

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

**İÇİNDEKİLER****Sayfa**

<b>ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	1 – 2
<b>ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b>	3
<b>ARA DÖNEM KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	4
<b>ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	5
<b>ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	6

**ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

NOT 1	GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7-9
NOT 2	KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10-24
NOT 3	İŞLETME BİRLEŞMELERİ	25
NOT 4	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	26-27
NOT 5	NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	28
NOT 6	FİNANSAL YATIRIMLAR	28-29
NOT 7	FİNANSAL BORÇLANMALAR	29-31
NOT 8	TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	32-33
NOT 9	DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	33
NOT 10	TÜREV ARAÇLAR	34
NOT 11	STOKLAR	35
NOT 12	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	35
NOT 13	ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	36
NOT 14	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	37
NOT 15	CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR	38
NOT 16	KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	38
NOT 17	MADDİ DURAN VARLIKLAR	39-40
NOT 18	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	41
NOT 19	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	42-43
NOT 20	ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDAKİ KARŞILIKLAR	44-45
NOT 21	DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	45
NOT 22	ÖZKAYNAKLAR	46-48
NOT 23	HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	49
NOT 24	GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	50-51
NOT 25	ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	52
NOT 26	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	53
NOT 27	FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	53-54
NOT 28	GELİR VERGİLERİ	55-59
NOT 29	PAY BAŞINA KAZANÇ	59
NOT 30	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	60-62
NOT 31	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	63-68
NOT 32	FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	69
NOT 33	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	69

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2022 TARİHLİ**  
**ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dönem		Konsolide	Konsolide
		30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>6.805.602.302</b>	<b>3.002.729.564</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.007.584.620	498.900.970
Finansal Yatırımlar	6	1.131.958.542	36.038.234
Ticari Alacaklar		2.354.624.898	1.153.061.819
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,30	1.680.486	5.854.793
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	2.352.944.412	1.147.207.026
Diğer Alacaklar		65.226.584	4.862.290
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9,30	-	600
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	65.226.584	4.861.690
Türev Araçlar	10	171.365.249	225.374.770
Stoklar	11	1.684.968.349	860.125.939
Peşin Ödenmiş Giderler	12	285.916.755	187.217.176
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	15	68.533.243	8.278.620
Diğer Dönen Varlıklar	21	35.424.062	28.869.746
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>1.348.777.915</b>	<b>691.976.988</b>
Ticari Alacaklar		10.197.097	10.197.097
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	10.197.097	10.197.097
Diğer Alacaklar		256.347	543.541
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	256.347	543.541
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	13	6.907.857	5.316.148
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	16.292.000	16.292.000
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	6.063.762	3.657.701
Maddi Duran Varlıklar	17	1.012.690.037	592.884.673
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		64.960.557	3.587.810
- Şerefiye	3	58.747.694	-
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	6.212.863	3.587.810
Peşin Ödenmiş Giderler	12	20.813.120	8.027.627
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28	210.597.138	51.470.391
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>8.154.380.217</b>	<b>3.694.706.552</b>

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2022 TARİHLİ**  
**ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**  
*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)*

Finansal Tablo Türü Dönem	Dipnot No	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Konsolide 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 31 Aralık 2021
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>5.256.691.022</b>	<b>2.565.639.858</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.246.039.773	1.051.300.420
- Banka Kredileri	7	1.246.039.773	1.051.300.420
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	802.164.477	266.558.959
Ticari Borçlar		2.764.933.643	1.139.289.953
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,30	208.029.725	5.822.384
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	2.556.903.918	1.133.467.569
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	11.137.329	2.701.254
Diğer Borçlar		303.695	8.835.403
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9,30	-	8.707.586
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	303.695	127.817
Türev Araçlar	10	22.834.486	55.543
Ertelenmiş Gelirler	12	279.749.090	74.225.292
Kısa Vadeli Karşılıklar		16.816.788	582.474
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	3.484.025	157.474
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	19	13.332.763	425.000
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	21	112.711.741	22.090.560
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>1.236.423.938</b>	<b>400.871.188</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	1.001.311.772	282.251.126
Uzun Vadeli Karşılıklar		12.856.331	3.657.593
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20	12.856.331	3.657.593
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	222.255.835	114.962.469
<b>Toplam Özkaynaklar</b>		<b>1.661.265.257</b>	<b>728.195.506</b>
Ödenmiş Sermaye		190.970.000	190.970.000
Geri Alınmış Paylar (-)		(64.567.763)	(26.765.386)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		15.269.029	15.269.029
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		450.986.631	251.661.140
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		453.583.875	252.938.157
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(2.534.345)	(1.238.083)
- Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		(62.899)	(38.934)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		147.591.026	55.993.439
- Yabancı Para Çevrim Farkları		147.591.026	55.993.439
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler		78.622.024	36.867.423
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		162.826.662	64.604.605
Net Dönem Karı veya Zararı		679.567.648	139.595.256
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.661.265.257	728.195.506
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>8.154.380.217</b>	<b>3.694.706.552</b>

*İlişikteki dipnotlar bu ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.*

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK- 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem		Önceki Dönem	
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
Dönem		Konsolide	Konsolide	Konsolide	Konsolide
		1 Ocak-30 Eylül 2022	1 Temmuz-30 Eylül 2022	1 Ocak-30 Eylül 2021	1 Temmuz-30 Eylül 2021
Hasılat	4,23	13.703.582.080	4.189.242.985	6.012.625.571	1.948.516.343
Satışların Maliyeti	4,23	(12.346.539.776)	(3.862.176.249)	(5.698.748.727)	(1.826.712.190)
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>		<b>1.357.042.304</b>	<b>327.066.736</b>	<b>313.876.844</b>	<b>121.804.153</b>
Genel Yönetim Giderleri	24	(68.907.655)	(23.261.763)	(25.647.578)	(6.462.815)
Pazarlama Giderleri	24	(273.279.045)	(103.043.760)	(98.036.868)	(36.333.214)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	24	(53.177)	(32.335)	(21.375)	(610)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	1.341.248.255	739.395.352	234.650.262	87.697.965
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	25	(1.039.845.189)	(587.745.946)	(128.420.751)	(60.732.592)
<b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>1.316.205.493</b>	<b>352.378.284</b>	<b>296.400.534</b>	<b>105.972.887</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	35.663.280	22.923.638	4.278.905	3.724.840
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	26	(2.523.434)	(845.908)	-	-
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	26	(2.482.024)	(986.991)	(229.467)	420.700
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	13	2.549.747	950.896	417.577	287.769
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>1.349.413.062</b>	<b>374.419.919</b>	<b>300.867.549</b>	<b>110.406.196</b>
Finansman Gelirleri	27	816.654.418	153.198.688	343.698.102	185.733.417
Finansman Giderleri	27	(1.430.887.995)	(384.602.049)	(590.761.066)	(270.687.277)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b>		<b>735.179.485</b>	<b>143.016.558</b>	<b>53.804.585</b>	<b>25.452.336</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri</b>		<b>(55.611.837)</b>	<b>17.460.325</b>	<b>(9.075.201)</b>	<b>(9.106.420)</b>
Dönem Vergi Gideri / Geliri	28	(123.388.029)	(38.698.381)	(5.606.621)	(3.546.938)
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri	28	67.776.192	56.158.706	(3.468.580)	(5.559.482)
<b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>		<b>679.567.648</b>	<b>160.476.883</b>	<b>44.729.384</b>	<b>16.345.916</b>
<b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>		<b>679.567.648</b>	<b>160.476.883</b>	<b>44.729.384</b>	<b>16.345.916</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları	22	679.567.648	160.476.883	44.729.384	16.345.916
<b>Pay başına kazanç / (kayıp)</b>		<b>3,7273</b>	<b>0,8909</b>	<b>0,2352</b>	<b>0,0860</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	29	3,7273	0,8909	0,2352	0,0860

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK- 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem		Önceki Dönem	
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
Dönem		Konsolide	Konsolide	Konsolide	Konsolide
Dönem Karı		1 Ocak-30 Eylül 2022	1 Temmuz-30 Eylül 2022	1 Ocak-30 Eylül 2021	1 Temmuz-30 Eylül 2021
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>200.892.022</b>	<b>(3.142.078)</b>	<b>218.144.635</b>	<b>219.006.692</b>
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		202.606.603	-	219.518.730	219.518.730
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(1.683.457)	(3.115.168)	(1.333.898)	(545.192)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		(31.124)	(26.910)	(40.197)	33.154
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler</b>		<b>(1.185.129)</b>	<b>31.338.971</b>	<b>(40.741.769)</b>	<b>(40.940.043)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		387.195	716.489	306.797	125.394
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		(1.579.483)	30.616.293	(41.057.811)	(41.057.812)
Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilen İştirak ve İş Ortaklıklarının Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar, Vergi Etkisi		7.159	6.189	9.245	(7.625)
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>91.597.587</b>	<b>32.314.977</b>	<b>16.324.628</b>	<b>1.588.708</b>
Yabancı Para Çevrim Farkları		91.597.587	32.314.977	16.324.628	1.588.708
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-	-	-	-
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>		<b>291.304.480</b>	<b>60.511.870</b>	<b>193.727.494</b>	<b>179.655.357</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>		<b>970.872.128</b>	<b>220.988.753</b>	<b>238.456.878</b>	<b>196.001.273</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>970.872.128</b>	<b>220.988.753</b>	<b>238.456.878</b>	<b>196.001.273</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları		970.872.128	220.988.753	238.456.878	196.001.273

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Birikmiş Karlar			
					Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Özkaynaklar
<b>01.01.2021 İtibariyle Bakiyeler</b>		<b>84.500.000</b>	-	<b>57.194.029</b>	<b>62.149.360</b>	<b>(705.523)</b>	-	<b>15.353.588</b>	<b>7.726.207</b>	<b>115.008.531</b>	<b>43.282.290</b>	<b>384.508.482</b>
Transferler									2.375.830	40.906.460	(43.282.290)	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					178.460.919	(1.027.101)	(30.952)	16.324.628			44.729.384	238.456.878
- Dönem Karı (Zararı)											44.729.384	44.729.384
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					178.460.919	(1.027.101)	(30.952)	16.324.628				193.727.494
Sermaye Artırımı		106.470.000		(41.925.000)						(64.545.000)		-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Artış (Azalış)			(20.589.676)						20.589.676	(20.589.676)		(20.589.676)
<b>30.09.2021 İtibariyle Bakiyeler</b>		<b>190.970.000</b>	<b>(20.589.676)</b>	<b>15.269.029</b>	<b>240.610.279</b>	<b>(1.732.624)</b>	<b>(30.952)</b>	<b>31.678.216</b>	<b>30.691.713</b>	<b>70.780.315</b>	<b>44.729.384</b>	<b>602.375.684</b>
<b>01.01.2022 İtibariyle Bakiyeler</b>	<b>22</b>	<b>190.970.000</b>	<b>(26.765.386)</b>	<b>15.269.029</b>	<b>252.938.157</b>	<b>(1.238.083)</b>	<b>(38.934)</b>	<b>55.993.439</b>	<b>36.867.423</b>	<b>64.604.605</b>	<b>139.595.256</b>	<b>728.195.506</b>
Transferler									3.952.224	135.643.032	(139.595.256)	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					201.027.120	(1.296.262)	(23.965)	91.597.587			679.567.648	970.872.128
- Dönem Karı (Zararı)											679.567.648	679.567.648
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					201.027.120	(1.296.262)	(23.965)	91.597.587				291.304.480
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirlerden Geçmiş Yıl Karlarına (Zararlarına) Aktarılan Diğer Tutarlar					(381.402)					381.402		-
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Artış (Azalış)			(37.802.377)						37.802.377	(37.802.377)		(37.802.377)
<b>30.09.2022 İtibariyle Bakiyeler</b>	<b>22</b>	<b>190.970.000</b>	<b>(64.567.763)</b>	<b>15.269.029</b>	<b>453.583.875</b>	<b>(2.534.345)</b>	<b>(62.899)</b>	<b>147.591.026</b>	<b>78.622.024</b>	<b>162.826.662</b>	<b>679.567.648</b>	<b>1.661.265.257</b>

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**1 OCAK- 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
Dönem		Konsolide	Konsolide
		1 Ocak-30 Eylül 2022	1 Ocak-30 Eylül 2021
<b>İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>(965.906.855)</b>	<b>(63.921.440)</b>
Dönem Karı (Zararı)		679.567.648	44.729.384
- Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	22	679.567.648	44.729.384
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		69.754.352	4.813.868
- Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	16,17,18	39.944.962	5.865.865
- Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	8-20	933.819	(5.979.681)
- Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	27	80.708.951	1.459.104
- Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	28	(51.833.380)	3.468.580
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(1.715.228.855)	(113.464.692)
- Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8,30	(2.152.455.516)	(298.652.269)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(82.478.641)	5.160.305
- Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	11	(273.820.715)	(286.865.548)
- Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8,30	2.180.358.235	330.565.743
- Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9,30	314.375.710	71.139.512
- İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(1.701.207.928)	65.187.565
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(160.725.687)</b>	<b>(137.288.406)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		14.690.001	1.222.042
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	17	14.690.001	1.222.042
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(144.972.864)	(91.446.162)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	(141.979.406)	(78.774.196)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(2.993.458)	(12.671.966)
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		(31.376.898)	(47.064.286)
Alınan Temettüleri		934.074	-
<b>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>1.543.718.605</b>	<b>66.351.953</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.448.420.941	836.064.400
- Kredilerden Nakit Girişleri	7	2.448.420.941	836.064.400
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(578.569.326)	(674.499.200)
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	(578.569.326)	(674.499.200)
Kira sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(3.203.476)	(1.646.273)
Ödenen Faiz	27	(362.788.743)	(104.916.072)
Alınan Faiz	27	39.859.209	11.349.098
<b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Benzerindeki Net Artış (Azalış)</b>		<b>417.086.063</b>	<b>(134.857.893)</b>
Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		91.597.587	16.324.628
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</b>		<b>508.683.650</b>	<b>(118.533.265)</b>
<b>Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	5	<b>498.900.970</b>	<b>327.845.182</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	5	<b>1.007.584.620</b>	<b>209.311.917</b>

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 1- GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"); un, irmik, makarna ve bisküvi gibi hububat ve bakliyattan: mamul, her türlü gıda maddesinin imalatını, ticaretini, ithalat ve ihracatını yapmak üzere 1989 yılında kurulmuştur.

Şirket'in merkez adresi, Denizevler Mahallesi Alaçam Caddesi Blok No:42 İç Kapı No:1 Atakum / Samsun'dur. Şirket'in şube bilgileri aşağıdaki gibidir:

Şube Adı	Şube Adresi
İstanbul Şubesi	Levent Mahallesi Şener Sokak No:5 Beşiktaş / İstanbul
Kirazlık Şubesi	Şabanoğlu Mahallesi Atatürk Bulvarı No:272 Tekkeköy / Samsun
Çorlu Şubesi	Hıdırağa İstasyon No:20/A Çorlu / Tekirdağ
Ellinci Yıl Şubesi	Çiftlik OSB Mahallesi 3. Cadde No:12 Tekkeköy / Samsun
Samsun Serbest Bölge Şubesi	Liman SB Mahallesi 1. Cadde Sasbaş Ofisler Apt. No:36/17 İlkadım / Samsun

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 422.500.000 TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2020 – 2024 yılları (5 Yıl) için geçerlidir.

30 Eylül 2022 tarihi itibariyle Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 190.970.000 TL'dir. (Yüzdoksanmilyondokuzyüzyetmişbin Türk Lirası) Bu sermaye her biri 1 TL itibari kıymetinde 22.035.000 adet A Grubu, 14.690.000 adet B Grubu ve 154.245.000 adet C Grubu olmak üzere toplam 190.970.000 adet paya ayrılmıştır. A, B Grubu paylar nama yazılı, C Grubu payların Borsa İstanbul'da işlem gören kısmı hamiline, diğer C Grubu paylar ise nama yazılıdır. A Grubu payların Yönetim Kurulu seçiminde; A ve B Grubu payların Genel Kurulda oy kullanımında imtiyazları bulunmakta olup, bağımsız üyeler hariç olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun beş üyeden oluşması halinde en az iki üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde en az üç üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde en az dört üyesi, on veya on bir üyeden oluşması halinde en az beş üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Olağan ve Olağan Üstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 15 (on beş) oy hakkı, (B) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 10 (on) oy hakkı ve (C) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 753 kişidir (31 Aralık 2021: 381 kişi).

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 1- GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

30 Eylül 2022 tarihi itibariyle Şirket'in sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>Ortaklar</b>	<b>Hisse Adeti</b>	<b>Grubu</b>	<b>Oranı (%)</b>	<b>Tutar</b>
Nevin Ulusoy	9.548.501	A	5,00	9.548.501
	2.938.000	B	1,54	2.938.000
	23.589.237	C	12,35	23.589.237
	<b>36.075.738</b>		<b>18,89</b>	<b>36.075.738</b>
Onur Erhan Ulusoy	1.469.000	A	0,77	1.469.000
	3.407.000	B	1,78	3.407.000
	13.024.001	C	6,82	13.024.001
	<b>17.900.001</b>		<b>9,37</b>	<b>17.900.001</b>
Eren Günhan Ulusoy	11.017.499	A	5,77	11.017.499
	8.345.000	B	4,37	8.345.000
	52.380.358	C	27,43	52.380.358
	<b>71.742.857</b>		<b>37,57</b>	<b>71.742.857</b>
Mithat Denizcigil	215.518	C	0,11	215.518
	<b>215.518</b>		<b>0,11</b>	<b>215.518</b>
Kâmil Âdem	60.887	C	0,03	60.887
	<b>60.887</b>		<b>0,03</b>	<b>60.887</b>
Halka Açık	<b>64.975.000</b>	C	<b>34,02</b>	<b>64.975.000</b>
	<b>190.970.000</b>		<b>100,00</b>	<b>190.970.000</b>

### Bağlı Ortaklıklar

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle, Şirket'in konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları aşağıda belirtilmiştir:

<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>Ortaklık Oranları (%)</b>	
	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk San. ve Tic. A.Ş.	100	100
GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	100	100
Rolweg SA	100	100
Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100	100
Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100	-

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **DİPNOT 1- GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)**

#### **Bağlı Ortaklıkların Faaliyet Konusuna İlişkin Açıklamalar**

##### ***Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk San. ve Tic. A.Ş.***

Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk San. ve Tic. A.Ş., ("Uludaş") Lisans kapsamındaki tarım ürünlerinin sağlıklı koşullarda muhafazasına ve ticari amaçla depolanmasına ilişkin olarak lisanslı depoculuk faaliyetinde bulunmak üzere 27 Şubat 2015 tarihinde kurulmuştur.

Uludaş'ın merkez adresi Şabanoglu Mahallesi Atatürk Bulvarı No:180-1 Tekkeköy / Samsun'dur. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 18 kişidir. (31 Aralık 2021:25 Kişi)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sermayesi 25.000.000 TL olup, ödenmemiş sermayesi bulunmamaktadır.

Uludaş; Temmuz 2020 tarihinde GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.'nin ("GK Tarım") hisselerinin %100'ünü satın almıştır. 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Uludaş'ın finansal tabloları, GK Tarım ile konsolide olarak hazırlanmaktadır.

##### ***Rolweg SA***

Rolweg SA 1.000.000 İsviçre Frangı (CHF) sermaye ile 15 Mart 2018 tahıl ticari yapmak üzere tarihinde kurulmuştur. Rolweg'in sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir. Rolweg SA'nın merkez adresi Rue du Nant6, 1207 Cenevre İsviçre'dir. Rolweg SA'nın 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 7.500.000 İsviçre Frangı olan sermayesi, 15 Ağustos 2022 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile 2.500.000 İsviçre Frangı artırılarak 10.000.000 İsviçre Frangı'na çıkarılmıştır.

##### ***Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.***

Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., ("Alfaway") her türlü gıda maddelerinin üretimi, toptan ve perakende alımı, satımı ve dağıtımı, ithalat ve ihracatını yapmak üzere 24 Eylül 2019 tarihinde kurulmuştur. Alfaway'ın merkez adresi Kılıçdede Mahallesi Ülkem Sokak Niş Borkonut İş Merkezi No:8 A-Blok Kat:6 Daire:56-57 İlkadım/Samsun'dur.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sermayesi 5.000.000 TL'dir. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 70 kişidir. (31 Aralık 2021:69 Kişi)

##### ***Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.***

Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Söke Değirmencilik") 1963 yılında Söke'de kurulmuştur. Söke Değirmencilik un üretiminde faaliyet göstermektedir. Söke Değirmencilik, genellikle Türkiye pazarına un ve un ürünleri üretmektedir. Üretim, Söke'de bulunan ve Ankara'da kiralanmış olan fabrikalarda olmak üzere, 2 lokasyonda yapılmaktadır. Söke Değirmencilik'in adresi ve başlıca faaliyet merkezi, Sazlı Mahallesi Fabrika Sokak No:2 Söke/Aydın'dır. Söke Değirmencilik'in Ankara şubesinin adresi, Ahi Evranosb Mahallesi Kazakistan Caddesi No:8 Sincan/Ankara'dır.

Söke Değirmencilik'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 87.633.475 TL olan sermayesi, 29 Eylül 2022 tarihinde tescil edilen Genel Kurul Kararı ile 87.633.475 TL'den 309.000.000 TL'ye artırılmıştır. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 320 kişidir. (31 Aralık 2021:329 Kişi)

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Grup, 30 Eylül 2022 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Tebliğ'in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") esas alınmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Grup, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ("THP") gereklerine göre Türk Lirası ("TL") olarak tutmaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklık, kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen; finansal yatırımlar, türev araçlar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ile maddi duran varlıklar dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Ara dönem konsolide finansal tablolar KGK tarafından yayınlanan TFRS Taksonomisi ile belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem konsolide finansal tablolar, 9 Kasım 2022 tarihinde Şirket Yönetimi tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un yayımladıktan sonra konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

#### **Geçerli ve raporlama para birimi**

Grup'un ara dönem konsolide finansal tabloları, işlevsel ve sunum para birimi olan TL kullanılarak sunulmuştur. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklığın, USD (Amerikan Doları) cinsinden hazırlanan ara dönem finansal tablolarında yer alan; varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderleri ise ortalama döviz kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

#### **Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

##### **Konsolidasyon Esasları**

###### **a) Bağlı Ortaklıklar**

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması,
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar,
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Bağlı Ortaklıkların finansal durum tabloları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir.

Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

##### Konsolidasyon Esasları (Devamı)

##### a) Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ile Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Şirket tarafından kontrol edilen bağlı ortaklıkların 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle sahiplik oranları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Ortaklık Oranları (%)	
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk San. ve Tic. A.Ş.	100	100
GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	100	100
Rolweg SA	100	100
Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	100	100
Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	100	-

(\*) Şirket, Yönetim Kurulu'nun 11 Ocak 2022 tarihli kararı ile, Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. hâkim ortağı olan Moms Kitchen International S.a.r.l. ve diğer ortaklar arasında, Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının tamamının satın alımı konusunda 168.900.000 TL 11/01/2022 tarihinde peşin ve 650.000 EUR 11/01/2023 tarihinde ödenmek üzere anlaşmaya varılmış ve satın alım sözleşmesi imzalanmıştır. Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hisselerinin tamamı Şirket tarafından satın alınmıştır.

##### b) İştirakler

İştirakler, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmama ile birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır.

Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiştir. Grup, İştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece İştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemine devam edilmemiştir. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebildiğinde gerçeğe uygun değerinden gösterilir.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle, İştirakteki paylar aşağıda gösterilmiştir.

İştirakler	Ortaklık Oranları (%)	
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş. ("Sasbaş")	17	17

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar**

##### **a) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

##### **TFRS 16 'Kiralamalar- COVID 19 Kira imtiyazları' kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler**

Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022'ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021'den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

##### **Kavramsal çerçeveye yapılan atıflara ilişkin değişiklik (TFRS 3'teki Değişiklikler)**

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

##### **Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri (TMS 37'deki Değişiklikler)**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan "dezavantajlı" mı yoksa "zarar eden" mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve 'direkt ilgili maliyetlerin' dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır.

##### **Kullanım amacına uygun hale getirme (TMS 16'daki Değişiklikler)**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)**

##### **a) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (Devamı)**

###### **Yıllık İyileştirmeler- 2018-2020 Dönemi**

KGK tarafından, Temmuz 2020'de "IFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *IFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *IFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükümü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **b) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standart ve değişiklikler**

###### **IFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı**

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan IFRS 17'yi yayımlamıştır. IFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. IFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

###### **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik**

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

###### **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler**

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.



## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)**

##### **b) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standart ve değişiklikler (Devamı)**

##### **Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1'deki Değişiklikleri)**

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar"e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Yeni bir TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

##### **2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi**

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un konsolide finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

##### **2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

##### Hasılat

Hasılat, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi, performans yükümlülüğünün tamamlanması ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, malların satış tutarından mal satışlarından iade, indirim, komisyonların ve satış ile ilgili vergilerin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir. Grup hasılatı aşağıdaki ana koşullara bağlı olarak kaydeder:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Performans yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmedeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- Performans yükümlülüklerinin fiyatlarının ayrıştırılması,
- Hasılatın performans yükümlülükleri yerine getirildiğinde kaydedilmesi.

Grup yalnızca aşağıdaki koşullar sağlandığında müşterilerinden elde ettiği hasılatı kaydeder:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi onayladıysa (yazılı, sözlü veya alışlagelmiş diğer iş yöntemleri ile) ve sözleşmede yazan şahsi yükümlülüklerini yerine getireceklerini taahhüt etmişlerse,
- Grup sağlanan ürün veya hizmete ilişkin her iki tarafında hak ve yükümlülüklerini tanımlayabiliyorsa
- Grup sağlanan ürün ve hizmetler için ödeme koşullarını belirleyebiliyorsa.
- Sözleşme ticari işlem niteliğindeyse,
- Grup'un müşterilerine sağladığı mal ve hizmetler karşılığında ücretleri toplaması olasıdır.
- Bahsi geçen ücretin tahsil edilebilirliği değerlendirilirken Grup yalnızca müşterinin vade tarihindeki ödeyebilme kabiliyetini ve ödeme iradesini dikkate almalıdır.

Grup'un hasılatı; buğday, mısır, un, kepek, razmol ve başak satışlarından oluşmaktadır.

##### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, yeniden değerlendirilmiş tutar üzerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Değerleme raporları esas alınarak oluşan değer kazanç veya kayıpları, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olan bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Maddi Duran Varlıklar

Grup'un yeraltı ve yerüstü düzenleri, demirbaşları gibi maddi duran varlıkları, kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. Arsa, bina, makine tesis ve cihazlar ve taşıtlar yeniden değerlendirme modeline göre konsolide finansal tablolara alınmış olup, oluşan değer farkı maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu altında özkaynaklar arasında ve ilgili dönemin kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar kar veya zarar tablosuna intikal ettirilmektedir. Arsalar dışındaki varlıklar amortismanına tabi tutulurken varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler, bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilir. Tüm diğer giderler oluştuğunda gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi varlığın kayıtlı değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış, doğrudan öz sermaye hesap grubunda "yeniden değerlendirme fonu" adı altında konsolide finansal tablolara alınır. Ancak, bir yeniden değerlendirme artışı, aynı varlığın daha önce giderleştirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak konsolide finansal tablolara alınır. Yeniden değerlendirme sonucunda varlığın kayıtlı değeri azalmışsa, bu azalma gider olarak konsolide finansal tablolara alınır. Ancak, söz konusu varlıkla ilgili olarak daha önce bir yeniden değerlendirme fonu oluşturulmuşsa, azalış ilk olarak söz konusu hesaptan düşülür. Değer azalışının yeniden değerlendirme fonundan yüksek olması durumunda, artan kısım gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

<b>Duran Varlık Cinsi</b>	<b>Tahmini Ekonomik Ömür</b>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	25-50 Yıl
Binalar	25-50 Yıl
Tesis Makine ve Cihazlar	4-50 Yıl
Taşıtlar	2-15 Yıl
Demirbaşlar	3-50 Yıl

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

##### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınmakta, varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır.

<b>Maddi Olmayan Duran Varlık Cinsi</b>	<b>Tahmini Ekonomik Ömür</b>
Haklar	3-15 Yıl

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Varlıklarda değer düşüklüğü

Kar veya zararda muhasebeleştirilmeyen finansal varlıklarda her raporlama döneminde değer düşüklüğüne dair nesnel bir kanıt olup olmadığı değerlendirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne dair nesnel kanıtlar aşağıdakileri içerir:

- Borçlunun temerrüdünü veya yükümlülüğünü yerine getirememesi;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını;
- Borçlunun veya ihraççının iflas etme ihtimalinin oluşmasını;
- Bu kişilerin ödeme durumlarında negatif durumlar ortaya çıkması;
- Menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması veya
- Finansal varlıktan beklenen nakit akışlarında ölçülebilen bir düşüşü işaret eden gözlemlenebilir bilgi.

Hisse senetlerine dayalı bir yatırımın gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde veya uzun süreli kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

##### Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları dönemde giderleştirilir. Grup, tüm finansman giderlerini oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydetmektedir.

##### Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içermektedir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır. Stok değerlendirme yöntemi olarak ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır.

##### Finansal Varlıklar

###### Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri; nakit para, vadesiz mevduat, vadeli mevduat (vadesi 3 aydan kısa olan mevduat) ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Grup, nakit ve nakit benzerlerini beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü için gözden geçirmektedir.

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

##### **Finansal Varlıklar (Devamı)**

###### Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Ödenmesi gereken tutarların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde, ticari alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak kar/zarar hesabına kaydedilmektedir. Grup, ticari alacaklarını beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü için gözden geçirmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, konsolide kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

###### Türev Araçlar

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

##### **Finansal Yükümlülükler**

###### Finansal Borçlar

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir.

###### Ticari ve Diğer Borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmektedir.

##### **Kur değişiminin etkileri**

Grup'un yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Konsolide finansal durum tablosunda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil ve tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları ve zararları konsolide kar veya zarar tablosunda yer almaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Hisse Başına Kazanç / (Zarar)

Hisse başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kar /(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar /(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

##### Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- Raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve
- İlgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

##### İlişkili taraflar

Ekli konsolide finansal tablolarda Grup hissedarları, onların sahibi oldukları şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer kişiler ve kuruluşlar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmaktadır. Buradaki ilişkili taraf deyimi; doğrudan ya da dolaylı olarak bir Grup’un kontrol edilmesi, Grup üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması ya da Grup’un iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisini ifade etmektedir.

##### Vergilendirme

Gelir vergisi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur.

##### (i) Dönem vergisi

Dönem vergisi cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanır. Cari vergi varlığı ve yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

##### **Vergilendirme (Devamı)**

###### **(ii) Ertelenmiş vergi**

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

##### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

###### **(i) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar**

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükleri ilgili hizmet verildikçe giderleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

###### **(ii) Çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalar**

Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Grup'un çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup, konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır.

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı tam 15.371,40 TL tutarındadır (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL). Grup yönetimi kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı tahminler kullanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

##### **Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" uyarınca herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup'tan çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumunda, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte konsolide finansal tablolara alınır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın almaya ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile üstlenilen yükümlülükler, satın alım tarihinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir. Aşağıda belirtilenler bu şekilde muhasebeleştirilmez:

- Ertelenmiş vergi varlıkları ya da yükümlülükleri veya çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin varlık ya da yükümlülükler, sırasıyla, TMS 12 Gelir Vergisi ve TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standartları uyarınca hesaplanarak, muhasebeleştirilir,
- Satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmaları ya da Grup'un satın alınan işletmenin hisse bazlı ödeme anlaşmalarının yerine geçmesi amacıyla imzaladığı hisse bazlı ödeme anlaşmaları ile ilişkili yükümlülükler ya da özkaynak araçları, satın alım tarihinde TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme Anlaşmaları standardı uyarınca muhasebeleştirilir, ve
- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler standardı uyarınca satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan varlıklar (ya da elden çıkarma grupları) TFRS 5'de belirtilen kurallara göre muhasebeleştirilir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır. Yeniden değerlendirme sonrasında satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarının, devredilen satın alma bedelinin, satın alınan işletmedeki kontrol gücü olmayan payların ve varsa, satın alma öncesinde satın alınan işletmedeki payların gerçeğe uygun değeri toplamını aşması durumunda, bu tutar pazarlıklı satın almadan kaynaklanan kazanç olarak doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir.

Hissedar paylarını temsil eden ve sahiplerine tasfiye durumunda işletmenin net varlıklarının belli bir oranda pay hakkını veren kontrol gücü olmayan paylar, ilk olarak ya gerçeğe uygun değerleri üzerinden ya da satın alınan işletmenin tanımlanabilir net varlıklarının kontrol gücü olmayan paylar oranında muhasebeleştirilen tutarları üzerinden ölçülür. Ölçüm esası, her bir işleme göre belirlenir. Diğer kontrol gücü olmayan pay türleri gerçeğe uygun değere göre ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir başka TFRS'de belirtilen yöntemler uyarınca ölçülür.



## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

#### **2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

##### **İşletme Birleşmeleri (Devamı)**

Bir işletme birleşmesinde Grup tarafından transfer edilen bedelin, koşullu bedeli de içerdiği durumlarda, koşullu bedel satın alım tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülür ve işletme birleşmesinde transfer edilen bedele dahil edilir. Ölçme dönemi içerisinde ortaya çıkan ek bilgilerin sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir. Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştiği geçici tutarları düzeltebildiği dönemdir. Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

Ölçme dönemi düzeltmeleri olarak nitelendirilmeyen koşullu bedelin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler için uygulanan sonraki muhasebeleştirme işlemleri, koşullu bedel için yapılan sınıflandırma şekline göre değişir. Özkaynak olarak sınıflandırılmış koşullu bedel yeniden ölçülmez ve buna ilişkin sonradan yapılan ödeme, özkaynak içerisinde muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihi sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarları raporlar. Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

Satın alınan işletmenin daha önce kendi finansal tablosunda varlık ve yükümlülük olarak muhasebeleştirmedeği bazı varlık ve yükümlülükler muhasebeleştirilmektedir. Satın alma tarihi itibariyle satın alınan işletmenin tanımlanabilir varlıkları, tanımlanabilir yükümlülükleri ve azınlık payları gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilir. İlgili hesaplar bazı varsayım ve değerlendirmelere göre yapılmaktadır.

##### **Şerefiye**

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un birleşmenin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez. İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/zararın hesaplamasına dahil edilir.

Bazen, edinen işletme, pazarlıklı bir satın alım yapar, bu durum, TFRS'ye uygun olarak ölçülmüş, edinilen tanımlanabilir varlıkların ve üstlenilen tanımlanabilir borçların birleşme tarihindeki net tutarlarının, TFRS'ye uygun olarak ölçülmüş, genellikle birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer üzerinden ölçümü gerektiren transfer edilmiş bedeli geçtiği bir işletme birleşmesidir. Eğer söz konusu fazla tutar, TFRS 3 - 36 ncı Paragraf hükümleri uygulandıktan sonra da kalıyorsa edinen işletme sonuç olarak ortaya çıkan kazancı birleşme tarihinde kar veya zararda muhasebeleştirir. Söz konusu kazanç, edinen işletmeye atfedilir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 2- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

##### Şerefiye (Devamı)

Pazarlıklı bir satın alım, örneğin, satıcının baskı altında davrandığı zorla satış şeklindeki bir işletme birleşmesinde görülebilir. Ancak, TFRS 3 - 22-31 inci Paragraflarda ifade edilen belirli kalemlere ilişkin muhasebeleştirme ve ölçme istisnaları, ayrıca pazarlıklı bir satın alımdaki kazancın muhasebeleştirilmesine (veya muhasebeleştirilen kazancın tutarının değişmesine) neden olabilir.

Pazarlıklı bir satın alımda kazancı muhasebeleştirmeden önce, edinen işletme, edindiği varlıkları ve üstlendiği borçları doğru bir şekilde belirleyip belirlemediğini yeniden değerlendirir ve bu değerlendirme sırasında belirlediği ek varlık veya borçları da muhasebeleştirir. Daha sonra edinen işletme, bu TFRS'nin birleşme tarihi itibariyle muhasebeleştirilmesini gerektirdiği aşağıdakilerin tümünün tutarlarını ölçmede kullanılan işlemleri gözden geçirir:

- Edinilen tanımlanabilir varlıklar ve üstlenilen tanımlanabilir borçlar;
- Varsa, edinilen işletmedeki kontrol gücü olmayan paylar (azınlık payları);
- Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde, edinen işletmenin daha önceden elde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payı ve
- Transfer edilen bedel.

Gözden geçirmenin amacı, ölçümlerin, birleşme tarihi itibariyle mevcut tüm bilgileri uygun bir şekilde yansıttığından, emin olmaktır.

##### Kiralama işlemleri

###### Bir sözleşmenin kira unsuru içerip içermediğinin belirlenmesi

Bir sözleşmenin başlangıcında, Grup, bu sözleşmenin bir kira sözleşmesi veya kira unsuru içeren bir sözleşme olup olmadığını belirler. Sözleşmenin başlangıcında veya yeniden değerlendirilmesine takiben Grup, böyle bir sözleşmenin gerektirdiği ödemeleri kiralama ve diğer konular için yapılan ödemeler olarak gerçeğe uygun nispi değerlerine göre ayırır.

Grup, bir finansal kiralama sözleşmesiyle ilgili olarak ödemelerin güvenilir bir şekilde ayrılmasının mümkün olmadığına karar verirse, ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri kadar bir varlık ve bir yükümlülük muhasebeleştirilir. Sonradan ödemeler yapıldıkça yükümlülük azalır ve yükümlülük üzerine ilave edilen finansman maliyetleri Grup'un alternatif borçlanma oranı kullanılarak kaydedilir.

###### Kiralanan varlıklar

Varlığın sahipliğine ilişkin önemli bütün risk ve getirilerin Grup'a devrolduğu kiralama işlemleri yoluyla kullanılan varlıklar finansal kiralama olarak sınıflandırılır. İlk olarak finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden ölçülür. İlk kayıtlara alınmasını takiben ise ilgili varlık için geçerli olan muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir.

###### Kiralama ödemeleri

Finansal kiralama kapsamında yapılan asgari kira ödemeleri, finansal giderler ve kalan yükümlülüğün azaltılması olarak paylaştırılır. Finansman giderleri, yükümlülüğün kalan bakiyesi üzerinden sabit dönem faiz oranı belirlenecek şekilde kira süresince her bir döneme dağıtılır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket, 11 Ocak 2022 tarihinde, Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %100'üne karşılık gelen 87.633.475 adet payı, 168.900.000 TL'si peşin ve 650.000 EUR 11 Ocak 2023 tarihinde ödenmek üzere satın almıştır.

Satın almaya ilişkin birleşme işlemlerinde, işlem tarihi olan 11 Ocak 2022 öncesi önemli değişim olmamasından ötürü, TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2021 tarihli finansal tabloları kullanılmıştır.

Satın alma işleminden kaynaklanan tanımlanabilir varlıklar ve yükümlülükler ile şerefiye hesaplaması aşağıdaki gibidir:

<b>Tanımlanabilir Varlıklar ve Yükümlülükler</b>	<b>Gerçeğe Uygun Değer</b>
Nakit ve nakit benzerleri	45.035.333
Ticari alacaklar	103.734.344
Diğer alacaklar	10.246.709
Stoklar	57.311.187
Peşin ödenmiş giderler	25.265.069
Diğer dönen varlıklar	9.474.382
Diğer alacaklar	9.482
Maddi duran varlıklar (*)	116.337.019
Şerefiye (**)	43.251.838
Maddi olmayan duran varlıklar	271.524
Kullanım hakkı varlıkları	1.827.172
Kısa vadeli borçlanmalar	(129.643.499)
Ticari borçlar	(81.065.284)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(746.011)
Ertelenmiş gelirler	(5.810.074)
Kısa vadeli karşılıklar	(8.021.650)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	(5.062.945)
Uzun vadeli borçlanmalar	(750.832)
Uzun vadeli karşılıklar	(4.035.643)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(14.750.524)
<b>Toplam Tanımlanabilir Net Varlıklar</b>	<b>162.877.597</b>
<b>Satın Alınan Pay Oranı</b>	<b>100,00%</b>
<b>Pay edinimi için yapılan ödemenin gerçeğe uygun değeri (***)</b>	<b>178.373.453</b>
<b>Eksi: Toplam Tanımlanabilir Net Varlıklar</b>	<b>162.877.597</b>
<b>Şerefiye</b>	<b>15.495.856</b>

(\*) Maddi duran varlıklar, Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin satın alım tarihindeki sabit kıymetleri olup gerçeğe uygun değerleri SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından tespit edilmiştir.

(\*\*) 43.251.838 TL'lik şerefiye tutarı, Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin solo finansal tablolarında geçmiş dönemlerde yapılan satın alma muhasebesi hesaplamalarından kaynaklanmaktadır. Şirket'in Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile birleşmesinden kaynaklanan 15.495.856 TL'lik şerefiye ile konsolide finansal tablolarda taşınan şerefiye tutarı toplam 58.747.694 TL'dir.

(\*\*\*) 168.900.000 TL peşin ödeme ve 650.000 EUR koşullu bedelin birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri toplamından oluşmaktadır. Koşullu bedel, sözleşme şartları çerçevesinde 11 Ocak 2023 tarihinde ödenecek olup, bedele ilişkin ayrılan karşılık, kısa vadeli karşılıklar (Dipnot 19) hesabında gerçeğe uygun değerlerle takip edilmekte ve gerçeğe uygun değerindeki değişimler kâr veya zararda (Dipnot 26) konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihleri itibarıyla, raporlanabilir bölümlere göre gruplanmış bilgiler aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2022	Buğday ve Un Ticaretini	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Satışlar	15.423.195.468	10.808.105	(1.730.421.493)	13.703.582.080
Satışların Maliyeti	(14.069.056.526)	(7.904.743)	1.730.421.493	(12.346.539.776)
<b>Brüt Esas Faaliyet Karı</b>	<b>1.354.138.942</b>	<b>2.903.362</b>	-	<b>1.357.042.304</b>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(53.177)	-	-	(53.177)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(66.041.135)	(2.866.520)	-	(68.907.655)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(276.432.138)	-	3.153.093	(273.279.045)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.344.406.491	1.162.235	(4.320.471)	1.341.248.255
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.035.866.426)	(5.146.141)	1.167.378	(1.039.845.189)
<b>Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>1.320.152.557</b>	<b>(3.947.064)</b>	-	<b>1.316.205.493</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35.019.716	643.564	-	35.663.280
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(2.523.434)	-	-	(2.523.434)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(2.482.024)	-	-	(2.482.024)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	2.549.747	-	-	2.549.747
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)</b>	<b>1.352.716.562</b>	<b>(3.303.500)</b>	-	<b>1.349.413.062</b>
Finansman Gelirleri	842.635.341	16.245	(25.997.168)	816.654.418
Finansman Giderleri (-)	(1.451.298.353)	(5.586.810)	25.997.168	(1.430.887.995)
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>744.053.550</b>	<b>(8.874.065)</b>	-	<b>735.179.485</b>
Vergi Gideri	(55.675.618)	63.781	-	(55.611.837)
<b>Net Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>688.377.932</b>	<b>(8.810.284)</b>	-	<b>679.567.648</b>

30 Eylül 2021	Buğday ve Un Ticaretini	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Satışlar	6.319.425.496	5.618.341	(312.418.266)	6.012.625.571
Satışların Maliyeti	(6.007.899.380)	(3.267.613)	312.418.266	(5.698.748.727)
<b>Brüt Esas Faaliyet Karı</b>	<b>311.526.116</b>	<b>2.350.728</b>	-	<b>313.876.844</b>
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(21.375)	-	-	(21.375)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(24.358.075)	(1.289.503)	-	(25.647.578)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(99.060.114)	-	1.023.246	(98.036.868)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	235.053.413	620.095	(1.023.246)	234.650.262
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(127.060.769)	(1.359.982)	-	(128.420.751)
<b>Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>296.079.196</b>	<b>321.338</b>	-	<b>296.400.534</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	4.162.590	116.315	-	4.278.905
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	(229.467)	-	-	(229.467)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	417.577	-	-	417.577
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)</b>	<b>300.429.896</b>	<b>437.653</b>	-	<b>300.867.549</b>
Finansman Gelirleri	347.651.393	2.932.956	(6.886.247)	343.698.102
Finansman Giderleri (-)	(591.614.330)	(6.032.983)	6.886.247	(590.761.066)
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>56.466.959</b>	<b>(2.662.374)</b>	-	<b>53.804.585</b>
Vergi Gideri	(8.815.475)	(259.726)	-	(9.075.201)
<b>Net Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>47.651.484</b>	<b>(2.922.100)</b>	-	<b>44.729.384</b>

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 4 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)**

<b>30 Eylül 2022</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Toplam Varlıklar	9.589.428.014	141.340.142	(1.576.387.939)	8.154.380.217
Toplam Yükümlülükler	7.435.162.211	72.582.077	(1.014.629.328)	6.493.114.960
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.154.265.803	68.758.065	(561.758.611)	1.661.265.257
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-

<b>30 Eylül 2021</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Toplam Varlıklar	2.835.356.603	131.486.996	(276.838.372)	2.690.005.227
Toplam Yükümlülükler	2.240.671.340	55.300.946	(220.313.067)	2.075.659.219
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	594.685.263	76.186.050	(56.525.306)	614.346.007
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-

<b>30 Eylül 2022</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Toplam</b>
Yatırım Harcamaları	139.181.687	5.791.178	144.972.865
Dönem İçi Amortisman Gideri	37.799.223	2.145.739	39.944.962

<b>30 Eylül 2021</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Toplam</b>
Yatırım Harcamaları	90.207.462	1.238.703	91.446.165
Dönem İçi Amortisman Gideri	5.756.421	109.444	5.865.865

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kasa	111.602	81.788
Vadesiz Mevduatlar	254.306.380	369.364.679
Vadeli Mevduatlar (*)	742.270.000	129.418.712
POS Hesapları	12.036.287	358.584
Beklenen Kredi Zararı	(1.139.649)	(322.793)
	<b>1.007.584.620</b>	<b>498.900.970</b>

(\*) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla TL Vadeli Mevduat Faiz Oranı Aralığı %19,50'dir. (31 Aralık 2021: USD Vadeli Mevduat: %0,60-%1,25, TL Vadeli Mevduat: %21,50-%24,00)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla bankalarda bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
<b>Bankalar</b>	<b>996.576.380</b>	<b>498.783.391</b>
Vadesiz Mevduat	254.306.380	369.364.679
- TRY Banka	26.329.439	6.985.884
- EURO Banka	2.805.387	5.230.887
- USD Banka	224.542.007	356.751.325
- GBP Banka	5.967	43.909
- CHF Banka	353.566	352.666
- JPY Banka	-	8
- RUB Banka	270.014	-
Vadeli Mevduat	742.270.000	129.418.712
- TRY Vadeli	742.270.000	47.728.531
- USD Vadeli	-	81.690.181
	<b>996.576.380</b>	<b>498.783.391</b>

### DİPNOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Bonolar	1.402.181	32.572.387
Hisse Senetleri	3.075.197	-
Bloke Banka Hesapları (*)	744.135.012	3.465.847
Kur Korumalı Mevduat (**)	383.346.152	-
	<b>1.131.958.542</b>	<b>36.038.234</b>

(\*) 2022 döneminde kullanılan kredilerin teminatı olarak bankalarda bulunan bloke mevduatlardır.

(\*\*) Kur Korumalı TL Vadeli Mevduat Hesabı, TL cinsinden USD kurunun vade sonunda faiz oranından daha fazla artması durumunda kur farkı koruması sunan bir mevduat ürünüdür. Kur korumalı mevduat hesapları gerçeğe uygun değeri kar veya zararda muhasebeleştirilen finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmiştir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 6 – FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla kur korumalı mevduat olan finansal varlıkların nominal tutarı ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Nominal Tutar (Orijinal Para Birimi)	Gerçeğe Uygun Değer (TL Karşılığı)	Vade
ABD Doları	20.600.000	381.485.220	13.05.2022- 21.08.2023
Euro	100.000	1.860.932	21.08.2023

### DİPNOT 7 – FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Borçlanmalar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.246.039.773	1.051.300.420
- Banka Kredileri	1.246.039.773	1.051.300.420
	<b>1.246.039.773</b>	<b>1.051.300.420</b>

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin detayları aşağıda yer almaktadır:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	0,15%-%4,5	15.745.283	292.108.074
TL	15,75%-29%		953.931.699
			<b>1.246.039.773</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli borçlanmaların detayları aşağıda yer almaktadır:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	%0,17-%5,40	37.234.173	497.187.917
TL	%15,65-%21,00		554.112.503
			<b>1.051.300.420</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri	793.013.028	256.426.341
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	9.235.991	10.507.649
Finansal Kiralama Borçlanma Maliyeti Hesabı (-)	(84.542)	(375.031)
	<b>802.164.477</b>	<b>266.558.959</b>

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımlarının detayları aşağıda yer almaktadır:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	3,85%	8.003.587	148.483.352
TL	8,5%-%25		644.529.676
			<b>793.013.028</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 7 – FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımlarının detayları aşağıda yer almaktadır:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı Aralığı</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları	%4,32-%5,63	3.946.769	52.701.206
TL	%7,52-%24		203.725.135
			<b>256.426.341</b>

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçların detayları aşağıda yer almaktadır:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları	286.492	5.315.026
TL		3.836.423
		<b>9.151.449</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçların detayları aşağıda yer almaktadır:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları	639.214	8.535.421
TL		1.597.197
		<b>10.132.618</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla uzun vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Uzun Vadeli Banka Kredileri	998.406.200	278.166.522
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.905.572	4.099.385
Finansal Kiralama Borçlanma Maliyeti (-)	-	(14.781)
	<b>1.001.311.772</b>	<b>282.251.126</b>

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı Aralığı</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları	3,85%	26.725.898	495.821.526
TL	8,5%-%25		502.584.674
			<b>998.406.200</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla uzun vadeli banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Faiz Oranı Aralığı</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları	5,63%	9.920.474	132.468.092
TL	%7,52-%24		145.698.430
			<b>278.166.522</b>



**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 7 – FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)**

30 Eylül 2022 tarihi itibariyle uzun vadeli kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları		-
TL		2.905.572
		<b>2.905.572</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle uzun vadeli kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>
ABD Doları	123.117	1.643.983
TL		2.440.621
		<b>4.084.604</b>

30 Eylül 2022 tarihi itibariyle kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Kredi Türü</b>
ABD Doları	10.495.283	194.709.549	Spot Kredi
ABD Doları	34.729.485	644.304.878	Usd Taksitli
ABD Doları	5.250.000	97.398.525	Rotatif
TL		248.150.000	Rotatif
TL		752.627.316	Taksitli Kredi
TL		586.154.298	Spot Kredi
TL		514.114.435	Katılım Bankaları
	<b>50.474.768</b>	<b>3.037.459.001</b>	

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Döviz Cinsi</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Kredi Türü</b>
ABD Doları	19.800.000	264.389.400	Tcmb Reeskont Kredisi
ABD Doları	13.867.243	185.169.298	Usd Taksitli Kredi
ABD Doları	17.440.807	232.798.517	Rotatif
TL		400.429.114	TL Taksitli Kredi
TL		419.830.876	Spot Kredi
TL		83.276.078	Katılım Bankaları
	<b>51.108.050</b>	<b>1.585.893.283</b>	

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	1.224.883	375.857
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar (*)	2.261.997.398	1.064.359.274
İlişkili Taraflardan Alacak Senetleri	455.603	5.478.936
İlişkili Olmayan Taraflardan Alacak Senetleri	117.816.346	91.364.305
Ertelenmiş Vade Farkı Geliri (-)	(26.869.332)	(8.516.553)
Şüpheli Ticari Alacaklar	7.885.405	6.815.828
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(7.885.405)	(6.815.828)
	<b>2.354.624.898</b>	<b>1.153.061.819</b>

(\*) Ticari alacaklar içerisinde yer alan 100.483.953 TL'lik tutar; Toprak Mahsulleri Ofisi ("TMO") ile imzalanan taahhüt sözleşmesi kapsamında, 2022 yılı temmuz, ağustos, eylül dönemi boyunca piyasaya taahhüt edilen fiyattan yapılan buğday unu satışları karşılığında TMO'dan alınacak olan ekmeçlik buğday tahsislerinin teslimatlarına yönelik olarak muhasebeleştirilmiştir.

Şirket, TMO'ya verdiği taahhüt kapsamında belirlenen müşterilere piyasa fiyatının altında un satışı yapması karşılığında, yapılan satışa oranla TMO'dan piyasa fiyatının altında buğday alma opsiyonuna sahiptir. Şirket yönetimi, TMS 20 *Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması* Standardı'nın 10A paragrafına analogi yaparak oluşturduğu muhasebe politikası kapsamında, devlet teşviki olarak elde edilecek faydayı toplam sözleşme bedelinden tek başına satış fiyatına göre belirlenen hasılat tutarı düşüldükten sonra kalan tutar olarak belirlemiştir. TMO'ya verilen taahhüt kapsamında elde edilen fayda, tek başına satış fiyatını aşmamasından dolayı hasılat olarak dikkate alınmıştır.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, şüpheli ticari alacakların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Şüpheli Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Dönem Başı Şüpheli Ticari Alacaklar	6.815.828	7.521.114
Dönem İçi Ayrılan Karşılık	2.501.989	3.642.617
Bağlı Ortaklık Girişi	1.859.964	-
İptal Edilen Karşılık (-)	(3.292.376)	(4.347.903)
	<b>7.885.405</b>	<b>6.815.828</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar (*)	10.197.097	10.197.097
	<b>10.197.097</b>	<b>10.197.097</b>

(\*) Bakınız Dipnot 19.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 8 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar	208.029.725	5.822.384
İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar (*)	2.571.167.670	1.137.258.341
İlişkili Olmayan Tarafalara Borç Senetleri	11.775.000	5.519.018
Ertelenmiş Vade Farkı Gideri (-)	(26.038.752)	(9.309.790)
	<b>2.764.933.643</b>	<b>1.139.289.953</b>

(\*) 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 1.840.362.144 TL'si akreditif borçlarından oluşmaktadır.  
(31 Aralık 2021: 1.025.497.706 TL'dir.)

### DİPNOT 9 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	374.103	279.437
İlişkili Taraplardan Diğer Alacaklar	-	600
Kamu Kurumlarından Alacaklar	64.852.481	4.556.953
Personelden Alacaklar	-	25.300
	<b>65.226.584</b>	<b>4.862.290</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	256.347	543.541
	<b>256.347</b>	<b>543.541</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	303.695	127.817
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	-	8.707.586
	<b>303.695</b>	<b>8.835.403</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 10 – TÜREV ARAÇLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, türev finansal varlıklar aşağıdaki gibidir:

<b>Türev Finansal Varlıklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Vadeli İşlemler Piyasası Teminatları	10.878.621	138.625.143
Türev Finansal Araçlar	160.486.628	86.749.627
	<b>171.365.249</b>	<b>225.374.770</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, türev finansal yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

<b>Türev Finansal Yükümlülükler</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Türev Finansal Araçlar	22.834.486	55.543
	<b>22.834.486</b>	<b>55.543</b>

(\*) Vadeli işlem piyasasında işlem yapmak için verilen teminatlar vadeli işlem piyasası teminatları, forward sözleşmeleri ve opsiyon sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ise türev finansal araçlar olarak sınıflandırılmıştır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar veya zararlar; kar veya zarar tablosunda finansman gelirleri ve giderleri içinde türev finansal araç gelirleri ve giderleri olarak, raporlama tarihi itibarıyla açık olan pozisyonların gerçeğe uygun değer farkları da finansman gelirleri ve giderleri içinde raporlanmaktadır.

### Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değerleri

Grup, konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Grup'un ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları kullanılan değerlendirme teknikleri,

Seviye 2: Varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan, Seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdileri içeren diğer değerlendirme teknikleri,

Seviye 3: Varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdileri kullanan değerlendirme teknikleri.

<b>30 Eylül 2022</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Vadeli Döviz İşlem Kontratları (Alım Satım Amaçlı)	-	148.530.763	-
	-	<b>148.530.763</b>	-
<b>31 Aralık 2021</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Vadeli Döviz İşlem Kontratları (Alım Satım Amaçlı)	-	225.319.227	-
	-	<b>225.319.227</b>	-

Yabancı para forward işlemleri (Seviye 2) yabancı para vadeli işlem sözleşmesinin gerçeğe uygun değeri günümüze iskonto edilerek bilanço tarihindeki yabancı para değişim oranı kullanılarak değerlendirilmiştir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 11 – STOKLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Stoklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlk Madde ve Malzeme	831.379.865	190.521.592
Mamuller	196.993.670	17.003.486
Ticari Mallar	481.525.099	605.287.606
Diğer Stoklar	3.209.981	1.313.013
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(123.378)	(146.486)
Yarı Mamuller	171.983.112	46.146.728
	<b>1.684.968.349</b>	<b>860.125.939</b>

Stoklar üzerinde ipotek, teminat ve rehin bulunmamakta olup, stoklar sigortalıdır.

### DİPNOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Tarafalara Verilen Sipariş Avansları	12.172.738	6.898.543
İlişkili Olmayan Tarafalara Verilen Sipariş Avansları	264.993.790	178.351.308
Sigorta ve Diğer Peşin Ödenen Giderler	8.750.227	1.967.325
	<b>285.916.755</b>	<b>187.217.176</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Sigorta Giderleri	17.771.106	4.985.613
İlişkili Olmayan Tarafalara Verilen Sipariş Avansları	3.042.014	3.042.014
	<b>20.813.120</b>	<b>8.027.627</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
İlişkili Taraplardan Alınan Avanslar	416.170	428.212
İlişkili Olmayan Taraplardan Alınan Avanslar	279.332.920	73.797.080
	<b>279.749.090</b>	<b>74.225.292</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 13 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İştirakin Adı</b>	<b>%</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>%</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	17	6.907.857	17	5.316.148

<b>Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
<b>1 Ocak İtibariyle</b>	5.316.148	4.936.299
Kar/Zararlarından Paylar	2.549.747	1.200.919
Diğer Kapsamlı Gelirinden / Giderinden Paylar	(23.965)	(38.934)
Tahakkuk Eden Temettü Geliri	(934.073)	(782.136)
<b>Dönem Sonu İtibariyle</b>	<b>6.907.857</b>	<b>5.316.148</b>

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımın özet mali tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Dönen Varlıklar	20.775.285	9.238.620
Duran Varlıklar	12.931.712	9.519.273
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>33.706.997</b>	<b>18.757.893</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	10.116.254	3.966.827
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.913.192	3.476.507
Özkaynaklar	20.677.551	11.314.559
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>33.706.997</b>	<b>18.757.893</b>

	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
Satış Gelirleri	33.173.795	4.134.206
Net Dönem Karı/(Zararı)	14.998.509	763.579

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki / zararlarındaki payların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	2.549.747	417.577
	<b>2.549.747</b>	<b>417.577</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2022	Girişler	Yeniden Değerleme	Transfer	30 Eylül 2022
Arazi Arsalar	9.297.000	-	-	-	9.297.000
Binalar	6.995.000	-	-	-	6.995.000
<b>Toplam Maliyet Bedeli</b>	<b>16.292.000</b>	-	-	-	<b>16.292.000</b>

  

Açıklama	1 Ocak 2021	Girişler	Yeniden Değerleme	Transfer	31 Aralık 2021
Arazi ve Arsalar	8.283.231	-	1.013.769	-	9.297.000
Binalar	4.580.454	-	2.414.546	-	6.995.000
<b>Toplam Maliyet Bedeli</b>	<b>12.863.685</b>	-	<b>3.428.315</b>	-	<b>16.292.000</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, gerçeğe uygun değerleri üzerinden raporlanmaktadır. Gerçeğe uygun değer tespiti için, SPK yetkili Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlendirme raporu düzenlenmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri 16.292.000 TL olarak takdir edilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer farkları yatırım faaliyetlerinden gelir/ giderler hesabında raporlanmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 15 – CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	68.533.243	8.278.620
	<b>68.533.243</b>	<b>8.278.620</b>

### DİPNOT 16 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Açıklama</b>	<b>1 Ocak 2022</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Bağlı Ortaklık Girişi</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
Binalar	1.505.990	657.158	-	-	-	2.163.148
Taşıt Araçları	4.179.794	2.919.326	(207.675)	-	3.978.355	10.869.800
<b>Toplam</b>	<b>5.685.784</b>	<b>3.576.484</b>	<b>(207.675)</b>	<b>-</b>	<b>3.978.355</b>	<b>13.032.948</b>

Binalar	(693.800)	(485.179)	-	-	-	(1.178.979)
Taşıt Araçları	(1.334.283)	(2.512.416)	207.675	-	(2.151.183)	(5.790.207)
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(2.028.083)</b>	<b>(2.997.595)</b>	<b>207.675</b>	<b>-</b>	<b>(2.151.183)</b>	<b>(6.969.186)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>3.657.701</b>					<b>6.063.762</b>

<b>Açıklama</b>	<b>1 Ocak 2021</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Bağlı Ortaklık Girişi</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Binalar	2.008.867	-	(502.877)	-	-	1.505.990
Taşıt Araçları	1.617.902	2.576.373	(14.481)	-	-	4.179.794
<b>Toplam</b>	<b>3.626.769</b>	<b>2.576.373</b>	<b>(517.358)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.685.784</b>

Binalar	(388.331)	(415.407)	109.938	-	-	(693.800)
Taşıt Araçları	(842.859)	(500.112)	8.688	-	-	(1.334.283)
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>(1.231.190)</b>	<b>(915.519)</b>	<b>118.626</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2.028.083)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>2.395.579</b>					<b>3.657.701</b>



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 17 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	Transfer	Yeniden Değerleme (*)	Bağlı Ortaklık Girişi	30 Eylül 2022
Arazi ve Arsalar	102.458.001	7.147.690	-	-	46.205.819	20.748.000	176.559.510
Binalar	117.732.197	15.948.391	-	253815	61.865.030	25.143.495	220.942.928
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	4.805.499	2.863.904	-	-	1.086.251	2.711.941	11.467.595
Tesis Makine ve Cihazlar	312.717.633	46.771.295	(3.141.785)	17.185.068	53.386.942	62.101.001	489.020.154
Taşıtlar	15.893.662	40.920.948	(1.564.316)	90949	38.276.708	3.604.998	97.222.949
Demirbaşlar	10.134.206	2.414.686	(113.874)	-	-	2.572.519	15.007.537
Özel Maliyetler	5.699.300	184.066	(9.870.026)	(340.641)	-	10.196.778	5.869.477
Yapılmakta Olan Yatırımlar	37.323.818	23.442.666	-	(16.890.764)	-	62.629	43.938.349
Verilen Avanslar	-	2.285.761	-	-	-	-	2.285.761
<b>Toplam Maliyet Bedeli</b>	<b>606.764.316</b>	<b>141.979.407</b>	<b>(14.690.001)</b>	<b>298.427</b>	<b>200.820.750</b>	<b>127.141.361</b>	<b>1.062.314.260</b>

  

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	Transfer	Yeniden Değerleme (*)	Bağlı Ortaklık Girişi	30 Eylül 2022
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-	-
Binalar	(637.277)	(3.197.740)	-	-	(440.044)	-	(4.275.061)
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(214.625)	(490.158)	-	-	(69.666)	-	(774.449)
Tesis Makine ve Cihazlar	(3.374.906)	(22.283.710)	68.833	-	-	-	(25.589.783)
Taşıtlar	(6.971.886)	(8.289.970)	223.700	-	2.746.252	-	(12.291.904)
Demirbaşlar	(2.494.098)	(1.899.691)	88.016	-	(180.698)	(1.575.107)	(6.061.578)
Özel Maliyetler	(186.851)	(444.597)	9.229.235	-	-	(9.229.235)	(631.448)
<b>Toplam</b>	<b>(13.879.643)</b>	<b>(36.605.866)</b>	<b>9.609.784</b>	<b>-</b>	<b>2.055.844</b>	<b>(10.804.342)</b>	<b>(49.624.223)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>592.884.673</b>						<b>1.012.690.037</b>

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerinde toplam 50.000.000-USD tutarında banka ipoteği bulunmaktadır. (31 Aralık 2021 64.800.000 USD ve 8.475.000 TL)

(\*) Şirket, yeniden değerlendirme modeli benimsenen maddi duran varlıklarını; arazi ve arsalar ve binalar için SPK yetkili Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., taşıtlar için SPK yetkili Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenen gerçeğe uygun değerler üzerinden hesaplanan yeniden değerlendirilmiş tutarlar ile göstermiştir.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 17 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Açıklama</b>	<b>1 Ocak 2021</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Yeniden Değerleme</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Arazi ve Arsalar	23.141.629	30.984.949	(536.254)	-	48.867.677	102.458.001
Binalar	84.302.093	6.043.172	-	-	27.386.932	117.732.197
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	4.530.713	274.786	-	-	-	4.805.499
Tesis Makine ve Cihazlar	182.909.160	15.144.395	(1.690.650)	-	116.354.728	312.717.633
Taşıtlar	14.363.043	2.250.356	(695.957)	(23.780)	-	15.893.662
Demirbaşlar	4.759.051	5.398.506	(47.131)	23.780	-	10.134.206
Özel Maliyetler	82.081	5.617.219	-	-	-	5.699.300
Yapılmakta Olan Yatırımlar	3.259.198	34.064.620	-	-	-	37.323.818
<b>Toplam Maliyet Bedeli</b>	<b>317.346.968</b>	<b>99.778.003</b>	<b>(2.969.992)</b>	<b>-</b>	<b>192.609.337</b>	<b>606.764.316</b>

  

<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1 Ocak 2021</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Yeniden Değerleme</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	(6.035.873)	(637.277)	6.035.873	-	-	(637.277)
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(113.337)	(101.288)	-	-	-	(214.625)
Tesis Makine ve Cihazlar	(21.018.077)	(3.374.660)	21.017.831	-	-	(3.374.906)
Taşıtlar	(3.410.955)	(3.779.934)	219.003	-	-	(6.971.886)
Demirbaşlar	(1.158.416)	(1.363.136)	27.454	-	-	(2.494.098)
Özel Maliyetler	(12.579)	(174.272)	-	-	-	(186.851)
<b>Toplam</b>	<b>(31.749.237)</b>	<b>(9.430.567)</b>	<b>27.300.161</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(13.879.643)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>285.597.731</b>					<b>592.884.673</b>

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 18 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Açıklama</b>	<b>1 Ocak 2022</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Bağlı Ortaklık Girişi</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
Haklar (Bilgisayar Programları)	866.401	2.391.903	-	(298.428)	1.250.738	4.210.614
Marka Hakları	1.639.022	128.750	-	-	-	1.767.772
Yapılmakta Olan Yatırımlar	1.842.130	472.805	-	-	-	2.314.935
<b>Toplam Maliyet Bedeli</b>	<b>4.347.553</b>	<b>2.993.458</b>	<b>-</b>	<b>(298.428)</b>	<b>1.250.738</b>	<b>8.293.321</b>

  

<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1 Ocak 2022</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Bağlı Ortaklık Girişi</b>	<b>30 Eylül 2022</b>
Haklar (Bilgisayar Programları)	(469.453)	(153.072)	-	-	(979.215)	(1.601.740)
Marka Hakları	(290.290)	(188.428)	-	-	-	(478.718)
<b>Toplam</b>	<b>(759.743)</b>	<b>(341.500)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(979.215)</b>	<b>(2.080.458)</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>3.587.810</b>					<b>6.212.863</b>

  

<b>Açıklama</b>	<b>1 Ocak 2021</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Haklar (Bilgisayar Programları)	545.121	321.280	-	-	866.401
Marka Hakları	324.724	1.314.298	-	-	1.639.022
Yapılmakta Olan Yatırımlar	784.547	1.057.583	-	-	1.842.130
<b>Toplam Maliyet Bedeli</b>	<b>1.654.392</b>	<b>2.693.161</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.347.553</b>

  

<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1 Ocak 2021</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Haklar (Bilgisayar Programları)	(147.661)	(321.792)	-	-	(469.453)
Marka Hakları	(150.480)	(139.810)	-	-	(290.290)
<b>Toplam</b>	<b>(298.141)</b>	<b>(461.602)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(759.743)</b>
<b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>1.356.251</b>				<b>3.587.810</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Diğer Karşılıklar	1.401.147	425.000
Koşullu Bedel Karşılığı (Dipnot 3)	11.931.616	-
	<b>13.332.763</b>	<b>425.000</b>

Grup'un 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla; Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Samsun Yem"), Yemsel Tavukçuluk Hayvancılık Yem Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yemsel") ve Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'den ("Çakıroğlu") olan alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

<b>Şirket Unvanı (*)</b>	<b>Ticari Alacak</b>	<b>Verilen Sipariş Avansları</b>	<b>Toplam</b>	<b>Alınan İpotek</b>
Samsun Yem	1.232.128		1.232.128	700.000
Yemsel	1.293.727	3.042.014	4.335.741	6.000.000
Çakıroğlu	7.671.242		7.671.242	10.000.000
	<b>10.197.097</b>	<b>3.042.014</b>	<b>13.239.111</b>	<b>16.700.000</b>

(\*) Hep birlikte Çakıroğlu Grubu olarak anılacaktır.

Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu, T.C. Samsun Asliye Ticaret Mahkemesine iflas erteleme talebi ile başvurmuştur. Grup, yukarıda detayları verilen alacakları için Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu'nun gayrimenkulleri üzerine ipotek tesis etmiştir. Grup'un tesis ettiği ipotek, tüm alacakların Çakıroğlu Grubu'na ait herhangi bir ipotekli gayrimenkul üzerinden talep edilebilmesine olanak sağlamaktadır. Samsun Yem ve Çakıroğlu için ipoteklerde 1. Sırada yer alınmaktadır. Yemsel'in gayrimenkulü üzerine konulan ipotekte 2. sırada yer alınmaktadır. Yemsel'in gayrimenkul ipotetinde 1. Sırada Akbank T.A.Ş. yer almaktadır. Akbank T.A.Ş.'nin toplam ipotek tutarı 6.000.000 TL'dir.

Çakıroğlu Grubu'na borçlarını ödemesine ilişkin tebligat gönderilmiştir. 8 Ocak 2016 tarihinde gayrimenkuller için kıymet takdiri talep edilmiştir. 29 Aralık 2016 tarihinde mahkeme heyeti ile kıymet takdiri için keşfe gidilmiştir. 18 Ocak 2017 tarihinde bilirkişiler mahkemeye raporlarını sunmuştur. Çakıroğlu'na ait ipotek konulan gayrimenkul için toplam 10.858.440,75 TL değer takdir edilmiştir. Yemsel'e ait ipotek konulan gayrimenkul için toplam 11.527.728,25 TL değer takdir edilmiştir. Samsun Yem'e ait ipotek konulan gayrimenkul için ise toplam 263.249,19 TL değer takdir edilmiştir.

Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. için açılan iflas erteleme kararı, 30 Eylül 2020 tarihinde Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından reddedilmiştir. Grup tarafından gayrimenkuller için yeniden kıymet takdiri talebinde bulunmuştur. Çakıroğlu ve Yemsel için Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi 30 Eylül 2020 tarihinde iflas kararı vermiştir.

Grup, yıl sonu itibarıyla Çakıroğlu ve Samsun Yem gayrimenkulleri üzerinde 1. Sıradan koymuş olduğu ipotekli gayrimenkuller için Varlık Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Şirketi'ne 17 Şubat 2021 tarihi itibarıyla gayrimenkul değerleme raporları düzenletmiş ve iki taşınmazın toplam değeri 13.364.000 TL olarak tespit edilmiştir. Alacaklar için konulan ipoteklerin ve gayrimenkullerin değerleme raporlarındaki gerçeğe uygun değerlerinin alacağın tamamını karşılayabilecek tutarda olması nedeni ile karşılık ayrılmamıştır.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, Grup'un teminat, rehin ve ipotek pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

<b>30 Eylül 2022</b>	<b>TL Karşılığı</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Euro</b>	<b>TL</b>
Kendi tüzel kişiliği ve konsolidasyon kapsamındaki diğer şirketler tarafından verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı				
-Teminat	261.626.040	4.750.000	2.000.000	137.383.215
-İpotekler	925.935.000	50.000.000	-	
-Rehinler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.187.561.040</b>	<b>54.750.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>137.383.215</b>
<b>31 Aralık 2021</b>	<b>TL Karşılığı</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Euro</b>	<b>TL</b>
Kendi tüzel kişiliği ve konsolidasyon kapsamındaki diğer şirketler tarafından verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı				
-Teminat	170.649.068	5.536.713	2.000.000	66.676.827
-İpotekler	872.194.200	64.800.000	-	8.475.000
-Rehinler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.042.843.268</b>	<b>70.336.713</b>	<b>2.000.000</b>	<b>75.151.827</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDAKİ KARŞILIKLAR

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Grup bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ve emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personele kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır. Mevzuatın 8 Eylül 1999 tarihi itibarıyla değişmesinden dolayı emekliliğe bağlı hizmet süresi ile ilgili belirli geçiş yükümlülükleri vardır.

Bu ödemeler 30 Eylül 2022 itibarıyla 30 günlük maaşın üzerinden en fazla tam 15.371,40 TL’ye göre (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) çalışılan yıl başına emeklilik ya da fesih günündeki orana göre hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı cari bazda hesaplanır ve finansal tablolara yansıtılır. Karşılık Grup’un çalışanlarının emekliliklerinden kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplama Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre yapılmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TFRS, Grup’un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Temel varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla ilişikteki konsolide finansal tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2022 tarihindeki karşılık yıllık yüzde 14,50 enflasyon oranı ve yüzde 21,00 faiz oranı varsayımına göre, yaklaşık yüzde 5,68 iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2021 tarihindeki karşılık yıllık yüzde 14,50 enflasyon oranı ve yüzde 21,00 faiz oranı varsayımına göre, yaklaşık yüzde 5,68 iskonto oranı ile hesaplanmıştır.)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla Grup’un kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	3.657.593	2.564.363
Cari Hizmet Maliyeti	2.708.519	685.617
Faiz Maliyeti	2.699.829	768.094
Bağlı Ortaklık Girişi	4.035.643	-
Dönem İçi Ödemeler	(1.928.710)	(1.052.118)
Aktüeryal Fark	1.683.457	691.637
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>12.856.331</b>	<b>3.657.593</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDAKİ KARŞILIKLAR (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında hesaplanan kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Kullanılmamış İzin Karşılığı	3.484.025	157.474
	<b>3.484.025</b>	<b>157.474</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Ödenecek SGK Primleri	4.379.592	814.020
Personele Borçlar	6.757.737	1.887.234
	<b>11.137.329</b>	<b>2.701.254</b>

### DİPNOT 21 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Devreden KDV	35.311.882	28.821.521
İndirilecek KDV	2.396	-
Personel Avansları	21.763	15.048
İş Avansları	77.152	1.891
Diğer KDV	10.869	31.286
	<b>35.424.062</b>	<b>28.869.746</b>

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Ödenecek Vergi ve Fonlar	98.299.543	20.434.155
Gider Tahakkukları	12.776.261	223.635
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	42.224	-
Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş veya Taksitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.593.713	1.432.770
	<b>112.711.741</b>	<b>22.090.560</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 22 – ÖZKAYNAKLAR

#### Sermaye ve Yedekler

30 Eylül 2022 tarihi itibariyle Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 190.970.000 TL'dir. (Yüzdoksanmilyondokuzyüzyetmişbin Türk Lirası) Bu sermaye her biri 1 TL itibari kıymetinde 22.035.000 adet A Grubu, 14.690.000 adet B Grubu ve 154.245.000 adet C Grubu olmak üzere toplam 190.970.000 adet paya ayrılmıştır.

6 Mayıs 2022 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile yapılan hisse devri neticesinde 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<b>Ortaklar</b>	<b>Hisse Adeti</b>	<b>Grubu</b>	<b>Oranı (%)</b>	<b>Tutar</b>
Nevin Ulusoy	9.548.501	A	5,00	9.548.501
	2.938.000	B	1,54	2.938.000
	23.589.237	C	12,35	23.589.237
	<b>36.075.738</b>		<b>18,89</b>	<b>36.075.738</b>
Onur Erhan Ulusoy	1.469.000	A	0,77	1.469.000
	3.407.000	B	1,78	3.407.000
	13.024.000	C	6,82	13.024.000
	<b>17.900.000</b>		<b>9,37</b>	<b>17.900.000</b>
Eren Günhan Ulusoy	11.017.499	A	5,77	11.017.499
	8.345.000	B	4,37	8.345.000
	52.380.358	C	27,43	52.380.358
	<b>71.742.857</b>		<b>37,57</b>	<b>71.742.857</b>
Mithat Denizcigil	215.518	C	0,11	215.518
	<b>215.518</b>		<b>0,11</b>	<b>215.518</b>
Kâmil Adem	60.887	C	0,03	60.887
	<b>60.887</b>		<b>0,03</b>	<b>60.887</b>
Halka Açık	<b>64.975.000</b>	C	<b>34,02</b>	<b>64.975.000</b>
	<b>190.970.000</b>		<b>100,00</b>	<b>190.970.000</b>

Şirket, 5 Ocak 2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile, 31 Aralık 2020 tarihi itibariyle 84.500.000,00 TL olan ödenmiş sermayesini, tamamı iç kaynaklardan bedelsiz olmak üzere %126 oranında artırılarak 190.970.000,00 TL'na çıkartmıştır.



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 22 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Adeti	Grubu	Oranı (%)	Tutar
Fahrettin Ulusoy	10.283.000	A	5,38	10.283.000
	4.407.000	B	2,31	4.407.000
	-	C	-	-
	<b>14.690.000</b>		<b>7,69</b>	<b>14.690.000</b>
Nevin Ulusoy	1.469.000	A	0,77	1.469.000
	2.938.000	B	1,54	2.938.000
	27.589.237	C	14,45	27.589.237
	<b>31.996.237</b>		<b>16,76</b>	<b>31.996.237</b>
Onur Erhan Ulusoy	1.469.000	A	0,77	1.469.000
	3.407.000	B	1,78	3.407.000
	13.024.001	C	6,82	13.024.001
	<b>17.900.001</b>		<b>9,37</b>	<b>17.900.001</b>
Eren Günhan Ulusoy	8.814.000	A	4,62	8.814.000
	3.938.000	B	2,06	3.938.000
	48.380.357	C	25,33	48.380.357
	<b>61.132.357</b>		<b>32,01</b>	<b>61.132.357</b>
Mithat Denizcigil	215.518	C	0,11	215.518
	<b>215.518</b>		<b>0,11</b>	<b>215.518</b>
Kâmil Adem	60.887	C	0,03	60.887
	<b>60.887</b>		<b>0,03</b>	<b>60.887</b>
Halka Açık	64.975.000	C	34,02	64.975.000
<b>Toplam</b>	<b>190.970.000</b>		<b>100,00</b>	<b>190.970.000</b>

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılmaktadır.

Halka açık şirketler, kâr payı dağıtımlarını SPK'nın 23 Ocak 2014 tarihli ve 28891 sayılı Resmî Gazete 'de yer alan II-19.1 numaralı Kar Payı Tebliği'ne uygun olarak yapmaktadır.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtmaktadır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı dağıtmaktadır. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilmekte ve finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 22 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla özkaynak kalemleri detayı aşağıdaki gibidir:

Özkaynaklar	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 31 Aralık 2021
Ödenmiş Sermaye	190.970.000	190.970.000
Geri Alınmış Paylar	(64.567.763)	(26.765.386)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	15.269.029	15.269.029
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	450.986.631	251.661.140
- Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları (net)	453.583.875	252.938.157
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar)	(2.534.345)	(1.238.083)
- Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	(62.899)	(38.934)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	147.591.026	55.993.439
- Yabancı Para Çevrim Farkları	147.591.026	55.993.439
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	78.622.024	36.867.423
Geçmiş Yıllar Karları	162.826.662	64.604.605
Net Dönem Karı	679.567.648	139.595.256
	<b>1.661.265.257</b>	<b>728.195.506</b>

### Geri Alınmış Paylar

Şirket Yönetim Kurulu'nun 1 Şubat 2022 tarihinde aldığı karara istinaden pay geri alım programı başlatılmıştır. Mevcut program kapsamında 2 Şubat 2022 – 30 Haziran 2022 tarihleri arasında Şirket sermayesinin %2,62'sine denk gelen toplam 5.000.000 TL nominal değerli pay 37.802.377 TL karşılığında geri almıştır. (31 Aralık 2021: Şirket Yönetim Kurulu 'nun 30 Haziran 2021 tarihinde aldığı karara istinaden pay geri alım programı başlatılmıştır. Mevcut program kapsamında 1 Temmuz – 31 Aralık 2021 tarihleri arasında Şirket sermayesinin %2,62'sine denk gelen toplam 5.000.000 TL nominal değerli pay 26.765.386 TL karşılığında geri almıştır.). Hisse geri alımlarının finansmanı, Şirket'in nakit ve nakit benzeri aktifleri ile sağlanmıştır. 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla geri alınan hisselerin satışı olmamıştır.

6102 sayılı kanununun 520'nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler içerisinde alım esnasında katılan 37.802.377 TL (31 Aralık 2021: 26.765.386 TL) tutarında geri alınan paylar için yedek akçe ayırmıştır.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 23 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle hasılat ve satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

<b>Hasılat ve Satışların Maliyeti</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Yurtiçi Satış Gelirleri	4.567.855.215	1.757.024.411	1.264.097.216	334.688.471
Yurtdışı Satış Gelirleri	9.266.385.040	2.529.168.858	4.764.312.058	1.615.851.175
Diğer Gelirler	63.818.296	17.472.876	3.578.563	555.299
<b>Brüt Satışlar</b>	<b>13.898.058.551</b>	<b>4.303.666.145</b>	<b>6.031.987.837</b>	<b>1.951.094.945</b>
Satışlardan İadeler (-)	(98.402.969)	(75.027.788)	(16.726.744)	(920.748)
Satış İskontoları (-)	(77.871.798)	(29.300.738)	(558.205)	419.463
Diğer İndirimler (-)	(18.201.704)	(10.094.634)	(2.077.317)	(2.077.317)
<b>Net Satışlar</b>	<b>13.703.582.080</b>	<b>4.189.242.985</b>	<b>6.012.625.571</b>	<b>1.948.516.343</b>
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(12.346.539.776)</b>	<b>(3.862.176.249)</b>	<b>(5.698.748.727)</b>	<b>(1.826.712.190)</b>
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(8.826.295.261)	(2.514.583.735)	(4.788.271.095)	(1.561.837.831)
Satılan Mamul Maliyeti	(3.500.984.030)	(1.340.617.989)	(903.236.684)	(262.040.914)
Satılan Hizmet Maliyeti	(17.138.664)	(6.078.017)	(7.240.948)	(2.833.445)
Diğer Satışların Maliyeti (-)	(2.121.821)	(896.508)	-	-
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>1.357.042.304</b>	<b>327.066.736</b>	<b>313.876.844</b>	<b>121.804.153</b>

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
<b>Satılan Mamuller Maliyeti</b>	<b>(3.500.984.030)</b>	<b>(1.340.617.989)</b>	<b>(903.236.684)</b>	<b>(262.040.914)</b>
<b>Satılan Ticari Mallar Maliyeti</b>	<b>(8.826.295.261)</b>	<b>(2.514.583.735)</b>	<b>(4.788.271.095)</b>	<b>(1.561.837.831)</b>
<b>Satılan Hizmet Maliyeti</b>	<b>(17.138.664)</b>	<b>(6.078.017)</b>	<b>(7.240.948)</b>	<b>(2.833.445)</b>
<b>Diğer Satışların Maliyeti</b>	<b>(2.121.821)</b>	<b>(896.508)</b>	-	-
Araç Giderleri	(1.743.578)	(688.377)	-	-
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(2.588.287)	(1.790.137)	(3.441.745)	(1.904.301)
Personel Giderleri	(1.699.388)	(646.384)	(2.929.358)	(1.280.158)
Amortisman Giderleri	(3.932.248)	(578.031)	(268.665)	685.091
Sigorta Giderleri	(931.360)	(285.907)	(348.862)	(255.265)
Ulaşım Giderleri	(4.778.489)	(1.219.523)	(128.683)	(23.821)
Diğer Giderler	(1.345.639)	(835.752)	(37.193)	(22.216)
Vergi, Resim ve Harçlar	(119.675)	(33.906)	(86.442)	(32.775)
<b>(12.346.539.776)</b>	<b>(3.862.176.249)</b>	<b>(5.698.748.727)</b>	<b>(1.826.712.190)</b>	

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 24 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle toplam faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Genel Yönetim Giderleri	(68.907.655)	(23.261.763)	(25.647.578)	(6.462.815)
Pazarlama Giderleri	(273.279.045)	(103.043.760)	(98.036.868)	(36.333.214)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(53.177)	(32.335)	(21.375)	(610)
	<b>(342.239.877)</b>	<b>(126.337.858)</b>	<b>(123.705.821)</b>	<b>(42.796.639)</b>

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Personel Giderleri	(20.566.830)	(7.175.671)	(8.667.056)	(1.138.614)
Danışmanlık Giderleri	(6.592.564)	(1.356.159)	(2.907.833)	-
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(10.001.790)	(5.103.291)	(3.083.500)	(1.500.518)
Ulaşım Giderleri	(1.194.526)	(844.480)	(279.331)	(17.679)
Fuar Giderleri	(790.574)	(14.404)	(2.086)	(2.086)
Diğer Giderler	(4.954.454)	(1.355.736)	(2.685.462)	(1.281.995)
Sigorta Giderleri	(1.482.408)	(811.061)	(161.958)	(77.039)
Bağış ve Yardımlar	(960.918)	(20.000)	(555.850)	(118.879)
Vergi, Resim ve Harçlar	(3.954.184)	(1.125.139)	(2.239.820)	(2.066.025)
Marka, Patent Müracaat ve Yenileme Giderleri	(50.625)	(4.022)	(31.961)	-
Mahkeme Giderleri	(254.696)	(14.256)	(94.692)	(6.121)
Elektrik, Isınma ve Su Giderleri	(806.327)	(268.489)	-	-
Amortisman Giderleri	(6.179.340)	(1.993.003)	(1.657.553)	1.923.874
Yemek Giderleri	(999.828)	(366.700)	-	-
Komisyon Giderleri	-	-	(52.613)	-
Kira Giderleri	(2.930.280)	(418.193)	(369.102)	(210.827)
Araç Giderleri	(1.187.947)	(484.069)	-	-
Eğitim ve Yayın Giderleri	(3.306.085)	(1.054.490)	(169.133)	(7.385)
Reklam Giderleri	(325.349)	(28.121)	(173.986)	(9.730)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(1.387.420)	(559.047)	-	-
Bakım Onarım Giderleri	(484.193)	(204.739)	(302.484)	(224.445)
Kiralama İşlemlerine İlişkin Amortisman Gideri	(174.516)	36.753	(495.103)	(175.545)
Gecikme Zammı ve Cezaları	-	-	(34.268)	(2.429)
Konaklama Giderleri	(322.801)	(97.446)	(105.552)	(30.955)
Banka Havale ve Tahsil Giderleri	-	-	(1.578.235)	(1.516.417)
	<b>(68.907.655)</b>	<b>(23.261.763)</b>	<b>(25.647.578)</b>	<b>(6.462.815)</b>

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 24 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ (Devamı)**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Pazarlama Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Nakliye Giderleri	(83.552.227)	(31.563.141)	(20.690.763)	(6.845.154)
İhracat Giderleri	(141.505.256)	(54.743.235)	(62.896.113)	(24.196.409)
Personel Giderleri	(29.605.047)	(10.923.905)	(6.763.105)	(2.186.836)
Komisyon Giderleri	(917.517)	(15.584)	(1.170.014)	(579.881)
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(811.442)	(366.866)	(797.318)	(618.371)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(2.928.641)	(1.018.290)	(2.031.766)	(325.465)
Sigorta Giderleri	(516.639)	(116.654)	(530.737)	(237.893)
Amortisman Giderleri	(1.269.728)	(605.842)	(71.261)	11.222
Fuar Giderleri	(1.166.436)	(214.797)	(157.664)	-
Araç Giderleri	(2.690.901)	(822.969)	(742.495)	(276.454)
Diğer Çeşitli Giderler	(1.341.820)	(74.005)	(79.587)	(35.098)
Yemek Giderleri	(1.036.918)	(483.905)	(264.854)	(104.251)
Ulaşım Giderleri	(666.668)	(143.721)	(88.385)	(53.480)
Danışmanlık Giderleri	(1.823.563)	(753.997)	(13.381)	(3.092)
Gecikme Zamları ve Cezaları	(29.871)	(10.935)	(2.253)	(354)
Kira Giderleri	(1.623.188)	(965.261)	(522.741)	(265.022)
Konaklama Giderleri	(254.935)	(36.713)	(196.590)	(69.474)
Kiralama İşlemlerine İlişkin Amortisman	(1.538.248)	(183.940)	(739.043)	(283.657)
Banka Havale ve Tahsil Giderleri	-	-	(278.798)	(263.545)
	<b>(273.279.045)</b>	<b>(103.043.760)</b>	<b>(98.036.868)</b>	<b>(36.333.214)</b>

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Ticari Alacak ve Borçlara İlişkin Kur Farkı Gelirleri	1.147.227.721	648.901.419	157.841.535	52.317.167
Vade Farkı Gelirleri	103.204.595	64.011.737	22.623.783	3.909.050
İade Olan Giderlerden Gelirler	6.620.707	1.109.780	9.333.671	7.807.167
Lisanslı Depo Kira Desteği	14.400	-	1.817.737	14.542
Tazminat Gelirleri	126.898	65.773	222.828	103.014
Hizmet Yansıtma Gelirleri	8.921.415	770.335	10.379.113	5.120.342
Konusu Kalmayan Karşılıklar	6.195.856	982.311	5.677.338	282.293
Diğer Gelirler	2.353.747	1.342.790	1.509.224	-
5510 ve 6661 Sayılı Kanun'dan Elde Edilen Gelirler	1.922.955	753.318	1.018.665	340.803
Bakiye Tahsis Gelirleri	268.066	31.283	61.766	1.390
Fiyat Farkı Gelirleri	25.950.336	4.816.028	16.648.241	14.931.257
Teşvik ve Desteklerden Gelirler	1.136.002	450.910	532.473	169.648
Reeskont Faiz Geliri	35.938.292	16.159.668	6.523.408	2.381.160
Önceki Yıllar Gelirleri	1.367.265	-	460.480	320.132
	<b>1.341.248.255</b>	<b>739.395.352</b>	<b>234.650.262</b>	<b>87.697.965</b>

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Ticari Alacak ve Borçlara İlişkin Kur Farkı Giderleri	(843.337.633)	(466.228.364)	(72.580.135)	(34.582.935)
Vade Farkı Gideri	(141.008.867)	(94.495.204)	(26.552.245)	(13.579.349)
Karşılık Giderleri	(1.533.322)	(680.000)	(3.981.324)	-
İade Edilen Giderler	(6.998.314)	(3.512.605)	(2.055.148)	(1.155.155)
Bakiye Tahsis Giderleri	(2.516.616)	(100.868)	(455.737)	(1.911)
Fiyat Farkı Giderleri	(2.571.318)	(1.689.723)	(14.377.511)	(13.037.105)
Diğer Giderler	(5.012.725)	(1.879.627)	(2.010.409)	(169.618)
Reeskont Faiz Giderleri	(36.626.947)	(19.146.305)	(6.353.312)	1.828.337
Önceki Dönem Gider ve Zararları	(239.447)	(13.250)	(54.930)	(34.856)
	<b>(1.039.845.189)</b>	<b>(587.745.946)</b>	<b>(128.420.751)</b>	<b>(60.732.592)</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Duran Varlık Satış Gelirleri	5.929.508	2.214.110	850.590	296.525
Kur Korunmalı Mevduat Gerçeğe Uygun Değer Artışı	29.733.772	20.709.528	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	-	-	3.428.315	3.428.315
	<b>35.663.280</b>	<b>22.923.638</b>	<b>4.278.905</b>	<b>3.724.840</b>

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle yatırım faaliyetlerinden giderler aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Koşullu Bedel Değerleme Gideri (Dipnot 3)	(2.458.163)	(836.676)	-	-
Duran Varlık Satış Giderleri	(65.271)	(9.232)	-	-
	<b>(2.523.434)</b>	<b>(845.908)</b>	-	-

TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Beklenen Kredi Zararı	(2.482.024)	(986.991)	(229.467)	420.700
	<b>(2.482.024)</b>	<b>(986.991)</b>	<b>(229.467)</b>	<b>420.700</b>

### DİPNOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022	1 Ocak- 30 Eylül 2021	1 Temmuz- 30 Eylül 2021
Faiz Gelirleri	39.859.209	18.725.304	11.349.098	2.648.683
Kambiyo Karları	491.271.176	121.236.290	301.741.486	190.539.340
Türev Finansal Araç Gelirleri ve Gerçeğe Uygun Değer Farkları	130.526.225	1.949.500	11.068.592	(9.983.158)
Menkul Kıymet Değerleme ve Satış Karları	154.997.808	11.287.594	19.538.926	2.528.552
	<b>816.654.418</b>	<b>153.198.688</b>	<b>343.698.102</b>	<b>185.733.417</b>

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (Devamı)**

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2021</b>
Kambiyo Zararları	(727.037.142)	(147.477.072)	(428.707.451)	(255.179.751)
Finansman Giderleri	(361.891.244)	(181.986.301)	(104.302.649)	(51.425.636)
Menkul Kıymet Satış Zararları	(231.296.748)	(24.462.699)	-	-
Türev Finansal Araç Giderleri ve Gerçeğe Uygun Değer Farkları	(109.765.363)	(30.302.015)	(57.137.544)	36.095.240
Kiralama Yükümlülüğünden Kaynaklanan Finansman Gideri	(897.498)	(373.962)	(613.422)	(177.130)
	<b>(1.430.887.995)</b>	<b>(384.602.049)</b>	<b>(590.761.066)</b>	<b>(270.687.277)</b>



## **ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### **DİPNOT 28 – GELİR VERGİLERİ**

#### **Kurumlar vergisi**

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla Türkiye’de geçerli olan Kurumlar Vergisi oranı %23’tür. 22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Kurumlar Vergisi Kanunundaki değişiklik ile Türkiye’de 2021 yılı kurum kazançları için %25, 2022 yılı kurum kazançları için ise %23 oranında uygulanacaktır. Söz konusu uygulama 1 Ocak 2021 tarihinden başlayarak geçerli olacaktır.

Ayrıca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yapılan değişiklik sonucu, 1 Ocak 2018’den itibaren geçerli olmak üzere kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlar için tanınan %75’lik istisna %50 olarak uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Şirket’in bağlı ortaklığı olan Rolweg İsviçre’de faaliyet göstermektedir. İsviçre gelir vergi oranı %12,5’tir.

#### **Gelir vergisi stopajı**

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

21.12.2021 tarihli 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı’nca Türkiye’de mukim anonim şirketler tarafından; Türkiye’de mukim gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara veya bu vergilerden muaf olanlar ile Türkiye’de mukim olmayan gerçek ve tüzel kişilere yapılan temettü ödemelerinde gelir vergisi kesintisi oranı %15’ten %10’a indirilmiştir. Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri vergi kesintisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda vergi kesintisi yapılmamaktadır.

Türkiye’de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlıklı 13. maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenler.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 28 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)

#### Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Grup, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve Vergi Kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Grup'un, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2022- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi Etkisi
Şüpheli Alacaklar	11.439.257	2.500.211
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	69.016	13.803
Verilen Avanslar Düzeltmesi	3.225.609	645.122
MDV ve MODV Değer Düzeltmesi (*)	464.552.905	91.979.747
Stok Değer Düşüklüğü Gideri ve Diğer Stok Düzeltmeleri	14.065.033	3.281.253
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	35.766.903	8.523.459
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	4.272.366	1.034.691
Faiz Tahakkuk Düzeltmesi	32.603.243	8.146.320
Türev Araç Gud Farkı Düzeltmesi	111.565.618	27.891.404
Kur Farkı	152.260.400	37.127.514
Sat ve Kirala Düzeltmesi	710.270	177.567
Krediler Düzeltmesi	65.438.241	15.374.380
Dava Karşılıkları	1.370.430	323.699
Kiralama Yükümlülüğü	137.362	34.340
Yatırım İndirimi	18.324.661	3.968.206
Kullanılmayan İzin Günleri Karşılıkları	2.748.872	632.241
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	11.254.175	2.691.002
Akreditif Faiz Düzeltmesi	11.482.518	2.870.630
Muhasebe Politika Değişikliği	541.307	75.315
Diğer Düzeltmeler	12.155.917	2.819.812
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı	2.220.324	486.422
	<b>956.204.427</b>	<b>210.597.138</b>

(\*) Grup, amortisman tabii iktisadi kıymetlerini Vergi Usul Kanunu ("VUK") uyarınca hazırlanan finansal tablolarında yeniden değerlemeye tabii tutmuş ve bu işlem sonunda 415.478.481 TL tutarında değer artış fonu muhasebeleştirilmiştir. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uyarınca hazırlanan konsolide finansal tablolarda bu işlem iptal edilmiş olup, bunun sonucunda 79.124.344 TL tutarında ertelenmiş vergi varlığı kayda alınmıştır.

Halihazırda arazi ve arsalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, tesis, makine ve cihazlar ve taşıtlar için yeniden değerlendirme modelini benimseyen Şirket'in, bahsi geçen iktisadi kıymetlerin TFRS'de oluşan değer artışına ilişkin hesaplanmış olduğu geçici farkların azalmasına istinaden, TMS 12 Gelir Vergileri Standardı kapsamında hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünün, farka isabet eden kısmı iptal edilmiştir.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 28 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**

<b>30 Eylül 2022- Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Etkisi</b>
MDV ve MODV Değer Düzeltmesi	575.982.102	111.712.520
Türev Araç Gud Farkı Düzeltmesi	88.610.579	21.990.519
Stok Değer Düşüklüğü Gideri ve Diğer Stok Düzeltmeleri	36.177.942	9.044.024
Akreditif Faiz Düzeltmesi	11.330.639	2.832.660
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	11.198.905	2.732.464
Şüpheli Alacaklar	12.782.249	3.195.507
Faiz Tahakkuk Düzeltmesi	19.528.092	4.838.841
Krediler Düzeltmesi	49.452.388	12.363.097
Kiralama Yükümlülüğü	1.495.852	373.251
Kullanılmayan İzin Günleri Karşılıkları	685	158
Kur Farkı	103.004.054	24.847.190
Diğer Düzeltmeler	3.309.613	825.630
Rekabet Kurumu Ceza İptali	6.757.572	1.309.102
Gelir Tahakkukları (*)	100.483.953	23.111.309
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	3.154.606	634.328
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	11.346.987	2.444.180
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı	4.588	1.055
	<b>1.034.620.806</b>	<b>222.255.835</b>

(\*) Bakınız Dipnot 8.

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 28 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**

Grup'un, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2021- Ertelenmiş Vergi Varlıkları</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Etkisi</b>
Şüpheli Alacaklar	10.608.296	2.309.065
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	69.016	13.803
Verilen Avanslar Düzeltmesi	3.225.609	645.122
Maddi Duran Varlık ve Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düzeltmesi	81.321.826	16.693.332
Stok Değer Düşüklüğü Gideri ve Diğer Stok Düzeltmeleri	4.816.498	969.119
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	11.198.905	2.657.989
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	2.823.778	701.479
Faiz Tahakkuk Düzeltmesi	354.934	84.641
Türev Araç GUD Farkı Düzeltmesi	3.400.255	850.064
Kur Farkı	36.681.740	9.153.492
Sat ve Kirala Düzeltmesi	710.270	177.567
Krediler Düzeltmesi	16.911.136	8.161.141
Dava Karşılıkları	425.000	106.250
Muhasebe Politika Değişikliği	541.307	75.315
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	1.628.498	402.509
Akreditif Faiz Düzeltmesi	10.952.486	2.738.122
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı	1.483.650	316.987
Diğer Düzeltmeler	6.287.774	1.446.188
Yatırım İndirimi	18.324.661	3.968.206
	<b>211.765.639</b>	<b>51.470.391</b>

  

<b>31 Aralık 2021- Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Etkisi</b>
Maddi Duran Varlık ve Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düzeltmesi	351.649.759	65.621.035
Stok Değer Düşüklüğü Gideri ve Diğer Stok Düzeltmeleri	11.513.230	2.878.307
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	2.682.352	642.082
Türev Araç GUD Farkı Düzeltmesi	88.610.579	21.990.519
Akreditif Faiz Düzeltmesi	378.153	94.538
Şüpheli Alacaklar	9.497.954	2.374.488
Krediler Düzeltmesi	32.541.252	8.135.313
Kiralama Yükümlülüğü	24.107	6.027
Faiz Tahakkuk Düzeltmesi	400.441	100.110
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	2.885.036	580.004
Kur Farkı	36.639.037	8.272.879
Kullanılmayan İzin Günleri Karşılıkları	685	158
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı	4.588	1.055
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	10.381.879	2.222.205
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	120	24
Rekabet Kurumu Ceza İptali	6.192.069	1.238.414
Diğer Düzeltmeler	3.221.246	805.311
	<b>556.622.487</b>	<b>114.962.469</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 28 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)

<b>Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
1 Ocak Bakiyesi	(63.492.078)	(6.124.450)
Kar veya Zararda Muhasebeleştirilen	67.776.192	(28.796.770)
Söke Değirmencilik Devir Alınan	(14.750.523)	-
MDV Yeniden Değerleme Fonu ve Aktüeryal Fark Ertelenmiş Vergi Etkisi	(1.192.288)	(28.570.858)
	<b>(11.658.697)</b>	<b>(63.492.078)</b>
	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Dönem Vergi Geliri / Gideri	(123.388.029)	(5.606.621)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	67.776.192	(3.468.580)
	<b>(55.611.837)</b>	<b>(9.075.201)</b>
	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2021</b>
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılığı	123.388.029	17.614.284
Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri	(123.388.029)	(17.614.284)
	-	-

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayılı yasalama olmuş olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2021 yılına ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

### DİPNOT 29 – PAY BAŞINA KAZANÇ

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle pay başına kazanç detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Dönem Net Karı/(Zararı)	679.567.648	44.729.384
Tedavüldeki Toplam Adi Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	182.321.517	190.154.923
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>3,7273</b>	<b>0,2352</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 30 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle ilişkili taraf açıklamaları detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili Taraplardan Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	498.569	-
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	726.314	375.857
	<b>1.224.883</b>	<b>375.857</b>

  

<b>İlişkili Taraplardan Alacak Senetleri</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	455.603	5.478.936
	<b>455.603</b>	<b>5.478.936</b>

  

<b>İlişkili Taraplardan Diğer Alacaklar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	-	600
	-	<b>600</b>

  

<b>İlişkili Taraplara Ticari Borçlar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	205.605.611	5.485.122
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	496.069	87.440
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	1.803.600	223.142
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	98.100	23.920
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	26.345	2.760
	<b>208.029.725</b>	<b>5.822.384</b>

  

<b>İlişkili Taraplara Diğer Borçlar</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	-	8.707.586
	-	<b>8.707.586</b>

  

<b>İlişkili Taraplara Verilen Sipariş Avansları</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	10.891.872	6.898.543
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	1.044.475	-
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	236.391	-
	<b>12.172.738</b>	<b>6.898.543</b>

  

<b>İlişkili Taraplardan Alınan Sipariş Avansları</b>	<b>30 Eylül 2022</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	416.170	428.212
	<b>416.170</b>	<b>428.212</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 30 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle ilişkili taraf açıklamaları detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili Taraflardan Satış Gelirleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	51.601.070	41.275.745
Eren Gülhan Ulusoy	2.100	3.467
	<b>51.603.170</b>	<b>41.279.212</b>

  

<b>İlişkili Taraflardan Alımlar</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	21.068	47.230
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	343.283.556	159.177.639
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	112.506	1.815.221
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	17.204	16.919
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	3.928.070	2.365.515
	<b>347.362.404</b>	<b>163.422.524</b>

  

<b>İlişkili Taraflardan Diğer Gelirler</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	139.974	555.673
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	1.640.077	-
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	-	527.000
	<b>1.780.051</b>	<b>1.082.673</b>

  

<b>İlişkili Taraflara Genel Üretim ve Hizmet Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	7.911	26.067
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	144.192	48.161
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	89.428	-
	<b>241.531</b>	<b>74.228</b>

  

<b>İlişkili Taraflara Pazarlama Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	1.551.712	177.839
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	1.859.490	524.855
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	63.343	-
	<b>3.474.545</b>	<b>702.694</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 30 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

30 Eylül 2022 ve 30 Eylül 2021 tarihlerinde sona eren dönemler itibariyle ilişkili taraf açıklamaları detayı aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili Tarafalara Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	512.714	149.997
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	23.597	7.012
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	13.016	-
Ulusoy Çay Gıda San. Ve Tic. A.Ş.	58.190	-
Fajrettin Ulusoy	-	10.500
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	69.294	253.864
	<b>676.811</b>	<b>421.373</b>

  

<b>İlişkili Taraplardan Diğer Giderler</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	-	7.784
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	136.801	509.344
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	-	41.746
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşletmecisi A.Ş.	-	16.889
	<b>136.801</b>	<b>575.763</b>

  

<b>İlişkili Taraplardan Finansman Giderleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	21.861.539	3.003.481
	<b>21.861.539</b>	<b>3.003.481</b>

  

<b>İlişkili Taraplardan Finansman Gelirleri</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2022</b>	<b>1 Ocak- 30 Eylül 2021</b>
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	5.800.352	2.039.468
	<b>5.800.352</b>	<b>2.039.468</b>

Grup'un üst yönetimi yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve bölüm müdürlerinden oluşmaktadır. Grup'un üst yönetime sağlamış olduğu fayda ve ücretler 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla 11.212.995 TL'dir (31 Aralık 2021: 3.323.500 TL'dir).



**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****Kredi Riski**

30 Eylül 2022	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>1.680.486</b>	<b>2.363.141.509</b>	-	<b>65.482.931</b>	<b>996.576.380</b>	<b>171.365.249</b>	<b>11.008.240</b>
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı							
<b>A.</b> Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.680.486	2.365.623.533	-	65.482.931	996.576.380	171.365.249	11.008.240
<b>B.</b> Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
<b>C.</b> Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat v.s. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>D.</b> Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	7.885.405	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(7.885.405)	-	-	-	-	-
<b>E.</b> Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-
<b>F.</b> Beklenen Kredi Zararı	-	(2.482.024)	-	-	-	-	-

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Kredi Riski (Devamı)**

31 Aralık 2021	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>5.854.793</b>	<b>1.157.404.123</b>	<b>600</b>	<b>5.405.231</b>	<b>498.783.391</b>	<b>225.374.770</b>	<b>117.579</b>
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı							
<b>A.</b> Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	5.854.793	1.158.042.364	600	5.405.231	498.783.391	225.374.770	117.579
<b>B.</b> Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
<b>C.</b> Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
<b>D.</b> Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	6.815.828	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(6.815.828)	-	-	-	-	-
<b>E.</b> Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-
<b>F.</b> Beklenen Kredi Zararı	-	(638.241)	-	-	-	-	-

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Likidite riski**

<b>30 Eylül 2022</b>						
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</b>	<b>3 Aydan Kısa (I)</b>	<b>3-12 Ay arası (II)</b>	<b>1-5 Yıl arası (III)</b>	<b>5 Yıdan uzun (IV)</b>
Banka Kredileri	3.049.516.022	3.049.516.022	668.308.147	1.379.896.103	998.653.640	2.658.132
Ticari Borçlar	2.764.933.643	2.764.933.643	-	2.764.933.643	-	-
Diğer Borçlar	303.695	303.695	-	303.695	-	-
<b>Toplam Yükümlülük</b>	<b>5.814.753.360</b>	<b>5.814.753.360</b>	<b>668.308.147</b>	<b>4.145.133.441</b>	<b>998.653.640</b>	<b>2.658.132</b>

<b>31 Aralık 2021</b>						
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme Uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)</b>	<b>3 Aydan Kısa (I)</b>	<b>3-12 Ay arası (II)</b>	<b>1-5 Yıl arası (III)</b>	<b>5 Yıdan uzun (IV)</b>
Banka Kredileri	1.600.110.505	1.600.110.505	221.493.871	1.096.365.508	273.837.815	8.413.311
Ticari Borçlar	1.139.289.953	1.139.289.953	-	1.139.289.953	-	-
Diğer Borçlar	8.835.403	8.835.403	-	8.835.403	-	-
<b>Toplam Yükümlülük</b>	<b>2.748.235.861</b>	<b>2.748.235.861</b>	<b>221.493.871</b>	<b>2.244.490.864</b>	<b>273.837.815</b>	<b>8.413.311</b>

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Döviz Kuru Riski**

	30 Eylül 2022			
	TL karşılığı	ABD Doları	Euro	Diğer
1. Ticari alacaklar	1.988.328.878	106.488.071	723.207	9.934.966
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	972.085.460	52.272.910	169.564	878.753
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	3.929.177	212.173	-	-
<b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>2.964.343.515</b>	<b>158.973.154</b>	<b>892.771</b>	<b>10.813.719</b>
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	156.552.983	8.453.778	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	1.729.727	-	-	91.574
<b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>158.282.710</b>	<b>8.453.778</b>	<b>-</b>	<b>91.574</b>
<b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>3.122.626.225</b>	<b>167.426.932</b>	<b>892.771</b>	<b>10.905.293</b>
10. Ticari borçlar	2.062.445.220	110.970.803	201.720	1.841
11. Finansal yükümlülükler	445.906.452	24.035.363	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13. Kısa vadeli yükümlükler (10+11+12)</b>	<b>2.508.351.672</b>	<b>135.006.166</b>	<b>201.720</b>	<b>1.841</b>
14. Ticari borçlar	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	495.821.526	26.725.898	-	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>17. Uzun vadeli yükümlükler (14+15+16)</b>	<b>495.821.526</b>	<b>26.725.898</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>3.004.173.198</b>	<b>161.732.064</b>	<b>201.720</b>	<b>1.841</b>
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yük.) pozisyonu (19a-19b)	10.878.621	587.440	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	10.878.621	587.440	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-
<b>20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>129.331.648</b>	<b>6.282.309</b>	<b>691.051</b>	<b>10.903.452</b>
21. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri (1 +2a+3+5+6a+7-10-11 -12a-14-15-16a)	<b>116.723.299</b>	<b>5.694.869</b>	<b>691.051</b>	<b>10.811.878</b>
21. İhracat (Ortalama Kur)	<b>1.268.030.404</b>	<b>63.840.919</b>	<b>15.160.376</b>	-
21. İthalat (Ortalama Kur)	<b>1.550.210.918</b>	<b>97.729.881</b>	-	-

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Döviz Kuru Riski**

	31 Aralık 2021			
	TL karşılığı	ABD Doları	Euro	Diğer
1. Ticari alacaklar	1.046.286.205	77.423.047	785.284	12.275.193
2a. Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	447.534.816	33.153.827	346.722	26.665
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	67.508	5.065	-	-
<b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>1.493.888.530</b>	<b>110.581.939</b>	<b>1.132.006</b>	<b>12.301.858</b>
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	86.404.603	6.482.452	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
<b>8. Duran varlıklar (5+6+7)</b>	<b>86.404.603</b>	<b>6.482.452</b>	-	-
<b>9. Toplam varlıklar (4+8)</b>	<b>1.580.293.133</b>	<b>117.064.391</b>	<b>1.132.006</b>	<b>12.301.858</b>
10. Ticari borçlar	1.165.053.132	87.024.400	198.796	650
11. Finansal yükümlülükler	558.424.544	41.820.156	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13. Kısa vadeli yükümlükler (10+11+12)</b>	<b>1.723.477.676</b>	<b>128.844.556</b>	<b>198.796</b>	-
14. Ticari borçlar	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	134.112.074	10.043.592	-	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
<b>17. Uzun vadeli yükümlükler (14+15+16)</b>	<b>134.112.074</b>	<b>10.043.592</b>	-	-
<b>18. Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>1.857.589.750</b>	<b>138.888.148</b>	<b>198.796</b>	<b>650</b>
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yük.) pozisyonu (19a-19b)	161.002.874	12.079.141	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	161.002.874	12.079.141	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-
<b>20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(116.293.743)</b>	<b>(9.744.615)</b>	<b>933.210</b>	<b>12.301.858</b>
21. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri (1 +2a+3+5+6a+7-10-11 -12a-14-15-16a)	<b>(277.296.617)</b>	<b>(21.823.757)</b>	<b>933.210</b>	<b>12.301.208</b>
21. İhracat (Ortalama Kur)	<b>724.088.688</b>	<b>74.362.044</b>	<b>6.279.283</b>	-
21. İthalat (Ortalama Kur)	<b>533.538.629</b>	<b>57.129.291</b>	<b>2.645.273</b>	-

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 31 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****Döviz Kuru Riski (Devamı)**

Aşağıdaki tablo Grup'un döviz kurlarındaki yüzde 10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki yüzde 10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

<b>Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu</b>				
<b>30 Eylül 2022</b>				
	<b>Kar/zarar</b>		<b>Özkaynaklar</b>	
	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI</b>	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ</b>	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI</b>	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ</b>
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	10.005.973	(10.005.973)	10.005.973	(10.005.973)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>10.005.973</b>	<b>(10.005.973)</b>	<b>10.005.973</b>	<b>(10.005.973)</b>
Avro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	1.252.872	(1.252.872)	1.252.872	(1.252.872)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				-
<b>6- TL net etki (4+5)</b>	<b>1.252.872</b>	<b>(1.252.872)</b>	<b>1.252.872</b>	<b>(1.252.872)</b>
Diğer'in TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer net varlık/yükümlülüğü	413.485	(413.485)	413.485	(413.485)
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)				-
<b>9- TL net etki (7+8)</b>	<b>413.485</b>	<b>(413.485)</b>	<b>413.485</b>	<b>(413.485)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>11.672.330</b>	<b>(11.672.330)</b>	<b>11.672.330</b>	<b>(11.672.330)</b>

<b>Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu</b>				
<b>31 Aralık 2021</b>				
	<b>Kar/zarar</b>		<b>Özkaynaklar</b>	
	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI</b>	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ</b>	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI</b>	<b>YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ</b>
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(29.422.217)	29.422.217	(29.422.217)	29.422.217
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(29.422.217)</b>	<b>29.422.217</b>	<b>(29.422.217)</b>	<b>29.422.217</b>
Avro'nun TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	1.407.365	(1.407.365)	1.407.365	(1.407.365)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				-
<b>6- TL net etki (4+5)</b>	<b>1.407.365</b>	<b>(1.407.365)</b>	<b>1.407.365</b>	<b>(1.407.365)</b>
Diğer'in TL karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
7- Diğer net varlık/yükümlülüğü	285.190	(285.190)	285.190	(285.190)
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)				-
<b>9- TL net etki (7+8)</b>	<b>285.190</b>	<b>(285.190)</b>	<b>285.190</b>	<b>(285.190)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>(27.729.662)</b>	<b>27.729.662</b>	<b>(27.729.662)</b>	<b>27.729.662</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### DİPNOT 32 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

#### Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Grup, konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Grup'un ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları kullanılan değerlendirme teknikleri,

Seviye 2: Varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan, Seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdileri içeren diğer değerlendirme teknikleri,

Seviye 3: Varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdileri kullanan değerlendirme teknikleri.

<b>Finansal Varlıklar (30 Eylül 2022)</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Türev varlıklar	-	171.365.249	-
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	635.231.140	-	-
<b>Finansal Yükümlülükler (30 Eylül 2022)</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Türev yükümlülükler	-	22.834.486	-
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	-	-	-
<b>Finansal Varlıklar (31 Aralık 2021)</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Türev varlıklar	-	225.374.770	-
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	36.038.234	-	-
<b>Finansal Yükümlülükler (31 Aralık 2021)</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Türev yükümlülükler	-	55.543	-
Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	-	-	-

### DİPNOT 33 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in %100 bağlı ortaklığı Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş., 5 Ekim 2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na halka arz onay başvurusu yapmıştır.