık 2019 (Oranı)
Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. (Konsolide)	% 100	% 100
Rolweg SA	%100	%100
Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%100	%100

Ekli konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıdaki "bağlı ortaklıklar" maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yasal kayıtlarına, raporlama standartlarına uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmaktadır.

2.1.5.1. Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alınmaktadır. Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Alfaway, Rolweg SA ve Uludaş'ın %100'une sahiptir. Şirket'in Alfaway, Rolweg SA ve Uludaş'ın faaliyetleri üzerinde kontrol gücünün bulunmasından dolayı Alfaway, Rolweg SA ve Uludaş'ın finansal tabloları ekteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmektedir. Uludaş'ın GK Tarım üzerinde kontrol gücünün olması nedeni ile Uludaş finansal tabloları konsolide olarak konsolidasyon kapsamına alınmaktadır.

2.1.5.2. Konsolidasyonda Eliminasyon İşlemleri

Alfaway'in, Uludaş'ın ve Rolweg'in finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmekte ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan Alfaway'in, Uludaş'ın ve Rolweg'in kayıtlı değerleri ile Alfaway, Uludaş ve Rolweg'in defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmektedir. Konsolide finansal tablolar, Alfaway, Uludaş, Rolweg ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmaktadır. Gerektiğinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmaktadır. Tüm Grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmektedir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

2.1.5.3. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilmektedir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk şirket birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşmaktadır. Konsolidasyon bağlı ortaklıklarda kontrol gücü olmayan pay bulunmamaktadır.

2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Konsolide finansal tablolardaki bilgiler önceki dönemle karşılaştırmalı olarak sunulmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmaktadır.

2.1.7. Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilmektedir.

2.1.8. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.1.9. Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır. Saptanan önemli muhasebe hataları ise geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin tespiti, kıdem tazminatı hesabında kullanılan aktüeryal varsayımların tespiti, Grup lehine veya aleyhine devam eden dava ve icra takipleri için ayrılacak karşılıklar, stok değer düşüklüğünün tespiti gibi hususlarda muhasebe tahminlerine başvurmaktadır.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarını etkileyecek, raporlama tarihi itibarıyla muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Grup'un raporlama dönemi itibarıyla yapmış olduğu varsayımlar aşağıdaki gibidir:

- ❖ Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artış oranları, çalışanların işten ayrılma olasılık oranı) kullanılarak belirlenmektedir.
- ❖ Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemi ile faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortisman tabi tutulmaktadır. Faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilmektedir.
- ❖ Grup, alacaklarının tahsil edilmesi konusunda şüphe (belirsizlik) oluşması durumunda dava durumuna bakılmaksızın (açılıp-açılmaması) bu alacaklar için karşılık ayırmaktadır.
- ❖ Stoklar elde etme maliyeti veya net gerçekleştirilebilir değer düşük olanı üzerinden finansal tablolara yansıtılmaktadır.

2.1.10. Uygulanan Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1.10.1. Hasılat

TFRS 15 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş hasılatın finansal tablolara alınmasını sağlayan TMS 18 Hasılat ve TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri standart ve ilişkili yorumları yürürlükten kaldırılmıştır. Standart hasılatın finansal tablolara alınmasında yeni 5 aşamalı model getirmektedir.

1. Müşteri sözleşmelerinin tanımlanması
2. Sözleşmedeki edinim yükümlülüklerinin tanımlanması
3. İşlem bedelinin belirlenmesi
4. Sözleşmelerdeki işlem bedelinin edinim yükümlülüklerine dağıtılması
5. Şirket edinim yükümlülüklerini yerine getirmesi ile hasılatın finansal tablolara alınması

Grup'un hasılatı; buğday, mısır, un, kepek, razmol ve başak satışlarından oluşmaktadır.

2.1.10.2. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un yeraltı ve yerüstü düzenleri, demirbaşları gibi maddi duran varlıkları, kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarda arsa, bina, makine tesis ve cihazlar ve taşıtlar yeniden değerlendirilme modeline göre konsolide finansal tablolara alınmış olup, oluşan değer farkı maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu altında özkaynaklar arasında ve ilgili dönemin kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar kar veya zarar tablosuna intikal ettirmektedir. Arsalar dışındaki varlıklar amortisman tabi tutulurken varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortisman tabi tutulmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	<u>Faydalı Ömür</u>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	25-40-50 Yıl
Binalar	25-50 Yıl
Demirbaşlar	3-4-5-6-9-10-15-16-50 Yıl
Taşıtlar	2-4-5-10-15 Yıl
Tesis, Makine ve Cihazlar	4-5-6-8-10-13-15-16 17-20-25-40-50 Yıl

2.1.10.3. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınmakta, varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır.

	<u>Faydalı Ömür</u>
Haklar	3-4-5-10-15 Yıl

2.1.10.4. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar dışındaki her varlık, her bir raporlama tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığının tespiti için değerlendirilmektedir. Finansal varlıklar dışındaki uzun vadeli varlıklar dahil olmak üzere tüm varlıkların kayıtlı değeri piyasa değerinin (geri kazanılacak tutar) altına düşmüş ise bu varlıklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

2.1.10.5. Borçlanma Maliyetleri

Özellikli varlık bulunmadığından tüm finansman giderleri oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

2.1.10.6. Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içermektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır. Stok değerlendirme yöntemi olarak ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır.

2.1.10.7. Finansal Varlıklar

2.1.10.7.1. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri; nakit para, vadesiz mevduat, vadeli mevduat (vadesi 3 aydan kısa

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

olan mevduat) ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

2.1.10.7.2. Ticari ve Diğer Alacaklar

Ticari ve diğer alacaklar; ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilmektedir. Ödenmesi gereken tutarların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde, ticari alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak kar/zarar hesabına kayıt edilmektedir.

2.1.10.7.3. Türev Finansal Araçlar

Türev finansal araçlar; alım satım amaçlı ya da finansal riskten korunma amacı ile elde bulundurulmaktadır. Grup tüm türev finansal araçları alım satım amacı ile elde bulundurmaktadır. Türev finansal aracın maliyet bedeli ile gerçeğe uygun değeri arasındaki fark konsolide kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

2.1.10.8. Finansal Yükümlülükler

2.1.10.8.1. Finansal Borçlar

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir.

2.1.10.8.2. Ticari ve Diğer Borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmektedir.

Kredi riski:

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacakları, Grup yönetiminin geçmiş tecrübeleri ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Piyasa riski:

Piyasa riski; faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelebilecek ve Grup'u etkileyebilecek değişimlerdir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Likidite riski:

Grup kısa vadeli finansal araçlarını nakde çevirerek kendisine fon yaratmaktadır. Bu araçlardan elde edilen tutarlar gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlarda yer almaktadır.

2.1.10.9. Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Konsolide finansal durum tablosunda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil ve tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları ve zararları konsolide kar veya zarar tablosunda yer almaktadır.

2.1.10.10. Pay Başına Kazanç

TMS 33'e göre pay başına kazanç tutarı dönem karının dönemin tedavüldeki adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalamasına bölünmesiyle hesaplanmaktadır.

2.1.10.11. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama tarihi ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir.

2.1.10.12. İlişkili Taraflar

Ekli konsolide finansal tablolarda Grup hissedarları, onların sahibi oldukları şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer kişiler ve kuruluşlar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmaktadır. Buradaki ilişkili taraf deyimi; doğrudan ya da dolaylı olarak bir Grup'un kontrol edilmesi, Grup üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması ya da Grup'un iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisini ifade etmektedir.

2.1.10.13. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı hesap dönemi için %22'dir. (31 Aralık 2019:%22) Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

indirimi, Ar-Ge gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanmaktadır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. 5520 sayılı kanuna 7061 sayılı kanunun 91. maddesiyle eklenen geçici 10.maddesiyle kurumlar vergisi oranı 2018,2019 ve 2020 yılları mali vergilendirme dönemleri için %22 olarak belirlenmiştir. 2021 yılı ve sonrası dönemler için kurumlar vergisi oranı %20 olarak tahmin edilmektedir.

Grubun üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplanmakta ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edilip 17'nci günü akşamına kadar ödenmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilmektedir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilmektedir.

2.1.10.14. Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatı Karşılıkları ve Emeklilik Planları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup emeklilik dolayısıyla ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı raporlama tarihi itibarıyla buna hak kazanan bütün çalışanların işine son verilmesi var sayımı ile ödenmesi gerekecek olan toplam yükümlülüğün TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

2.1.10.15. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Grup muhasebe politikası olarak gerçeğe uygun değer yöntemini veya maliyet yöntemini seçmekte ve anılan yöntemi tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerine uygulamaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer ile ölçen Grup; yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kaybı, oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil etmektedir. Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile ilgili açıklamalar dipnot 19'da sunulmaktadır.

2.2. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup yönetiminin konsolide finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması amacıyla, raporlanan aktif ve pasif tutarları; raporlama tarihi itibarıyla gerçekleşmesi muhtemel varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları etkileyecek bazı tahmin ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Fiili sonuçlar cari tahminlerden farklı olabilmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, düzeltme gerektiği durumlarda söz konusu düzeltmeler ortaya çıktıkları döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

Grup, 31 Aralık 2020 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan ve KGK tarafından çıkarılan tüm standartları ve KGK'nın tüm yorumlarını uygulamıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 ve TMS 8 Önemlilik Tanımında Yapılan Değişiklikler;

1 Ocak 2020 ve bu tarihten sonra başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır. "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişiklikler ile amaçlanan, "önemlilik" tanımının standartlar arasında uyumlu olmasını sağlamak ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yapılan yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerindeki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (TFRS 16 Değişiklikleri)

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)

Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır.

Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)

1 Ocak 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunulan nakit akışlarının veya korunulan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yayınlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar aşağıdaki gibidir:

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

TFRS 17, "Sigorta Sözleşmeleri"; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir.

TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu

1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir.

TFRS 3 İşletme birleşmelerinde yapılan değişiklikler;

İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

TMS 16 Maddi duran varlıklar da yapılan değişiklikler;

Bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

TMS 37, 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' da yapılan değişiklikler'

Bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken bir şirketin hangi maliyetleri içerdiğini belirtir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Yıllık iyileştirmeler

TFRS 1, ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın ilk kez uygulanması’ TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’daki değişiklikler

Gösterge faiz oranı reformu Faz 2; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan raporlama dönemlerinde geçerlidir. Faz 2 değişikliği, bir gösterge faiz oranının alternatifiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan sorunları ele almaktadır.

TFRS 17 ve TFRS 4 “Sigorta Sözleşmeleri”nde yapılan değişiklikler, TFRS 9’un uygulanmasının ertelenmesi;

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TFRS 17’nin uygulama tarihini iki yıl süreyle 1 Ocak 2023’e ertelemektedir ve TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanma tarihine yönelik, TFRS 4’teki geçici muafiyetin sabit tarihi 1 Ocak 2023’e ertelenmiştir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Aralık 2020	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Satışlar	4.626.024.111	9.303.284	(290.518.266)	4.344.809.129
Satışların Maliyeti	(4.423.086.471)	(5.137.388)	286.509.861	(4.141.713.998)
Brüt Esas Faaliyet Karı	202.937.640	4.165.896	(4.008.405)	203.095.131
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(86.517)	-	-	(86.517)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(19.437.177)	(1.804.579)	865.550	(20.376.206)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(72.439.645)	-	2.466.780	(69.972.865)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	206.760.732	4.203.606	(1.918.085)	209.046.253
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(137.490.693)	(806.225)	2.594.160	(135.702.758)
Faaliyet Karı/(Zararı)	180.244.340	5.758.698	-	186.003.038
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.517.973	63.043	-	3.581.016
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	(105.630)	-	(105.630)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(76.521)	-	-	(76.521)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar	867.151	-	-	867.151
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)	184.552.943	5.716.111	-	190.269.054
Finansman Gelirleri	371.432.738	899.392	(1.093.900)	371.238.230
Finansman Giderleri(-)	(515.026.808)	(3.820.974)	1.093.900	(517.753.882)
Vergi Öncesi Kar	40.958.873	2.794.529	-	43.753.402
Vergi Gideri	(1.302.117)	831.005	-	(471.112)
Net Dönem Karı/(Zararı)	39.656.756	3.625.534	-	43.282.290

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2019	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Satışlar	3.085.440.548	4.249.540	(37.652.282)	3.052.037.806
Satışların Maliyeti	(2.927.275.861)	(1.485.128)	36.605.057	(2.892.155.932)
Brüt Esas Faaliyet Karı	158.164.687	2.764.412	(1.047.225)	159.881.874
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(123.301)	-	-	(123.301)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(13.203.392)	(1.343.754)	656.171	(13.890.975)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(43.396.293)	-	533.480	(42.862.813)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	142.311.867	1.330.257	(235.917)	143.406.207
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(92.011.231)	(378.191)	100.037	(92.289.385)
Faaliyet Karı/(Zararı)	151.742.337	2.372.724	6.546	154.121.607
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.391.507	-	-	2.391.507
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(118.445)	-	-	(118.445)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	34.110	-	-	34.110
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar	601.824	-	-	601.824
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)	154.651.333	2.372.724	6.546	157.030.603
Finansman Gelirleri	131.891.697	19	(1.882.785)	130.008.931
Finansman Giderleri(-)	(251.234.494)	(1.640.042)	1.876.239	(250.998.297)
Vergi Öncesi Kar	35.308.536	732.701	-	36.041.237
Vergi Gideri	(8.998.149)	(47.737)	-	(9.045.886)
Net Dönem Karı/(Zararı)	26.310.387	684.964	-	26.995.351

31 Aralık 2020	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Toplam Varlıklar	1.767.226.391	84.799.343	(178.686.140)	1.673.339.594
Toplam Yükümlülükler	1.372.321.199	39.817.132	(123.307.219)	1.288.831.112
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	394.905.192	44.982.211	(55.378.921)	384.508.482
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-

31 Aralık 2019	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Toplam Varlıklar	1.327.812.521	14.334.318	(61.647.327)	1.280.499.512
Toplam Yükümlülükler	1.033.898.237	9.464.505	(36.157.032)	1.007.205.710
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	293.914.284	4.869.813	(25.490.295)	273.293.802
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Toplam
Yatırım Harcamaları*	52.864.316	9.586.356	62.450.672
Dönem İçi Amortisman Gideri	12.178.931	1.647.879	13.826.810

31 Aralık 2019	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Toplam
Yatırım Harcamaları*	46.321.573	201.308	46.522.881
Dönem İçi Amortisman Gideri	5.507.679	394.713	5.902.392

* Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin alımlardan oluşmaktadır.

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	Faiz Oranı (31 Aralık 2020)	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kasa		63.954	59.065
Vadesiz Mevduatlar		109.332.781	25.005.286
Vadeli Mevduatlar	USD: %1,75 - %3,5 Faiz aralığı TL: %15 - %17,75 Faiz aralığı	199.760.780	92.473.701
POS Hesapları		238.675	161.035
Fon Hesapları		18.613.878	30.955.677
Beklenen Kredi Zararı		(164.886)	(88.365)
		327.845.182	148.566.399

Beklenen kredi zararı TFRS 9'a göre hesaplanan karşılıklardan oluşmaktadır.

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Kısa vadeli finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır.

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Bonolar	29.712.658	1.012.995
Bloke Banka Hesapları	2.392.122	1.543.740
	32.104.780	2.556.735

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır.

8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlanmalar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kısa Vadeli Borçlanmalar	340.126.709	101.222.155
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları (net)	185.994.988	81.548.763
	526.121.697	182.770.918

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Kısa Vadeli Borçlanmalar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kısa Vadeli Krediler	340.126.709	101.222.155

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kısa vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	%0,29-%1,84 Faiz Aralığı	15.737.218-Usd	115.519.049
TL	%7,44-%16,20 Faiz Aralığı	-	224.607.660
			340.126.709

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kısa vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	%1,84-%5,70 Faiz Aralığı	17.040.193-Usd	101.222.155
TL		-	-
			101.222.155

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları (net)	181.930.423	74.479.261
Uzun Vadeli Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları (net)	4.064.565	7.069.502
	185.994.988	81.548.763

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	%0,29 -%7,43 Faiz Aralığı	4.509.980-Usd	33.105.506
Euro	%3- %4 Faiz Aralığı	2.256.317-Euro	20.324.676
TL	% 7,5- %16,5 Faiz Aralığı		128.500.241
			181.930.423

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	% 4,12 -%7,57 Faiz Aralığı	2.388.236-Usd	14.186.601
Euro	%3,59- %5,11 Faiz Aralığı	4.906.923-Euro	32.633.983
TL	%12 - %24,55 Faiz Aralığı		27.658.677
			74.479.261

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla uzun vadeli kiralama borçlarının kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	445.171-Usd	3.267.776
Euro		-
TL		796.789
		4.064.565

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla uzun vadeli kiralama borçlarının kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	1.169.802-Usd	6.948.859
Euro	-	-
TL	-	120.643
		7.069.502

Uzun Vadeli Finansal Borçlanmalar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Uzun Vadeli Krediler (net)	286.395.403	190.728.621
Uzun Vadeli Kiralama Borçları (net)	6.762.513	7.982.156
Uzun Vadeli Finansal Borçlanmalar (net)	293.157.916	198.710.777

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	%0,29 -%7,43 Faiz Aralığı	16.348.967-Usd	120.009.591
Euro	%3- %4 Faiz Aralığı	-	-
TL	% 7,5- %16,5 Faiz Aralığı	-	166.385.812
			286.395.403

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	% 4,12 -%7,57 Faiz Aralığı	17.128.571-Usd	101.747.140
Euro	%3,59- %5,11 Faiz Aralığı	2.250.000-Euro	14.963.850
TL	%12 - %24,55 Faiz Aralığı	-	74.017.631
			190.728.621

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla uzun vadeli kiralama borçlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	786.396-Usd	5.772.539
Euro	-	-
TL	-	989.974
		6.762.513

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal kiralama borçlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	1.228.283-Usd	7.296.245
Euro	-	-
TL	-	685.911
		7.982.156

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	904.662	711.701
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	403.520.504	518.836.838
İlişkili Taraflardan Alacak Senetleri	480.049	2.362.923
İlişkili Olmayan Taraflardan Alacak Senetleri	28.260.053	21.244.946
Ertelenmiş Vade Farkı Geliri (-)	(2.659.451)	(1.035.636)
Şüpheli Ticari Alacaklar	7.521.114	7.588.747
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(7.521.114)	(7.588.747)
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (net)	430.505.817	542.120.772

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla şüpheli ticari alacakların değişimi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Dönem Başı Şüpheli Ticari Alacaklar	7.588.747	6.301.918
Dönem İçi Ayrılan Karşılık	520.408	1.589.173
GK Tarım Devir Alınan	10.613	-
İptal Edilen Karşılık (-) *	(598.654)	(302.344)
Dönem Sonu Şüpheli Ticari Alacaklar	7.521.114	7.588.747

* Tahsil edilen şüpheli ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar*	10.197.097	8.822.866
Uzun Vadeli Ticari Alacaklar (net)	10.197.097	8.822.866

*Bakınız dipnot 24.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	89.877	167.724
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar*	394.667.095	576.432.408
İlişkili Taraflara Borç Senetleri	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Borç Senetleri	-	360.212
Ertelenmiş Vade Farkı Gideri (-)	(2.751.349)	(2.025.508)
Kısa Vadeli Ticari Borçlar (net)	392.005.623	574.934.836

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Bulunmamaktadır.

*31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 345.032.008- TL'si akreditif borçlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2019: 483.259.024-TL).

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Verilen Depozito ve Teminatlar	564.318	11.910
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	917.753	23.458
Kamu Kurumlarından Alacaklar	13.661.989	9.602.981
	15.144.060	9.638.349

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Verilen Depozito ve Teminatlar	285.615	1.119.854
	285.615	1.119.854

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	519.359	241.751
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	14.959.964	3.540.013
	15.479.323	3.781.764

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Bulunmamaktadır.

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

13. TÜREV ARAÇLAR

Türev Finansal Varlıklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Vadeli İşlemler Piyasası Teminatları	7.426.028	4.094.473
Türev Finansal Araçlar	3.242.525	-
	10.668.553	4.094.473

Türev Finansal Yükümlülükler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Vadeli İşlemler Piyasası Teminatları	-	-
Türev Finansal Araçlar	2.017.984	2.244.832
	2.017.984	2.244.832

Vadeli işlem piyasasında işlem yapmak için verilen teminatlar vadeli işlem piyasası teminatları olarak, forward sözleşmeleri ve opsiyon sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ise türev finansal araçlar olarak sınıflandırılmıştır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar veya zararlar kar veya zarar tablosunda finansman gelirleri ve giderleri içinde türev finansal araç gelirleri ve giderleri olarak, raporlama tarihi itibarıyla açık olan pozisyonların gerçeğe uygun değer farkları da finansman gelirleri ve giderleri içinde raporlanmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değerleri

Grup, konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak sınıflandırmaktadır.

Seviye 1 : Grup'un ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları kullanılan değerlendirme teknikleri,

Seviye 2 : Varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan, Seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdileri içeren diğer değerlendirme teknikleri,

Seviye 3 : Varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdileri kullanan değerlendirme teknikleri.

31 Aralık 2020	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Vadeli Döviz İşlem Kontratları (Alım Satım Amaçlı)		8.650.569	
		8.650.569	
31 Aralık 2019	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Vadeli Döviz İşlem Kontratları (Alım Satım Amaçlı)	-	1.849.641	-
	-	1.849.641	-

Yabancı para forward işlemleri (Seviye 2) yabancı para vadeli işlem sözleşmesinin gerçeğe uygun değeri günümüze iskonto edilerek bilanço tarihindeki yabancı para değişim oranı kullanılarak değerlendirilmiştir.

14. STOKLAR

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlk Madde ve Malzeme	139.309.235	140.283.127
Mamuller	6.470.765	20.567.208
Yoldaki Mallar	3.083.530	2.595.956
Ticari Mallar	309.705.504	141.168.506
Diğer Stoklar	668.518	434.424
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(123.727)	(2.079.980)
	459.113.825	302.969.241

Stoklar üzerinde ipotek, teminat ve rehin bulunmamakta olup, stoklar sigortalıdır.

15. CANLI VARLIKLAR

Bulunmamaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

16. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlişkili Tarafalara Verilen Sipariş Avansları	415.012	-
İlişkili Olmayan Tarafalara Verilen Sipariş Avansları	46.750.495	44.847.059
Sigorta ve Diğer Peşin Ödenen Giderler	1.731.434	1.637.207
	48.896.941	46.484.266

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Sigorta Giderleri	-	-
İlişkili Olmayan Tarafalara Verilen Sipariş Avansları*	3.042.014	3.042.014
	3.042.014	3.042.014

*Bakınız dipnot 24.

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlişkili Taraflardan Alınan Avanslar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Avanslar	20.813.623	20.409.090
Ertelenmiş Gelirler	100.000	400.206
	20.913.623	20.809.296

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Bulunmamaktadır.

17. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR

Bulunmamaktadır.

18. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

İştirakin Adı	%	31 Aralık 2020	%	31 Aralık 2019
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	17	4.936.299	17	4.612.490

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Grup'un iştiraklerinin karından payına düşen 867.151-TL kar iştirakinin defter değerini artırmış olup, öz kaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar zararındaki paylar olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.'nin 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla değerinde meydana gelen değişim detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Değeri	4.612.490
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Ulusoy Un'un Payına Düşen Kar	867.151
Tahakkuk Eden Temettü Geliri	(543.342)
	4.936.299

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

TFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar” standardının B12 (a) ve (b) bentlerine göre Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.’nin açıklanması gereken özet bilgileri 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:*

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Dönen Varlıklar	4.844.084	3.504.360
Duran Varlıklar	11.425.865	4.998.894
Kısa Vadeli Yükümlülükler	677.534	549.523
Uzun Vadeli Yükümlülükler	6.512.261	778.340
Hasılat	12.517.873	8.944.214
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)	5.100.889	3.540.141
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)	-	-
Diğer Kapsamlı Gelir	5.100.889	3.540.141
Toplam Kapsamlı Gelir	5.100.889	3.540.141

* TFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar” standardının B15 (b) bendi uyarınca finansal bilgiler iştirakin yasal kayıtlarından elde edilmektedir.

19. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Sabit Kıymet Dağılımı	Arazi ve Arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2020 Açılış Bakiyesi	7.515.000	3.985.000	11.500.000
GK Tarım Devir Alınan	1.845	157.840	159.685
GUD Farkı	766.386	437.614	1.204.000
31 Aralık 2020 Kapanış Bakiyesi	8.283.231	4.580.454	12.863.685

Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda raporlanmaktadır. 15.02.2021 tarihinde SPK yetkili Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yatırım amaçlı gayrimenkullerin 09.02.2021 tarihli değerlerinin tespiti için değerlendirme raporu düzenlenmiştir. Değerleme konusu taşınmazların değerlendirilmesinde pazar yaklaşımı yöntemi maliyet yaklaşımı yöntemi ve gelir yaklaşımı yöntemleri kullanılmıştır. Taşınmazların gelir getiren bir mülk olması sebebiyle gelir yaklaşımı yönteminin de kullanıldığı ancak bölgede taşınmazlara benzer nitelikte kiralık tesisin pek fazla olmaması ve bölgede sanayi yapılaşmasının tam olarak oturmuş olmaması nedeniyle maliyet yönteminden çıkan sonucun daha gerçekçi olduğu kanaatine varılarak rapor sonucunda maliyet yönteminden çıkan değerler takdir edildiği değerlendirilmiştir. Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri 12.704.000-TL olarak takdir edilmiştir. Raporlama tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer farkları yatırım faaliyetlerinden gelir/ giderler hesabında raporlanmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Sabit Kıymet Dağılımı	Arazi ve Arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi	5.696.555	4.103.445	9.800.000
GUD Farkı	1.818.445	(118.445)	1.700.000
31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi	7.515.000	3.985.000	11.500.000

Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda raporlanmaktadır. 27.02.2020 tarihinde SPK yetkili Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yatırım amaçlı gayrimenkullerin 31.12.2019 tarihli değerlerinin tespiti için değerlendirme raporu düzenlenmiştir. Değerleme konusu taşınmazların değerlendirilmesinde pazar yaklaşımı yöntemi maliyet yaklaşımı yöntemi ve gelir yaklaşımı yöntemleri kullanılmıştır. Maliyet yaklaşımı yöntemine göre tespit edilen değer ile gelir yaklaşımı yöntemine göre tespit edilen değerlerin birbirleri tutarlı ve uyumlu oldukları görüldüğü değerlendirme raporunda belirtilmiş ve daha inandırıcı sonuçlar verdiği kanaati ile maliyet yaklaşımı yöntemine göre takdir edilen değer nihai değer olarak kabul edilmesine karar verildiği 27.02.2020 raporunda belirtilmiştir. Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri 11.500.000-TL olarak takdir edilmiştir. Raporlama tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer farkları yatırım faaliyetlerinden gelir/ giderler hesabında raporlanmaktadır.

20. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	1.262.430	-
	1.262.430	-

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

21. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Sabit Kıymet Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Kullanım Hakkı Varlıkları	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2020 Açılış Bakiyesi	87.651.386	3.369.822	21.938.350	72.384.788	2.497.858	9.270.006	43.995	-	-	197.156.205
Girişler	13.482.231	1.039.685	1.164.903	1.696.794	2.739.061	7.721.276	38.086	3.398.382	29.916.939	61.197.357
Devir Alınan	20.909.710	-	-	1.210.154	104.304	117.519	-	-	120.867	22.462.554
Çıkışlar	-	-	-	-	(653.647)	(1.190.521)	-	(1.591.101)	-	(3.435.269)
Yeniden Sınıflandırma	17.130.128	121.206	38.376	9.238.851	71.475	(1.555.237)	-	1.591.102	(26.778.608)	(142.707)
Yeniden Değerleme	43.735.705	-	-	-	-	-	-	-	-	43.735.705
31 Aralık 2020 Kapanış Bakiyesi	182.909.160	4.530.713	23.141.629	84.530.587	4.759.051	14.363.043	82.081	3.398.383	3.259.198	320.973.845

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Kullanım Hakkı Varlıkları	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2020 Açılış Bakiyesi	9.011.706	30.639	-	3.937.636	1.022.160	3.903.409	121	-	-	17.905.671
Devir Alınan	3.264.858	-	-	128.851	85.193	106.719	-	-	-	3.585.621
Dönem Gideri	8.741.513	82.698	-	2.065.360	602.701	885.066	12.458	1.174.071	-	13.563.867
Çıkışlar	-	-	-	(19.619)	(551.638)	(713.756)	-	(789.611)	-	(2.074.624)
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-	(19.128)	-	(770.483)	-	789.611	-	-
31 Aralık 2020 Kapanış Bakiyesi	21.018.077	113.337	-	6.093.100	1.158.416	3.410.955	12.579	1.174.071	-	32.980.535

31 Aralık 2020 Kapanış Bakiyesi	161.891.083	4.417.376	23.141.629	78.437.487	3.600.635	10.952.088	69.502	2.224.312	3.259.198	287.993.310
--	--------------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------	-------------------	---------------	------------------	------------------	--------------------

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Kullanım hakkı varlıkları TFRS16 kapsamında aktifleştirilen varlıklardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla binalar ve taşıtlar içerisinde raporlanan kullanım hakkı varlıklarını 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıkları olarak yeniden sınıflandırılmıştır. Sabit kıymetler üzerinde toplam 41.400.000-USD (303.896.700-TL) ve 8.475.000-TL tutarında banka ipoteği bulunmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Grup'un aktifinde yer alan maddi duran varlıklarının tesis makine ve cihazlar hesap sınıfı için şirket yeniden değerlendirme modelini kullanmaktadır. 04 Haziran 2020 tarihli değerlendirme raporları ile grup aktifte kayıtlı tesis bakine ve cihazlar için Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilen Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş makine tesis ve cihazlar değerlendirme raporları düzenlenmiştir. Değerleme yönteminde pazar yaklaşımı, gelir yaklaşımı ve maliyet yaklaşımı yöntemleri kullanılmıştır. Toplam makine tesis ve cihazların raporlama tarihindeki değerlerinin toplam 121.175.000-TL olarak belirlenmiştir. Kayıtlı değerleri ile yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkı brüt 43.735.705-TL yeniden değerlendirme farkı oluşmuştur. Devir alınan sabit kıymetler Uludaş Tarım'ın GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş'yi satın almasından kaynaklanmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Sabit Kıymet Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi	46.175.028	1.315.000	21.938.350	44.077.729	1.980.239	7.593.199	-	29.479.681	152.559.226
Girişler	1.371.593	15.000	-	35.863	529.698	2.744.800	43.995	41.737.267	46.478.216
Çıkışlar	(658.459)	-	-	-	(154.785)	(1.067.993)	-	-	(1.881.237)
Yeniden Sınıflandırma	40.763.224	2.039.822	-	28.271.196	142.706	-	-	(71.216.948)	-
31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi	87.651.386	3.369.822	21.938.350	72.384.788	2.497.858	9.270.006	43.995	-	197.156.205

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi	6.853.860	72	-	2.593.189	790.286	3.574.050	-	-	13.811.457
Dönem Gideri	2.809.409	30.567	-	1.344.447	385.032	1.243.338	121	-	5.812.914
Çıkışlar	(651.563)	-	-	-	(153.158)	(913.979)	-	-	(1.718.700)
31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi	9.011.706	30.639	-	3.937.636	1.022.160	3.903.409	121	-	17.905.671

31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi	78.639.680	3.339.183	21.938.350	68.447.152	1.475.698	5.366.597	43.874	-	179.250.534
--	-------------------	------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------	---------------	----------	--------------------

Sabit kıymetler üzerinde toplam 41.400.000-USD (245.924.280-TL) tutarında banka ipoteği bulunmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar altında sınıflandırılan kullanım hakkı varlıklarının net kayıtlı değeri 801.489-TL'dir. 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren döneme ait kullanım hakkı varlıklarının amortisman giderleri 789.612-TL'dir. Kullanım hakkı varlıkları dönem içi girişler ve dönem giderleri içerisinde raporlanmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

22. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şerefiye

Bulunmamaktadır.

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Dağılımı	Haklar	Marka ve İsim	Yapılmakta Olan	
	(Bilgisayar Programları)	Hakları	Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2020 Açılış Bakiyesi	227.370	324.724	-	552.094
Girişler	468.768	-	784.547	1.253.315
Çıkışlar	(151.017)	-	-	(151.017)
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-	-
31 Aralık 2020 Kapanış Bakiyesi	545.121	324.724	784.547	1.654.392

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Haklar	Marka ve İsim	Yapılmakta Olan	
	(Bilgisayar Programları)	Hakları	Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2020 Açılış Bakiyesi	68.207	118.008	-	186.215
Dönem Gideri	230.471	32.472	-	262.943
Çıkışlar	(151.017)	-	-	(151.017)
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-	-
31 Aralık 2020 Kapanış Bakiyesi	147.661	150.480	-	298.141

31 Aralık 2020 Tarihli Net Defter Değeri	397.460	174.244	784.547	1.356.251
---	----------------	----------------	----------------	------------------

Yapılmakta olan yatırımlar 2020 yılında ERP programı için yapılan yatırımlardan oluşmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Dağılımı	Haklar	Marka ve İsim	
	(Bilgisayar Programları)	Hakları	Toplam
1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi	362.686	324.724	687.410
Girişler	44.666	-	44.666
Çıkışlar	(179.982)	-	(179.982)
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-
31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi	227.370	324.724	552.094

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Haklar	Marka ve İsim	
	(Bilgisayar Programları)	Hakları	Toplam
1 Ocak 2019 Açılış Bakiyesi	186.985	85.536	272.521
Dönem Gideri	61.204	32.472	93.676
Çıkışlar	(179.982)	-	(179.982)
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-
31 Aralık 2019 Kapanış Bakiyesi	68.207	118.008	186.215

31 Aralık 2019 Tarihli Net Defter Değeri	159.163	206.716	365.879
---	----------------	----------------	----------------

23. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Devlet teşvikleri 5510 Sayılı kanun ile yararlanan Sigorta Primi Desteği, Navlun desteği, Lisanslı depo kira teşviği ve fuar desteklerinden oluşmaktadır.

24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Birikmiş İzin Karşılıkları*	45.101	10.842
Diğer Karşılıklar**	376.575	253.621
Rekabet Kurumu Ceza Karşılığı***	6.192.069	-
	6.613.745	264.463

*Bakınız Dipnot 26.

** Diğer karşılıklar TFRS 15 kapsamında ayrılan iade karşılıklarından oluşmaktadır.

*** Bakınız Dipnot 32.

Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar*	2.564.363	2.055.194
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	-	-
	2.564.363	2.055.194

*Bakınız Dipnot 26.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Davalar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut yükümlülüklerinde nakit çıkışı muhtemel bulunmadığı için karşılık ayrılmamaktadır.

Grup Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler (TRİ)

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	402.585.428	273.222.059
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	15.795.000	15.075.000
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<i>i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-
<i>ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-
Toplam	418.380.428	288.297.059

Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Samsun Yem"), Yemsel Tavukçuluk Hayvancılık Yem Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yemsel") ve Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Çakıroğlu")'den olan alacaklarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Şirket Unvanı*	Ticari Alacak	Verilen Sipariş Avansları	Toplam	Alınan İpotek
Samsun Yem	1.232.128	-	1.232.128	700.000
Yemsel	1.293.727	3.042.014	4.335.741	6.000.000
Çakıroğlu	7.671.242	-	7.671.242	10.000.000
Toplam	10.197.097	3.042.014	13.239.111	16.700.000

* Hep birlikte Çakıroğlu Grubu olarak anılacaktır.

Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu, T.C. Samsun Asliye Ticaret Mahkemesine iflas erteleme talebi ile başvurmuştur. Şirket yukarıda detayları verilen alacakları için Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu'nun gayrimenkulleri üzerine ipotek tesis etmiştir. Şirket'in tesis ettiği ipotek tüm alacakların Çakıroğlu Grubu'na ait herhangi bir ipotekli gayrimenkul üzerinden talep edilebilmesine olanak sağlamaktadır. Samsun Yem ve Çakıroğlu için ipoteklerde 1. Sırada yer alınmaktadır. Yemsel'in gayrimenkülü üzerine konulan ipotekte 2. sırada yer alınmaktadır. Yemsel'in gayrimenkul ipoteginde 1. Sırada Akbank T.A.Ş. yer almaktadır. Akbank T.A.Ş.'nin toplam ipotek tutarı 6.000.000-TL'dir. Çakıroğlu Grubu'na borçlarını ödemesine ilişkin tebligat gönderilmiştir. 08 Ocak 2016 tarihinde gayrimenkuller için kıymet takdiri talep edilmiştir. 29.12.2016 tarihinde mahkeme heyeti ile kıymet takdiri için keşfe gidilmiştir. 18.01.2017 tarihinde bilirkişiler mahkemeye raporlarını sunmuştur. Çakıroğlu'na ait ipotek konulan gayrimenkul için toplam 10.858.440,75-TL değer takdir edilmiştir. Yemsel'e ait ipotek konulan gayrimenkul için toplam 11.527.728,25-TL değer takdir edilmiştir. Samsun Yem'e ait ipotek konulan gayrimenkul için ise toplam 263.249,19-TL değer takdir edilmiştir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. için açılan iflas erteleme kararı 30.09.2020 tarihinde Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından reddedilmiştir. Şirket tarafından gayrimenkuller için yeniden kıymet takdiri talebinde bulunmuştur. Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş. ve Yemsel Tavukçuluk Hayvancılık Yem Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. için Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi 30.09.2020 tarihinde iflas kararı vermiştir.

Şirket yıl sonu itibarıyla Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş. ve Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. gayrimenkulleri üzerinde 1. Sıradan koymuş olduğu ipotekli gayrimenkuller için Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Şirket'ine 17.02.2021 tarihi itibarıyla gayrimenkul değerleme raporları düzenletmiş ve 2 taşınmasın toplam değeri 13.364.000-TL olarak tespit edilmiştir. Alacaklar için konulan ipoteklerin ve gayrimenkullerin değerleme raporlarındaki gerçeğe uygun değerlerinin alacağın tamamını karşılayabilecek tutarda olması nedeni karşılık ayrılmamıştır.

25. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır.

26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borç detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ödenecek SGK Primleri	512.100	428.516
Personele Borçlar	1.306.209	1.015.748
	1.818.309	1.444.264

Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar

Çalışanlara sağlanan yükümlülük niteliğinde olan kısa vadeli faydalar birikmiş izin karşılıklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla birikmiş izin karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Birikmiş İzin Karşılığı	45.101	10.842

Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

Çalışanlara sağlanan yükümlülük niteliğinde olan uzun vadeli faydalar kıdem tazminatı karşılığında oluşmaktadır.

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, şirketlerde bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60) personele kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden olmak üzere 7.117,17-TL tavanına tabidir (31 Aralık 2019: 6.379,86-TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecekte çalışanların olağan emeklilik durumlarından oluşabilecek yükümlülüklerin net bugünkü değere indirgenmesiyle hesaplanmaktadır. TFRS, Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için maaşlı esas emeklilik planı dahilinde aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıkları yıllık %6,14 enflasyon oranı ve %12,49 faiz oranı temel alınarak hesaplanan %5,98, iskonto oranı ile hesaplanmaktadır. Ayrılma oranı %96 olarak esas alınmaktadır (31 Aralık 2019: Yıllık enflasyon oranı %6,35, faiz oranı %10,77 ve iskonto oranı %4,16, ayrılma oranı %96).

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.564.363	2.055.194

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılıklarının dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Dönem Başı Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.055.194	1.283.161
Faiz Maliyeti	137.646	96.050
Devir Alınan	56.896	-
Hizmet Maliyeti	949.356	880.163
Dönem İçi Ödemeler	(753.072)	(310.463)
Aktüeryal Fark	118.343	106.283
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.564.363	2.055.194

27. EMEKLİLİK PLANLARI

Bulunmamaktadır.

28. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Devreden KDV	13.506.837	8.364.408
Gelir Tahakkukları	-	594.468
İş Avansları	47.232	-
Diğer KDV	3.350	3.350
	13.557.419	8.962.226

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.258.749	1.176.758
Gider Tahakkukları	7.127.789	9.509.609
	8.386.538	10.686.367

Diğer Duran Varlıklar

Bulunmamaktadır.

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Bulunmamaktadır.

29. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Sermaye ve Yedekler

12-13-14 Kasım 2014 tarihlerinde talep toplama yöntemi ile Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin halka arzına SPK tarafından 7 Kasım 2014 tarih 32/1095 sayılı toplantıda izin verilmiştir. Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen toplam 23.500.000 TL nominal değerli payların tamamı satılmıştır. Şirket paylarının % 27,81'i Borsa İstanbul'da 20 Kasım 2014 tarihinden itibaren işlem görmektedir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 84.500.000-TL'dir (Seksendörtmilyonbeşyüzbin Türk Lirası). Bu sermaye her biri 1 TL itibari kıymetinde 9.750.000 adet A Grubu, 6.500.000 adet B Grubu ve 68.250.000 adet C Grubu olmak üzere toplam 84.500.000 adet paya ayrılmıştır. A, B Grubu paylar nama yazılı, C Grubu payların Borsa İstanbul'da işlem gören kısmı hamiline, diğer C Grubu paylar ise nama yazılıdır. A Grubu payların Yönetim Kurulu seçiminde; A ve B Grubu payların Genel Kurulda oy kullanımında imtiyazları bulunmakta olup, bağımsız üyeler hariç olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun beş üyeden oluşması halinde en az iki üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde en az üç üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde en az dört üyesi, on veya on bir üyeden oluşması halinde en az beş üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Olağan ve Olağan Üstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 15 (on beş) oy hakkı, (B) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 10 (on) oy hakkı ve (C) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Adeti	Grubu	Oranı (%)	Tutar
Fahrettin Ulusoy	4.550.000	A	5,38	4.550.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	-	C	-	-
	6.500.000		7,69	6.500.000
Nevin Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	12.207.627	C	14,45	12.207.627
	14.157.627		16,76	14.157.627
Onur Erhan Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	15.638.791	C	18,50	15.638.791
	18.238.791		21,58	18.238.791
Eren Günhan Ulusoy	3.900.000	A	4,62	3.900.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	16.781.279	C	19,86	16.781.279
	21.981.279		26,02	21.981.279
Kamil Adem	26.941	C	0,03	26.941
	26.941		0,03	26.941
Mithat Denizcigil	95.362	C	0,11	95.362
	95.362		0,11	95.362
Halka Açık	23.500.000	C	27,81	23.500.000
	84.500.000		100,00	84.500.000

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtım yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin % 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtım yapıldığı durumlarda ise Şirket sermayesinin % 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında ayrılmaktadır.

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 23 Ocak 2014 tarihli ve 28891 sayılı Resmi Gazete 'de yer alan II-19.1 numaralı Kar Payı Tebliği'ne uygun olarak yapmaktadır.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtmaktadır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı dağıtmaktadır. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

tutarlı taksitler halinde ödenebilmekte ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Paylara İlişkin Primler/İskontolar

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Hisse Senedi İhraç Primleri	60.511.037	41.925.000
Hisse Senedi İhraç Giderleri (-)	(3.317.008)	(3.317.008)
	57.194.029	38.607.992

Şirket almış olduğu kendi payların tamamını satmış ve 18.586.037-TL tutarındaki kar hisse senedi ihraç primleri içerisinde sınıflandırılmaktadır.

Geri Alınmış Paylar (-)

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Geri Alınmış Paylar (-)	-	3.445.108

Diğer Özkaynak Kalemleri

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kar/zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları (net)	62.149.360	27.202.058
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar)	(705.523)	(600.430)
	61.443.837	26.601.628

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla aktüeryal farkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar)	(885.447)	(754.080)
Ertelenmiş Vergi	179.924	153.650
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar) (net)	(705.523)	(600.430)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Arsa ve Binalar Yeniden Değerleme Farkları (net)	27.053.177	27.053.177
Taşıtlar Yeniden Değerleme Farkları (net)	107.619	148.881
Makine Tesis ve Cihazlar Yeniden Değerleme Farkları (net)	34.988.564	-
	62.149.360	27.202.058

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla arsa ve binalar yeniden değerlendirme farklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Toplam Arsa ve Binalar Yeniden Değerleme Farkı	30.396.828	30.396.828
Ertelenmiş Vergi	(3.343.651)	(3.343.651)
Arsa ve Binalar Yeniden Değerleme Farkları (net)	27.053.177	27.053.177

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla taşıtlar yeniden değerlendirme fonu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Taşıtlar Yeniden Değerleme Farkları (net)	107.619	148.881

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Toplam Taşıtlar Yeniden Değerleme	134.524	186.103
Ertelenmiş Vergi	(26.905)	(37.222)
107.619	148.881	

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla tesis makine ve cihazlar yeniden değerlendirme fonu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Makine Tesis ve Cihazlar Yeniden Değerleme Farkları (net)	34.988.564	-

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Toplam Makine Tesis ve Cihazlar Yeniden Değerleme	43.735.705	-
Ertelenmiş Vergi	(8.747.141)	-
34.988.564	-	

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kar/zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Yabancı Para Çevrim Farkları	15.353.588	4.346.131
15.353.588	4.346.131	

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Yasal Yedekler	7.726.207	7.726.207
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	-	3.445.108
7.726.207	11.171.315	

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla geçmiş yıllar karları/(zararları) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	115.008.531	84.516.493

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Geçmiş yıllar karları/zararlarındaki değişim aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	84.516.493	66.524.884
Önceki Dönem Karının Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)'na Aktarımı	26.995.351	19.906.171
Yasal Yedekler Aktarım	3.445.108	(2.032.987)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Devri	51.579	118.425
	115.008.531	84.516.493

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla net dönem karı/(zararı) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Net Dönem Karı/(Zararı)	43.282.290	26.995.351

30. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla satış gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Yurtiçi Satış Gelirleri	1.214.312.247	794.262.071
Yurtdışı Satış Gelirleri	3.139.618.717	2.262.066.848
Satışlardan İadeler (-)	(3.977.603)	(2.796.105)
Satış İskontoları (-)	(4.218.985)	(895.867)
Diğer İndirimler (-)	(925.247)	(599.141)
	4.344.809.129	3.052.037.806

Şirket hasılatının 1.915.992.383-TL (273.580.315-USD)'si bağlı ortaklıklardan Rolweg SA tarafından gerçekleştirilmiştir.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Satılan Mamuller Maliyeti	757.952.730	557.096.610
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	3.373.381.319	2.328.474.819
Satılan Hizmet Maliyeti	10.379.949	6.584.503
	4.141.713.998	2.892.155.932

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla satılan hizmet maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Amortisman Giderleri	1.592.669	343.634
Araç Giderleri	3.079.307	224.140
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	1.739.120	3.605.406
Diğer Giderler	203.275	67.148
Personel Giderleri	3.273.277	2.050.240
Sigorta Giderleri	412.165	289.991
Vergi, Resim ve Harçlar	80.136	3.944
Satılan Hizmet Maliyeti	10.379.949	6.584.503

31. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla toplam faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Genel Yönetim Giderleri	20.376.206	13.890.975
Pazarlama Giderleri	69.972.865	42.862.813
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	86.517	123.301
	90.435.588	56.877.089

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Amortisman Giderleri	2.109.280	514.287
Araç Giderleri	594.108	769.213
Bağış ve Yardımlar	1.122.162	391.269
Bakım Onarım Giderleri	59.602	-
Danışmanlık Giderleri	2.687.174	2.456.605
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	3.154.520	1.354.288
Diğer Giderler	623.322	501.783
Eğitim ve Yayın Giderleri	104.731	264.240
Fuar Giderleri	224.927	46.784
Gecikme Zammı ve Cezaları	4.537	14
Isıtma ve Su Giderleri	91.760	43.339
Kira Giderleri	97.661	392.755
Mahkeme Giderleri	10.077	23.777
Marka, Patent Müracat ve Yenileme Giderleri	48.357	18.792
Noter Giderleri	49.540	-
Personel Giderleri	8.266.054	4.748.490
Reklam Giderleri	117.688	13.285
Sigorta Giderleri	80.164	635.432
Tescil ve İlan Giderleri	22.147	-
Ulaşım Giderleri	24.329	340.240
Vergi, Resim ve Harçlar	359.408	488.516
Yemek Giderleri	350.356	653.488
Sağlık Giderleri	-	8.616
Komisyon Giderleri	174.302	225.762
Genel Yönetim Giderleri	20.376.206	13.890.975

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Amortisman Giderleri	857.686	461.596
Araç Giderleri	606.970	1.266.629
Danışmanlık Giderleri	17.060	53.971
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	1.352.890	342.789
Diğer Çeşitli Giderler	232.356	257.877
Fuar Giderleri	260.221	533.466
Gecikme Zamları ve Cezaları	5.224	16.371
İhracat Giderleri	22.686.291	6.909.318
Kira Giderleri	175.601	336.399
Komisyon Giderleri	1.487.165	1.733.396
Nakliye Giderleri	34.534.056	25.690.626
Personel Giderleri	5.118.922	3.537.315
Sigorta Giderleri	713.281	667.033
Ulaşım Giderleri	11.888	60.543
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	1.656.815	742.300
Yemek Giderleri	256.439	253.184
Pazarlama Giderleri	69.972.865	42.862.813

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Araç Giderleri	39.570	41.152
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	4.597	11.483
Diğer Çeşitli Giderler	3.114	408
Komisyon Giderleri	167	781
Personel Giderleri	37.118	59.037
Sigorta Giderleri	810	2.070
Ulaşım Giderleri	-	6.394
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	1.141	1.976
	86.517	123.301

32. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Diğer Gelirler

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
5510 ve 6661 Sayılı Kanundan Elde Edilen Gelirler	1.588.331	1.056.565
Bakiye Tahsis Gelirleri	565.652	38.865
Diğer Gelirler**	4.154.635	648.650
Hizmet Yansıtma Gelirleri*	8.105.597	4.861.764
Vade ve Fiyat Farkı Gelirleri	24.700.393	26.253.183
Kur Farkı	159.423.864	105.177.118
Lisanslı Depo Kira Desteği	3.600.034	1.237.609
Konusu Kalmayan Karşılıklar	598.654	302.344
İade Olan Giderlerden Gelirler	5.310.350	2.627.978
Tazminat Gelirleri	769.759	359.798
Teşvik ve Desteklerden Gelirler	228.984	827.747
Stok Sayım Fazlaları	-	14.586
	209.046.253	143.406.207

* Mutemetlik işlemi dolayısı ile yansıtma gelirleri ve hizmet giderleri yansıtma gelirlerinden oluşmaktadır.

** Diğer gelirlerin 2.219.740--TL'si şirketin bağlı ortaklıklarından Uludaş Tarım Ürünleri ve Lisanslı Depoculuk A.Ş'nin GK Tarım Ürünleri ve Lisanslı Depoculuk A.Ş'yi satın alınmasından kaynaklanmaktadır. 1.616.319-TL'si ise komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Diğer Giderler

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Mutemetlik Giderleri	-	-
Diğer Giderler	1.135.287	485.639
Bakiye Tahsis Giderleri	399.320	13.784
Karşılık Giderleri	520.410	1.589.173
Kur Farkı	95.721.963	56.824.478
Vade ve Fiyat Farkı Gideri	25.363.632	31.481.554
İade Edilen Giderler	4.200.578	1.528.377
Sigorta Giderleri (Tazminat)	-	366.380
Vergi Ceza Giderleri***	2.169.499	-
Rekabet Kurumu Ceza Karşılık Gideri****	6.192.069	-
	135.702.758	92.289.385

*** T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu Başkanlığı vergi müfettişleri tarafından 2017 ve 2018 vergilendirme dönemlerine ilişkin Şirket nezdinde gerçekleştirilen vergi incelemesi sonucunda düzenlenen vergi inceleme raporlarıyla ilgili 03.09.2019 tarihinde Kamu Aydınlatma Platformu'nda da açıklandığı üzere uzlaşma talebinde bulunma hakkı şirket tarafından kullanılmıştır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu Başkanlığı vergi müfettişleri tarafından 2017 ve 2018 vergilendirme dönemlerine ilişkin Şirket nezdinde gerçekleştirilen vergi incelemesi sonucunda düzenlenen vergi inceleme raporlarıyla salınan vergi ve cezalar üzerinde 23.06.2020 tarihinde Vergi Daireleri Koordinasyonu Uzlaşma Komisyonunda varılan uzlaşma sonucunda şirket 1.053.607,76 TL. Kurumlar Vergisi İade alacağından vazgeçmiş, toplam 800.000,00 TL. vergi aslı üzerinde uzlaşmaya varmış ve uzlaşılan bu vergi için 307.890,85 TL. gecikme faizi hesaplanmıştır. Böylece şirket ile Vergi Uzlaşma Komisyonu arasında toplam 2.161.498,61 TL. amme borcu ödemek üzere uzlaşma vaki olmuştur.

****Rekabet Kurumu'nun internet sitesinde yayınlanan ve 11.01.2021 tarih ve E-13183850-110.01.04-18808 sayı ile Şirkete ulaşan yazısında Rekabet Kurulunun 07.01.2021 tarihli ve 2101/18-8 sayılı kararıyla; Şirketi aleyhine 4054 sayılı Kanun'un 4. maddesini ihlal edildiği gerekçesiyle, idari para cezası verilmesine karar verildiği, Şirket adına da 8.256.092,61 TL idari para cezası düzenlendiği, gerekçeli kararın Şirkete ayrıca tebliğ edileceği ve tebliğ tarihinden itibaren 60 gün içerisinde Ankara İdare Mahkemeleri'nde yargı yolu açık olmak üzere karar verildiği bildirilmiştir. Söz konusu idari para cezası 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17.maddesinin 6.fıkrası gereğince %25 indirimli şekliyle 6.192.069,46 TL olarak şirket tarafından ihtirazi kayıtlı ödenecektir bu nedenle 2020 yılı finansal tablolarında indirimli tutar olan 6.192.069-TL için karşılık ayrılmıştır.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Duran Varlık Satış Gelirleri	1.029.310	251.720
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Kira Gelir	947.500	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul GUD Farkı	1.204.000	1.818.445
Sat ve Geri Kirala İşlem Geliri	400.206	321.342
	3.581.016	2.391.507

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Duran Varlık Satış Gideri	102.008	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul GUD Farkı	-	118.445
Diğer Giderler	3.622	
	105.630	118.445

TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Beklenen Kredi Zararı ve Diğer Karşılıkları	76.521	34.110
	76.521	34.110

33. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAKİ/ZARARLARINDAKİ PAYLAR

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla öz kaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki/zararlarındaki payların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.*	867.151	601.824

* (Bakınız dipnot 18)

34. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman Gelirleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Faiz Gelirleri	12.962.869	13.732.229
Kambiyo Karları	257.351.702	101.966.674
Türev Finansal Araç Gelirleri	95.327.509	14.165.071
Menkul Kıymet Satış Karları	2.353.625	144.957
Türev Finansal Araç Gerçeğe Uygun Değer Farkları	3.242.525	-
	371.238.230	130.008.931

Finansman Giderleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Kambiyo Zararları	393.152.847	180.011.001
Finansman Giderleri	67.277.007	48.841.991
Menkul Kıymet Satış Zararları	671.666	-
Türev Finansal Araç Giderleri	50.901.438	19.900.473
Türev Finansal Araç Gerçeğe Uygun Değer Farkları	5.750.924	2.244.832
	517.753.882	250.998.297

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

35. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır.

36. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler indirildikten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2020 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 22'dir. (2019:%22) 5520 sayılı kanuna 7061 sayılı kanununun 91. maddesiyle eklenen geçici 10.maddesiyle kurumlar vergisi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılları mali vergilendirme dönemleri için %22 olarak belirlenmiştir.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2020 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı % 22'dir (2019: % 22).

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Rolweg İsviçre'de faaliyet göstermektedir. İsviçre gelir vergi oranı %12,5'dir.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan indirilmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilmektedir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan indirilememektedir.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 - 25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1 - 25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilmektedir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde % 10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun'un 15'inci maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere % 15 olarak belirlenmiştir. Ancak yeni Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilinceye kadar % 10 oranı uygulanmıştır. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı'nın % 10'dan % 15'e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü:

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile Sermaye Piyasası Kurulu Seri: II, No:14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" dahilinde hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifi ancak vergilendirilebilir kardan indirilebilir geçici zamanlama farklarının bulunması durumunda hesaplanmaktadır. Gerçekleşmesi muhtemel olmayan ertelenmiş vergi aktifi için karşılık ayrılmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı tüm zamanlama farkları için % 20'dir (31 Aralık 2019: % 22).

Ertelenmiş vergi pasifi tüm vergilendirilebilir zamanlama farkları için hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla geçici farkların detayı ve ertelenmiş vergi etkisi aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş Vergi Varlıkları	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi Etkisi
Şüpheli Alacaklar	6.860.167	1.372.033
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	68.895	13.779
Verilen Avanslar Düzeltmesi	3.225.609	645.122
MDV ve MODV Değer Düzeltmesi	1.459.578	563.942
Stok Değer Düşüklüğü Gideri ve Diğer Stok Düzeltmeleri	4.700.118	940.024
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	2.682.353	536.471
Faiz Tahakkuk Düzeltmesi	81.860	16.372
Krediler Düzeltmesi	19.666.785	3.933.357
Diğer Düzeltmeler	6.985.420	1.397.086
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı	885.447	179.924
Yatırım İndirimi	18.324.661	3.968.206
	64.940.893	13.566.316

Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi Etkisi
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Taşıtlar)	134.524	26.905
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Arsa ve Binalar)	30.396.829	3.343.651
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Makine Tesis Ce Cihazlar)	55.714.491	11.142.898
Türev Araç GUD Farkı Düzeltmesi	3.242.525	648.505
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	2.823.782	564.756
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Amortisman Farkı	14.161.518	2.832.304
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	5.661.992	1.131.747
	112.135.661	19.690.766

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla geçici farkların detayı ve ertelenmiş vergi etkisi aşağıdaki gibidir:

Ertelemiş Vergi Varlıkları	Geçici Farklar	Ertelemiş Vergi Etkisi
Şüpheli Alacaklar	1.164.728	256.240
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	68.895	15.157
Verilen Avanslar Düzeltmesi	79.424	17.473
MDV ve MODV Değer Düzeltmesi	5.939.718	1.306.738
Stok Değer Düşüklüğü Gideri ve Diğer Stok Düzeltmeleri	6.109.630	1.344.119
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	4.580.802	1.007.776
Faiz Tahakkuk Düzeltmesi	23.014	5.063
Sat ve Kirala Düzeltmesi	400.206	88.045
Krediler Düzeltmesi	6.815.472	1.499.404
Akreditif Faiz Düzeltmesi	593.859	130.649
Muhasebe Politika Değişikliği	341.986	75.237
Türev Araç GUD Farkı Düzeltmesi	2.244.832	493.863
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı*	754.080	153.650
	29.116.646	6.393.414

Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri	Geçici Farklar	Ertelemiş Vergi Etkisi
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Taşıtlar)	186.104	37.222
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Arsa ve Binalar)	30.396.829	3.343.651
Diğer Düzeltmeler	23.123	5.087
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	2.025.508	445.612
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Amortisman Farkı	13.704.068	3.014.895
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	4.984.702	1.084.387
	51.320.334	7.930.854

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi değişimi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Açılış Bakiyesi	1.689.783	8.296.147
Cari Dönem Ertelemiş Vergi (Gideri)/Geliri	3.300.607	(6.606.364)
GK Tarım Devir Alınan	822.933	-
MDV Yeniden Değerleme Fonu ve Aktüeryal Fark Ertelemiş Vergi Etkisi	(11.937.773)	(3.227.223)
Kapanış Bakiyesi	(6.124.450)	(1.537.440)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kar veya zarar tablosunda yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmektedir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem Vergi Gideri/(Geliri)	3.771.719	2.439.522
Ertelemiş Vergi (Geliri)/Gideri	(3.300.607)	6.606.364
	471.112	9.045.886

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal durum tablolarında yer alan vergi karşılıkları aşağıda özetlenmektedir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Cari Yıl Kurumlar Vergisi Karşılığı	371.748	2.533.635
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	(310.523)	(961.490)
	61.225	1.572.145

37. PAY BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle pay başına kazanç detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Dönem Net Karı/(Zararı)	43.282.290	26.995.351
Tedavüldeki Toplam Adi Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	84.500.000	82.497.848
Pay Başına Kazanç	0,5122	0,3272

38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	850.487	416.134
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	18.388	249.770
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	27.088	34.634
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	8.699	11.163
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	904.662	711.701

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	-	12.117
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	31.538	49.142
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	58.339	-
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	-	106.465
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	89.877	167.724

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	14.959.964	3.540.013
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	14.959.964	3.540.013

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	480.049	2.362.923
İlişkili Taraflardan Alacak Senetleri	480.049	2.362.923

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	415.012	-
İlişkili Taraflardan Verilen Sipariş Avansları	415.012	-

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	35.551.695	41.847.625
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	-	9.342
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	9.000	64.564
İlişkili Taraflardan Satış Gelirleri	35.560.695	41.921.531
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	7.071	155.892
İlişkili Taraflardan Satış İadeleri	7.071	155.892
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	77.562	-
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	-	-
İlişkili Taraflardan Satış İskontoları	77.562	-
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	33.894.537	40.146.325
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	-	-
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	27.885
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	-	7.466
İlişkili Taraflardan İlk Madde ve Malzeme Alışları	33.894.537	40.181.676
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	15.404	4.657
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	2.144.552	-
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	96.390.294	71.885.776
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	1.358.571	-
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	-	149.409
İlişkili Taraflardan Mamul Ticari Mal ve Diğer Alışları	99.908.821	72.039.842
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	980.602	3.649.293
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	1.288.140	438.733
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	31.309	28.205
İlişkili Taraflardan Diğer Gelirler	2.300.051	4.116.231

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	96.090	990.332
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	45.732	9.593
İlişkili Taraflara Genel Üretim Giderleri	141.822	999.925
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	210.557	285.735
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	393.975	484.444
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	-	50.220
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	-	15.717
İlişkili Taraflara Pazarlama Giderleri	604.532	836.116
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	1.110
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	197.547	114.876
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	127	3.773
İlişkili Taraflara Genel Yönetim Giderleri	197.674	119.759
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	-	839
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	1.457.757	1.088.309
İlişkili Taraflardan Diğer Giderler	1.457.757	1.089.148
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	2.221.523	7.863.456
İlişkili Taraflardan Faiz Gelirleri	2.221.523	7.863.456
	1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	2.304.594	49.836
İlişkili Taraflara Faiz Giderleri	2.304.594	49.836

Şirket'in üst yönetimi yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve bölüm müdürlerinden oluşmaktadır. Şirket'in üst yönetime sağlamış olduğu fayda ve ücretler 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 1.829.640-TL'dir (31 Aralık 2019: 930.512-TL'dir).

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Likidite Risk Yönetimi:

Grup nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade etmektedir.

Kredi riski:

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacakları, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Piyasa riski:

Piyasa riski; faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u etkileyecek değişimlerdir.

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Yabancı Para Pozisyonu

	TL Karşılığı	USD	EUR
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
31.12.2020			
1. Ticari ve Diğer Alacak	366.624.547	49.384.032	457.494
2a. Parasal Finansal Varlıklar	305.316.284	41.155.663	356.702
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. DÖNEN VARLIKLAR	671.940.831	90.539.695	814.196
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	34.500.221	4.699.982	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	6.356.983	633.802	189.229
8. DURAN VARLIKLAR	40.857.204	5.333.784	189.229
9. TOPLAM VARLIKLAR	712.798.035	95.873.479	1.003.425
10. Ticari Borçlar	385.739.937	52.240.430	251.897
11. Finansal Yükümlülükler	172.217.007	20.692.369	2.256.317
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	13.679.449	1.506.043	291.338
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	571.636.393	74.438.842	2.799.552
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	125.782.130	17.135.363	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	260	35	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	125.782.390	17.135.398	-
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	697.418.783	91.574.240	2.799.552
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	75.253.497	8.000.000	1.835.000
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	75.253.497	8.000.000	1.835.000
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	90.632.749	12.299.239	38.873
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1 +2a+3+5+6a-10-11 -12a-14-15-16a)	15.379.252	4.299.239	(1.796.127)

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31.12.2019	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari ve Diğer Alacak	492.658.385	82.796.944	124.496
2a. Parasal Finansal Varlıklar	103.477.239	16.673.654	666.466
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	39.520.213	5.034.173	1.445.918
4. DÖNEN VARLIKLAR	635.655.837	104.504.771	2.236.881
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	2.386.547	401.762	-
8. DURAN VARLIKLAR	2.386.547	401.762	-
9. TOPLAM VARLIKLAR	638.042.384	104.906.533	2.236.881
10. Ticari Borçlar	568.612.508	95.692.575	27.000
11. Finansal Yükümlülükler	154.991.598	20.598.231	4.906.923
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	25.295.881	4.131.874	113.031
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	748.899.986	120.422.680	5.046.955
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	124.007.235	18.356.854	2.250.000
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	124.007.235	18.356.854	2.250.000
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	872.907.221	138.779.534	7.296.955
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	243.839.150	38.250.000	2.500.000
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	243.839.150	38.250.000	2.500.000
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	8.974.312	4.376.999	(2.560.074)
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1 +2a+3+5+6a-10-11 -12a-14-15-16a)	(234.864.838)	(33.873.001)	(5.060.074)

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2020		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun % 10 Değişmesi Halinde		
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	3.155.856	(3.155.856)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	3.155.856	(3.155.856)
Euro Kurunun % 10 Değişmesi Halinde		
4- Euro Net Varlık/Yükümlülüğü	(1.617.933)	1.617.933
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(1.617.933)	1.617.933

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2019		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun % 10 Değişmesi Halinde		
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	(20.121.240)	20.121.240
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(20.121.240)	20.121.240
Euro Kurunun % 10 Değişmesi Halinde		
4- Euro Net Varlık/Yükümlülüğü	(3.365.253)	3.365.253
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(3.365.253)	3.365.253

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Kredi Riski

31 Aralık 2020	Alacaklar						
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	1.384.711	439.318.203	-	15.144.060	309.093.561	10.668.553	106.101.153
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.384.711	439.318.203	-	15.144.060	309.093.561	10.668.553	106.101.153
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	7.521.114	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.521.114)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

		Alacaklar						
		Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
31 Aralık 2019	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf				
	Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	3.074.624	547.869.014	-	10.758.203	117.478.987	4.094.473	86.175.010
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	3.074.624	547.869.014	-	10.758.203	117.478.987	4.094.473	86.175.010	
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	7.588.747	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.588.747)	-	-	-	-	-	
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Likidite Riski

31 Aralık 2020		Sözleşme Uyarınca Vadeler				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Finansal Borçlar	819.279.613	819.279.613	92.746.556	433.375.141	263.818.680	29.339.236
Borçlanma Senedi İhraçları	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	392.005.623	392.005.623	-	392.005.623	-	-
Diğer Borçlar	15.479.323	15.479.323	-	15.479.323	-	-

31 Aralık 2019		Sözleşme Uyarınca Vadeler				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Finansal Borçlar	381.481.695	381.481.695	37.207.850	145.563.068	147.633.151	51.077.626
Borçlanma Senedi İhraçları	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	574.934.836	574.934.836	51.651.605	523.283.231	-	-
Diğer Borçlar	3.781.764	3.781.764	-	3.781.764	-	-

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Grup, konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak sınıflandırmaktadır.

Seviye 1 : Grup'un ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları kullanılan değerlendirme teknikleri,

Seviye 2 : Varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan, Seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdileri içeren diğer değerlendirme teknikleri,

Seviye 3 : Varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdileri kullanan değerlendirme teknikleri.

Finansal Varlıklar (31 Aralık 2020)	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev varlıklar	-	10.668.553	-
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	32.104.780	-	-

Finansal Yükümlülükler (31 Aralık 2020)	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev yükümlülükler	-	2.017.984	-

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Finansal Varlıklar (31 Aralık 2019)	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev varlıklar	-	4.094.473	-
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	2.556.735	-	-

Finansal Yükümlülükler (31 Aralık 2019)	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Türev yükümlülükler	-	2.244.832	-

41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- Rekabet Kurumu'nun internet sitesinde yayınlanan ve 11.01.2021 tarih ve E-13183850-110.01.04-18808 sayı ile Şirket'e ulaşan yazısında Rekabet Kurulunun 07.01.2021 tarihli ve 2101/18-8 sayılı kararıyla; Şirket aleyhine 4054 sayılı Kanun'un 4. maddesini ihlal edildiği gerekçesiyle, idari para cezası verilmesine karar verildiği, Şirket adına 8.256.092,61 TL idari para cezası düzenlendiği, gerekçeli kararın Şirket'e ayrıca tebliğ edileceği ve tebliğ tarihinden itibaren 60 gün içerisinde Ankara İdare Mahkemeleri'nde yargı yolu açık olmak üzere karar verildiği bildirilmiştir. Söz konusu idari para cezası 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17.maddesinin 6.fıkrası gereğince %25 indirimli şekliyle 6.192.069,46 TL olarak şirket tarafından ihtirazi kayıtla ödeneceği yapılan KAP açıklaması ile duyurulmuştur. Şirket tarafından yapılacak ödemenin kanun yoluna başvurma hakkını etkilemeyecek olması nedeniyle, yasal süresi içerisinde olmak üzere Rekabet Kurulu'nun 07.01.2021 tarihli ve 2101/18-8 sayılı kararı ile şirket aleyhine düzenlenen söz konusu idari para cezasına karşı Ankara İdare Mahkemeleri nezdinde dava açılacağı yine aynı açıklama ile KAP'ta yayımlanmıştır. Şirket 31.12.2020 tarihli finansal tablolarında ilgili ceza için karşılık ayırmaktadır.

- Şirket ile TSKB (Türkiye Sınai Kalkınma Bankası) ve EBRD (Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası) bankalarının ortak finansmanı kapsamında 2 yıl vadeli 40.000.000 TL tutarında kredi sözleşmesi imzalanmıştır.

- Şirket'in 02.02.2020 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında ana sözleşmesinin 6. Maddesi olan sermaye maddesinin aşağıdaki şekilde değişmesine karar verilmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 422.500.000,00 TL (Dört yüz yirmi iki milyon beş yüz bin Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerinde 422.500.000 (Dört yüz yirmi iki milyon beş yüz bin) adet paya bölünmüştür. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 422.500.000,00 TL (Dört yüz yirmi iki milyon beş yüz bin Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerinde 422.500.000 (Dört yüz yirmi iki milyon beş yüz bin) adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavan izni 2020- 2024 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2024 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2024 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak sureti ile genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz. Şirketin çıkarılmış sermayesi 84.500.000,00 TL (seksen dört milyon beş yüz bin Türk Lirası) kıymetindedir. Bu sermayenin her biri 1,00 TL itibari değerinde 9.750.000 adet nama

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

yazılı A grubu, 6.500.000 adet nama yazılı B grubu, ve 68.250.000 adet hamiline yazılı C grubu olmak üzere toplamda 84.500.000 adet paya ayrılmış olup, muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubundan rüçhan hakkı kullanır. A ve B grubu pay sahiplerinin rüçhan hakkı kullanımından arta kalan paylar olması durumunda arta kalan bu paylar başkaca bir işleme gerek kalmaksızın C grubu ve hamiline yazılı paya dönüşür. Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü C grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır. Ayrıca, yönetim kurulu sermaye artırımlarında A ve B grubu nama yazılı paylar karşılığında C grubu hamiline pay çıkarmaya da yetkilidir. Yönetim kurulu, 2020-2024 yılları arasında, Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar, pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya ve itibari değerinin üzerinde pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında karar almaya yetkilidir. A, B ve C grubu paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir. Payların devrinde, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri, Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili sair düzenlemeleri, Merkezi Kaydi Sistem kuralları ve hisselerin kaydileştirilmesi ile ilgili sair düzenlemelere uyulur. Şirketin sermayesi Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde artırılıp eksiltilebilir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

- Şirket 02.02.2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 84.500.000-TL olan ödenmiş sermayenin tamamı iç kaynaklardan karşılanarak bedelsiz olmak üzere 190.470.000-TL'ye çıkartılmasına karar vermiştir.

- 17.02.2021 tarihinden yapılan özel durum açıklamasında Mediterra Capital Partners kontrolünde faaliyet gösteren Moms Kitchen International S.a.r.l'nin sahibi olduğu Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Söke Un") hisselerinin Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Ulusoy Un") tarafından kısmen ya da tamamen satın alınması ya da Ulusoy Un ile Söke Un'un, Ulusoy Un (devralan) bünyesinde birleştirilmesi için görüşmelerin başlatılması ve alternatiflerin değerlendirilmesi amacıyla Ulusoy Un ile Söke Un arasında bir gizlilik anlaşması imzalandığı ve çalışmalara başlandığı açıklanmıştır.

42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.